

Avstandserklæring / Nabosamtykke

Samtykke fra nabo (eier/fester) til oppføring av byggverk nærmere nabogrense enn 4 meter fra felles tomtegrense jf. plan- og bygningslovens § 29-4.

Undertegnede eier/fester av gnr 5 bnr 45 fnr _____ snr _____

har ingen innvendinger til at tiltakshaver Rune Merkesvik
navn

på eiendommen gnr 5 bnr 104 fnr _____ snr _____

oppfører et/en _____ tilbygg med garasje

i en minsteavstand av 2,0 meter fra vår felles grense i samsvar med

byggesøknad, datert 29.05.2023

Vilkår for avtalen



Jeg er inneforstått med at gjennomføring av byggetiltak som påtenkt kan medføre begrensninger for evt. senere ønske om utnyttelse av egen eiendom, eller



Jeg forutsetter at evt. branntekniske tiltak blir utført på foreliggende prosjekt slik at det ikke senere blir begrensninger for utnyttelse av egen eiendom, ut over det som følger direkte av begrensningene i bygningsloven.



Annet: _____

Dato: 29.05.2023 Sted: Veavågen

Signatur (av alle hjemmelshavere på aktuell eiendom)

Avstanden begrenses fra byggverkets **fasadeliv**. Ytterste bygningsdel skal ikke overstige nabogrense/byggegrense med mindre dette er avklart særskilt. Når det gjelder beregning av utstikkende bygningsdeler i forhold til 4-metersregelen vises det til målereglene i byggeteknisk forskrift, **TEK17 § 6-3**.

Opplysninger om målereglene finnes på www.dibk.no.

Det er tiltakshavers ansvar at den/de som underskriver samtykket er den/de som står som eier/fester av naboeiendommen i grunnboka.