



Hans Mørch Ferkingstad

Dato: 26.05.2023

Legevegen 14b

Dokumentnummer: 23/5012-2

5542 KARMSUND

Deres referanse:

Saksbehandler: Karina Haga Melhus

## Gnr. 148 Bnr 548 - Foreløpig svar

Tiltak: Hagestue  
Byggested: Gbnr: 148/548  
Tiltakshaver: Hans Mørch Ferkingstad  
Ansvarlig søker:

Viser til mottatt søknad om oppføring av hagestue.

For å kunne behandle søknaden ber vi om at følgende innsendes:

- Utfylt søknadsskjema. Søknadsskjema kan du få i kommunens servicetorg, eller hente på dibk.no: [Microsoft Word - 5153-soknad-om-tillatelse-til-tiltak-uten-ansvarsrett-2020.docx \(dibk.no\)](#)
- Situasjonsskartet må vise tiltaket i målestokk. Avstand til nabogrenser og veg må inntegnes.
- Plasseres hagestuen på allerede bebygd areal som inngår i bruksenheten? Hvis arealet er fellesareal må arealet først inngå i tiltakshavers bruksenhet. Omgjøring av fellesareal til del av bruksenhet må evt. vedtas av årsmøtet i sameiet, jf. Eierseksjonslovens § 49. Vedtaket fra årsmøtet må da oversendes.
- Naboer må nabovarslet på nytt. Nabovarsling er kun gyldig 1 år.
- Kopi av vedtak fra generalforsamlingen og bekreftelse fra styret på godkjent løsning.

### Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Med hilsen

Karina Haga Melhus  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

