

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

28.04.2023 10:42:22 AR549118655

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Røyksundvegen 21, Karmøy, 5546 RØYKSUND		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
122	41	0	0
Eier:	JACOBSEN GEIR G GRAN, JACOBSEN INGER ANN BLIKRA		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Bygningstekniske installasjoner - Nytt anlegg
Tiltaksformål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Ny støttemurer erstatter eksisterende mur og hekk. Eksisterende mur er så dårlig forfattning at det var fare for utrasing, derfor ble det nødt til å sikre med nye murer. På arkitektens situasjonsplan for nybygg er disse indikert, men vi har fått pålegg om egen søknad for disse murer. Siktlinjer ved innkjørsel kontrollert og akseptert at Karmøy Kommune.

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Ny støttemurer erstatter eksisterende mur og hekk. Dette for å sikre stedlige masser for å ikke rase ut i vegbane eller innkjørsel til bolig,

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Dispensasjons om bygge nærmere enn 10 meter til senter veg. (som var søkt om for nybygg)

Begrunnelse:

Ny støttemurer erstatter eksisterende mur og hekk, for å sikre mot ras av stedlige masser til vegbane eller innkjørsel.

28.04.2023 10:42:22 AR549118655

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan:

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: JACOBSEN GEIR G GRAN

E-post: geirggj@haugnett.no

Telefon: 99446003

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: JACOBSEN GEIR G GRAN

E-post: geirggj@haugnett.no

Postadresse: Røyksundvegen 21, 5546 RØYKSUND

Nabovarselet er signert av

GEIR GUNVARD GRAN JACOBSEN på vegne av JACOBSEN GEIR G GRAN

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

situasjonskart_støttemurer.jpg

mur_og_hekk_som_erstattes_2.jpg

Sitasjonskart_Nybygg.pdf

Mur_og_hekk_som_erstattes_1.jpg

støttemur2_1.jpg

tegning_støttemur1.jpg