



Procon As
Stølsmyr 22
5542 KARMSUND

Dato: 01.06.2023
Dokumentnummer: 23/4986-4
Saksbehandler: Birthe Smistad

Tilbakemelding om mangler - Opprustning/utbedring av overflater ved gamle fergekai - gnr. 57, bnr. 26 - Kaigata 105

Tiltak: Opprustning/utbedring av overflater ved gamle fergekai
Byggested: Gbnr: 57/26 Kaigata 105
Tiltakshaver: Karmsund Havn Iks
Ansvarlig søker: Procon As

Vi viser til din Ett-trinns søknad med 12 ukers frist som er mottatt hos oss 24.05.2023.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

- Avstandserklæring for plassering brygge i nabogrensen til gbnr. 57/4.
- Oppdatert utomhusplan og tegninger etter dialog med kommunen; Internt møte med aktuelle sektorer i kommunen har avdekket behov for ytterligere samordning, jf. epost send til tiltakshaver 31.05.23 fra Hilde C. Pettersen i avdeling samferdsel og utemiljø. Det må klart fremgå av tegninger og redegjørelser hva det er man søker om.
- Tegninger av gjerde, dersom gjerde skal være en del av søknaden.

Og minner om at ved ett-trinn søknad så skal alle forhold være avklart, mens ved ramme kan det stilles vilkår før igangsetting.

Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Søker er ansvarlig for at søknaden er komplett ved innsendelse, jf. pbl § 21-2. Kommunen utfører likevel forenklet mottakskontroll av søknader og gir tilbakemelding om vesentlige feil og mangler som oppdages. Du får anledning til å rette opp disse manglene. Kommunens mottakskontroll innebærer ingen full gjennomgang av om søknaden inneholder alle nødvendige opplysninger. Vi kan derfor ikke utelukke at søknaden fortsatt mangler opplysninger som er nødvendige for saksbehandlingen, jf. pbl § 21-2 og forskrift om byggesak § 5-4.

Med hilsen

Birthe Smistad
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Karmsund Havn Iks

Postboks 186

5501

HAUGESUND