


# Erklæring om rettighet i fast eiendom <sup>1</sup>

Innsenders navn (rekipient): Karmøy kommune	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: PB 167	
Postnummer: 4291   Poststed: Kopervik	
Fødselsnr./Org.nr. 940791901   Ref.nr.	

<b>1. Hjemmelshaver (avgiver)</b>	
Navn Vican Gruppen AS	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 984032412

<b>2. Eiendom (avgivers) <sup>3</sup></b>					
Kommunenr. 1149	Kommunenavn Karmøy kommune	Gnr. 149	Bnr. 370	Fnr.	Snr.

<b>3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B</b>						
<b>A</b>	<b>Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) <sup>4</sup></b>					
	Kommunenr. 1149	Kommunenavn Karmøy kommune	Gnr. 149	Bnr. *	Fnr.	Snr.
*eiendom under fradeling parsell 1						
<b>B</b>	<b>Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)</b>					
	Navn			Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)		

Dato 15/5-2023	Hjemmelshavers underskrift <sup>5</sup> 
-------------------	--

#### 4. Beskrivelse av rettigheten <sup>6</sup>

Gnr. 149 bnr. \* \_\_\_\_\_ gis veirett over gnr. 149 bnr. 370, jf. vedlagt kartutsnitt av gjeldende regulering som viser adkomstpil.

\*\*\*\*\*

Pr. signering av denne avtale er parsell 1 enda ikke tildelt bruksnummer. Karmøy kommune bes tilføye tildelt bruksnummer på skjemaets punkt 3A, punkt 4 og punkt 5 straks bruksnummeret foreligger.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

Ja

Nei

#### 5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) <sup>7</sup>

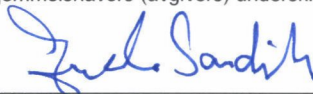
Utforming av adkomst vil bli endelig fastsatt ved søknad om tiltak på gnr. 149 bnr. \* \_\_\_\_\_.

