

## SAMMENDRAG AV UTTALELSER, SAMT VURDERING

### PLAN: Endring av detaljregulering for Habnavåg, Syre båtforening – vedr. kaianlegg

Alle uttalelsene er i sin helhet vedlagt. Sammenraget gjengir hovedinnholdet fra uttalelsene, samt forslagsstillers og administrasjonens vurderinger.

#### VED PLANOPPSTART: OFFENTLIGE INSTANSER:

##### 1. Statsforvalteren i Rogaland, mottatt 10.05.2023

Har ingen merknader til at formålet utvides slik at det dekker det arealet kaien faktisk opptar. Som et tillegg til denne endringen legger planforslaget opp til naust. Her vil vi påpeke at det er viktig at det tilgrensende friområdet ikke påvirkes, og at tilgjengeligheten mellom naustene og sjøkanten opprettholdes.

##### Forslagsstillers kommentar:

I planbeskrivelsen er det gjort vurderinger og vist med illustrasjoner hvordan forholdet til friområdet i bakkant og tilgjengelighet på kaien blir ved bygging av naustboder, og det er innarbeidet føringer for å sikre at disse forhold blir hensyntatt i bestemmelser og plankart. Merknaden er ivaretatt.

##### Administrasjonens kommentar:

##### 2. Fiskeridirektoratet, mottatt 19.05.2023

Fiskeridirektoratet forutsetter at planendringen ikke vil medføre tiltak som mudring og fylling mv. i sjø, og at man tar hensyn til marint miljø og marine ressurser.

Gjeldende plan sier noe særlig om båtopptrekk og -lagring, spyling og vedlikehold av båter o.a. utstyr og avfallshåndtering ift. sjø. Karmøy kommune bør av hensyn til marint biologisk mangfold, marint miljø og ressursene i havet gi bestemmelser om at vedlikehold ikke skal være tillatt på stedet. Om ikke må det gis bestemmelser om avbøtende tiltak som sikrer mot forurensing.

##### Forslagsstillers kommentar:

Endringen vil ikke medføre nye inngrep i sjø.

Området inngår i en etablert båthavn, og det eksisterer ikke og er heller ikke regulert for båtopptrekk i havna. Gjennom arbeidet med den gjeldende reguleringsplanen ble det gjort vurderinger av forurensningsfaren i båthavna. Båtforeningen har retningslinjer som sier at det ikke er tillatt å utføre vedlikehold av båter i båthavna, hverken på land eller i sjøen. Vi er ikke kjent med at det finnes forurensningsproblematikk i havna i dag. Det er foreslått følgende ny fellesbestemmelse: *2.5 Det er ikke tillatt å utføre vedlikehold av båter i båthavna, hverken på land eller i sjøen.* Merknaden er ivaretatt.

Administrasjonens kommentar:

**VED PLANOPPSTART: PRIVATE MERKNADER OG ORGANISASJONER:**

**1. Merknad nr. 1, mottatt 19.05.2023**

Ingen merknad

Forslagsstillers kommentar:

Ok

Administrasjonens kommentar:

**2. Merknad nr. 2, mottatt 19.05.2023**

Ingen merknad

Forslagsstillers kommentar:

Ok

Administrasjonens kommentar: