

BRANNTÉKNISK NOTAT AV  
**AUSTRE VEAVEG 179**

## TILTAKS OG PROSJEKT INFO

<b>Dato:</b>	15.05.2023	<b>Utførende:</b>	Drag Arkitektur Og Byggteknikk AS
<b>Prosjektnr:</b>	12808-23	<b>Fag:</b>	Ribr
<b>Tiltakshaver:</b>	Trine Kristoffersen Kvitno	<b>Forskrift:</b>	TEK 17
<b>Oppdragsgiver:</b>	Trine Kristoffersen Kvitno		
<b>Prosjektnavn</b>			
<b>Branneteknisk notat av Austre Veaveg 179</b>			
<b>Oppdraget består av:</b>			
Brannsikkerhets vurdering av slokkevann mangel			

<b>Adresse</b>	Austre Veaveg
<b>G.nr./B.nr.</b>	2/247
<b>Kommune:</b>	Karmøy

<b>Bygningstype:</b>	(Antar) Enebolig
<b>Antall etasjer:</b>	-
<b>Høyde:</b>	-
<b>Største BRA i en etasje:</b>	-
<b>Totalt BRA:</b>	-
<b>Antall seksjoner:</b>	1

<b>(RKL) Risikoklasse</b>
(Antar) 4
<b>(BKL) Brannklasse</b>
(Antar) 1
<b>(TKL) Tiltaksklasse</b>
1

<b>Utarbeidet av:</b>	Nadire Murat	<b>Sign:</b>		<b>Dato:</b>	15.05.2023
<b>Kontrollert av:</b>	Stein Åge Fuglestveit	<b>Sign:</b>		<b>Dato:</b>	22.05.2023

## Bakgrunn

Drag Arkitektur og byggeteknisk As er engasjert av Trine Kristoffersen Kvitno som brannteknisk rådgiver i forbindelse med vurdering av brannsikkerhet på tomt med gårds/bruksnummer Gnr2/Bnr247 i Karmøy kommune.

Dette notatet er dokumentasjon for at brannsikkerhet på tomt Gnr2/Bnr247 i Karmøy kommune er ivarettatt, samt tilfredsstillende Teknisk forskrift 2017 (tek17).

## 1 BRANNSIKKERHETSVALDERING

Krav i TEK17, § 11-17, annet ledd:

### E. Vannforsyning

Plan- og bygningsloven § 27-1 krever at byggverk ikke må føres opp eller tas i bruk til opphold for mennesker eller dyr, med mindre det er forsvarlig adgang til slokkevann. Se også forskrift om brannforebygging § 21.

Kommunen skal sørge for at den kommunale vannforsyningen fram til tomtegrense i tettbygde strøk er tilstrekkelig til å dekke brannvesenets behov for slokkevann.

Kommunen kan benytte arealplan for å regulere teknisk infrastruktur, se blant annet plan- og bygningsloven § 11-9 nr. 3. I tettbygde strøk løses slokkevann normalt gjennom tilkobling til kommunale vannledninger. I boligstrøk og lignende hvor spredningsfaren er liten, er det tilstrekkelig at kommunens brannvesen disponerer passende tankbil.

Preaksepterte ytelser, Punkt 3:

Brannkum eller hydrant må plasseres innenfor 25-50 meter fra inngangen til hovedangrepsvei.

### 1.1 Brannspredning mellom byggverk

Denne Tomten har bebygd areal (BYA) på ca. 910 m<sup>2</sup> og ligger sentralt i et boligfelt. Vi antar at byggverk i denne tomten vil defineres som små hus bebyggelse, da bygget vurderes i risikoklasse 4 og brannklasse 1. Brannenergi i boliger ligger under 50MJ/m<sup>2</sup>. I tillegg vil det være lav personbelastning og kort evakueringstid.

Tomten har mer enn 8,0 meter avstand til naboeiendom fra nord og vest. I henhold til TEK17, § 11-6, antar vi at brannspredning mellom byggverk fra nord og vest siden er begrenset. Fra øst og sør er det mindre enn 8,0 meter avstand til nabo grense. Utrykningskjøretøy kan da parkeres sørøst på tomten, og slokkingen starter på den siden som har høy sannsynlighet for brannspredning.

Tomten er romslig og ny bolig vil være å plassere 8,0 meter avstand til all bebyggelse rundt.

Bygget ligger 4,8 km fra Åkrehamn brannstasjon og Kjøretid (km) til brannobjekt er mindre enn 9 minutter. Innsatstid er innenfor Dimensjoneringsforskriften.

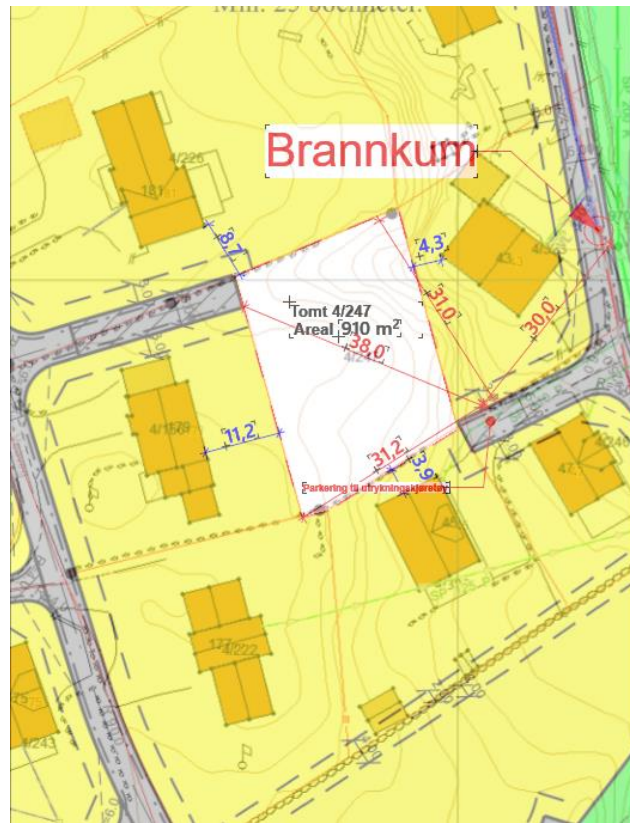


Figur 1 Avstand fra eiendomsgrense til nabobyggverk

## 1.2 Kommunale vannforsyning

Vi vedlegger kommunens ledningskart som viser kommunale kummer med brannuttak i aktuelt boligfelt, øst for tomten, se kum 9709, se situasjonsplan nedenfor.

Da kan utrykningsbiler parkeres øst fra tomten, og ca.30 meter slangeutlegg fra kum til bil og ca.35 meter fra bil til brannobjekt er vannforsyning til slokking ivaretatt.



Figur 2 Vannledningskart Vea

## 2 KONKLUSJON

Ut ifra overnevnte vurderinger vanlig praksis, mener vi at det ikke er behov for mer utvendig brannvandeckning.