#### 6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift <sup>8</sup>

\*Spanne 15/5-2023



#### Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

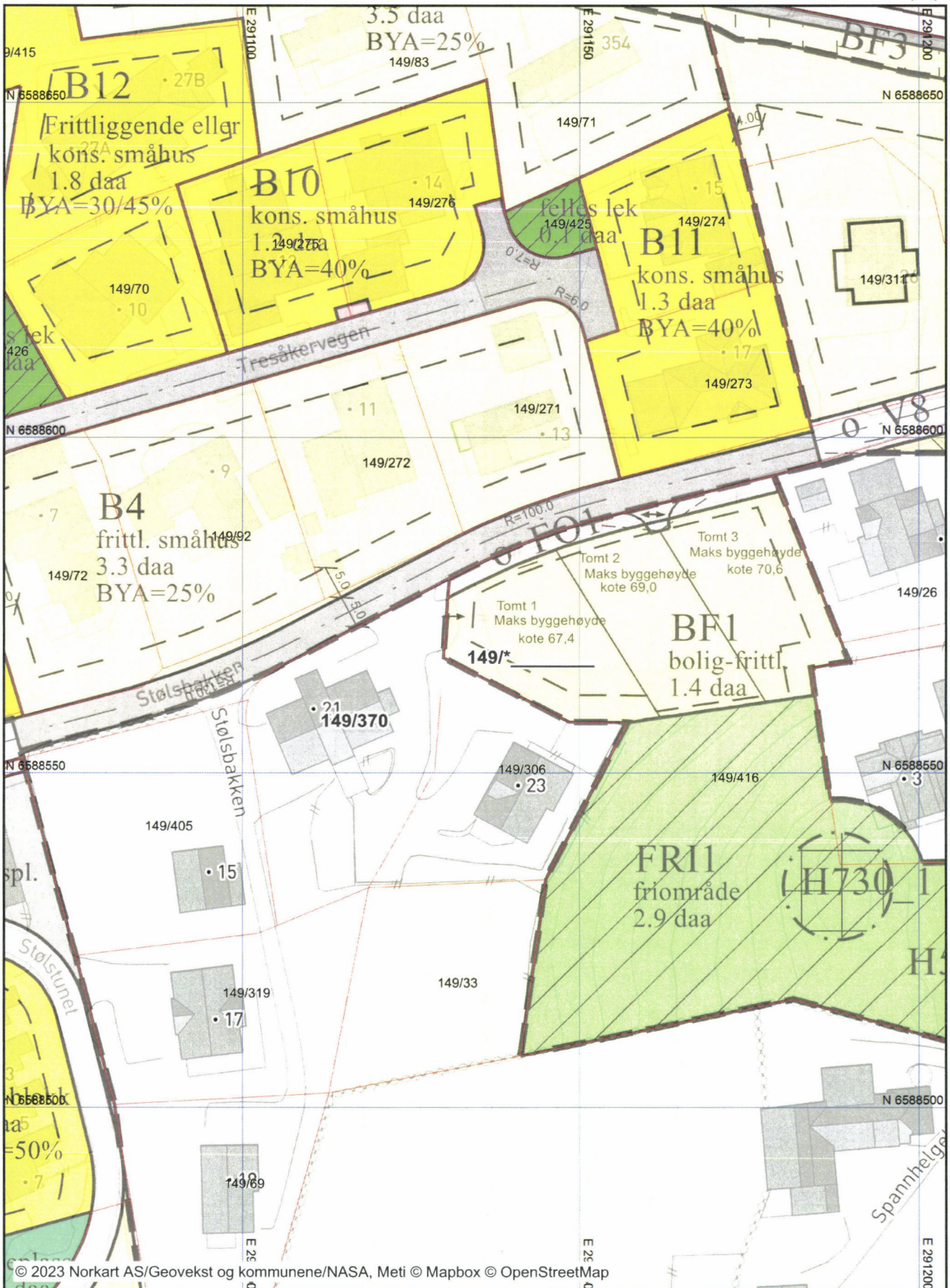


# VEDLEGG TIL ERKLÆRING

Dato: 10.05.2023

Målestokk: 1:750

Koordinatsystem: UTM 32N



Sett Zonle Sandvik  
15/5-23


# Erklæring om rettighet i fast eiendom <sup>1</sup>

Innsenders navn (rekvirent): Karmøy kommune	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: PB 167	
Postnummer:   Poststed: 4291   Kopervik	
Fødselsnr./Org.nr.   Ref.nr. 940791901	

<b>1. Hjemmelshaver (avgiver)</b>	
Navn Vican Gruppen AS	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 984032412

<b>2. Eiendom (avgivers) <sup>3</sup></b>					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1149	Karmøy kommune	149	370		

<b>3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B</b>						
A	<b>Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) <sup>4</sup></b>					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1149	Karmøy kommune	149	*		
	*eiendom under fradeling parsell 1					
B	<b>Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)</b>					
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato x 15/5-2023	Hjemmelshavers underskrift <sup>5</sup> 
---------------------	--

#### 4. Beskrivelse av rettigheten <sup>6</sup>

Gnr. 149 bnr. \* \_\_\_\_\_ gis veirett over gnr. 149 bnr. 370, jf. vedlagt kartutsnitt av gjeldende regulering som viser adkomstpil.

\*\*\*\*\*

Pr. signering av denne avtale er parsell 1 enda ikke tildelt bruksnummer. Karmøy kommune bes tilføye tildelt bruksnummer på skjemaets punkt 3A, punkt 4 og punkt 5 straks bruksnummeret foreligger.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

Ja

Nei

#### 5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) <sup>7</sup>

Utforming av adkomst vil bli endelig fastsatt ved søknad om tiltak på gnr. 149 bnr. \* \_\_\_\_\_.

#### 6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift <sup>8</sup>

\*Spanne 15/5-2023

Zule Sandvik

#### Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

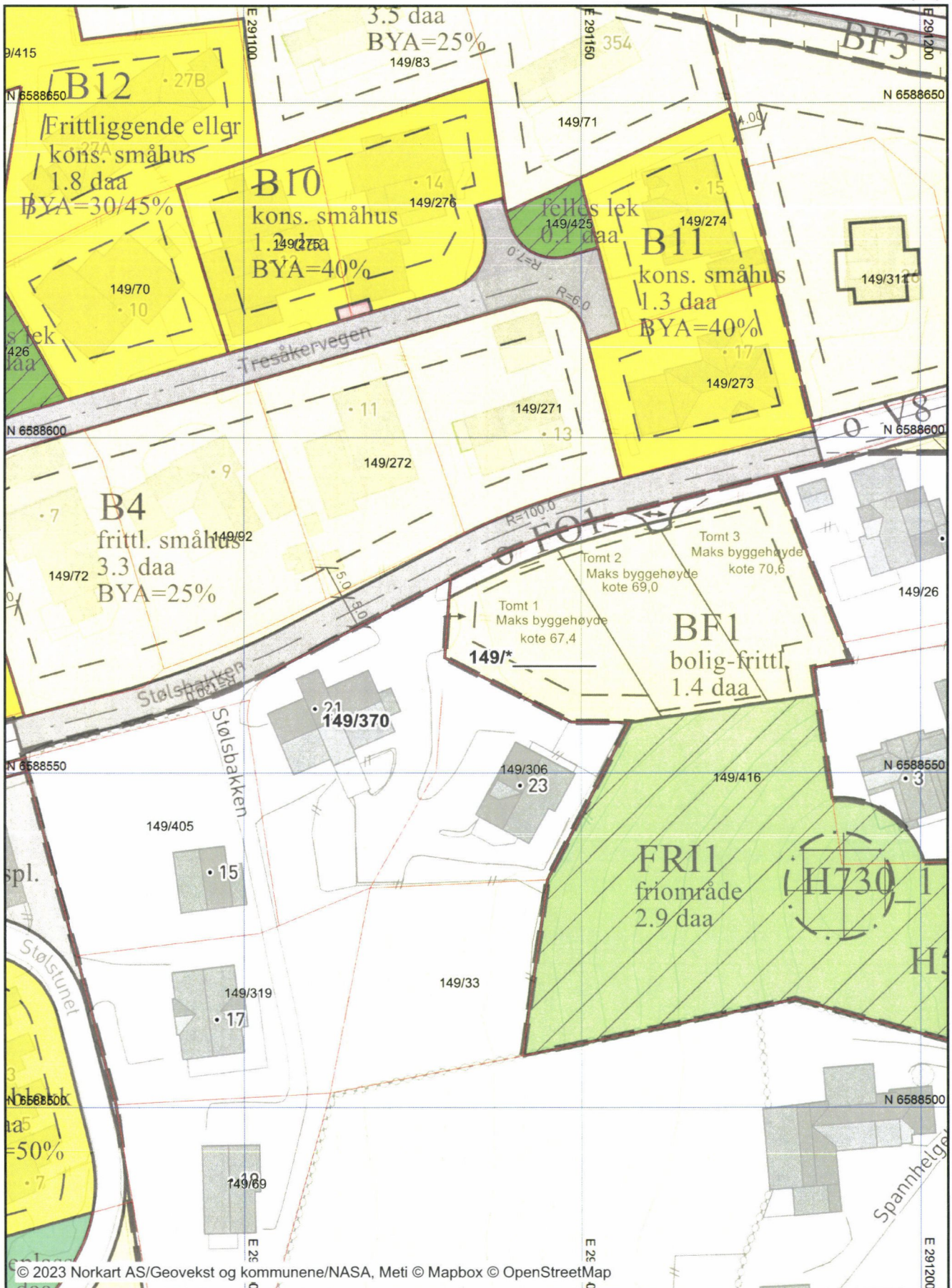


# VEDLEGG TIL ERKLÆRING

Dato: 10.05.2023

Målestokk: 1:750

Koordinatsystem: UTM 32N



Sett Inge Sandvik  
15/5-23