

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 93
Bruksnummer: 60

Utskriftsdato/klokkeslett: 01.06.2023 kl. 07:46

Produsert av: Geir Rasmussen - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

Marthon Løvring

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: UTSIKTEN
Etableringsdato: 19.05.1956
Skyld: 0,02
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 93 / 60	1 203,8 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		160258	KOLSTØ SVEIN STÅLE		MELANDVEGEN 36 4265 HÅVIK	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6582326	288947		1 203,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Skylddeling 19.05.1956

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 93/4	0
Mottaker	1149 - 93/60	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	22.12.2022 22/10047-Oppmålingssak 22/9499-Delingssak	Rolle Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt	Matrikkelenhet 1149 - 93/4 1149 - 93/6 1149 - 93/54 1149 - 93/59 1149 - 93/60 1149 - 93/62		rasmgeir 01.06.2023 Arealendring 0 0 0 0 0 0

Landmålernummer	Navn
	RASMUSSEN GEIR

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Kolstøvegen	1080	32		Grunnkrets: 0706 Kolstø Stemmekrets: 5 Avaldsnes Kirkesokn: 06100101 Avaldsnes Postnr.område: 4265 HÅVIK Tettsted: 4708 Avaldsnes	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6582329	288948		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 11 900 518
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6582329 Øst: 288948
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Enebolig
Næringsgruppe: Bolig
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygd areal: 0 **Ant. boliger:** 1
Bruksareal bolig: 155 **Ant. etasjer:** 3
Bruksareal annet: 0 **Vannforsyning:** Privat innlagt
Bruksareal totalt: 155 **Avløp:** Privat kloakk
Bruttoareal bolig: 0 **Har heis:** Nei
Bruttoareal annet: 0
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Datoer

Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk: 11.11.1940
Midlertidig brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	20	0	20	0	0	0	0	0
H01	1	70	0	70	0	0	0	0	0
K01	0	65	0	65	0	0	0	0	0

Bruksenheter

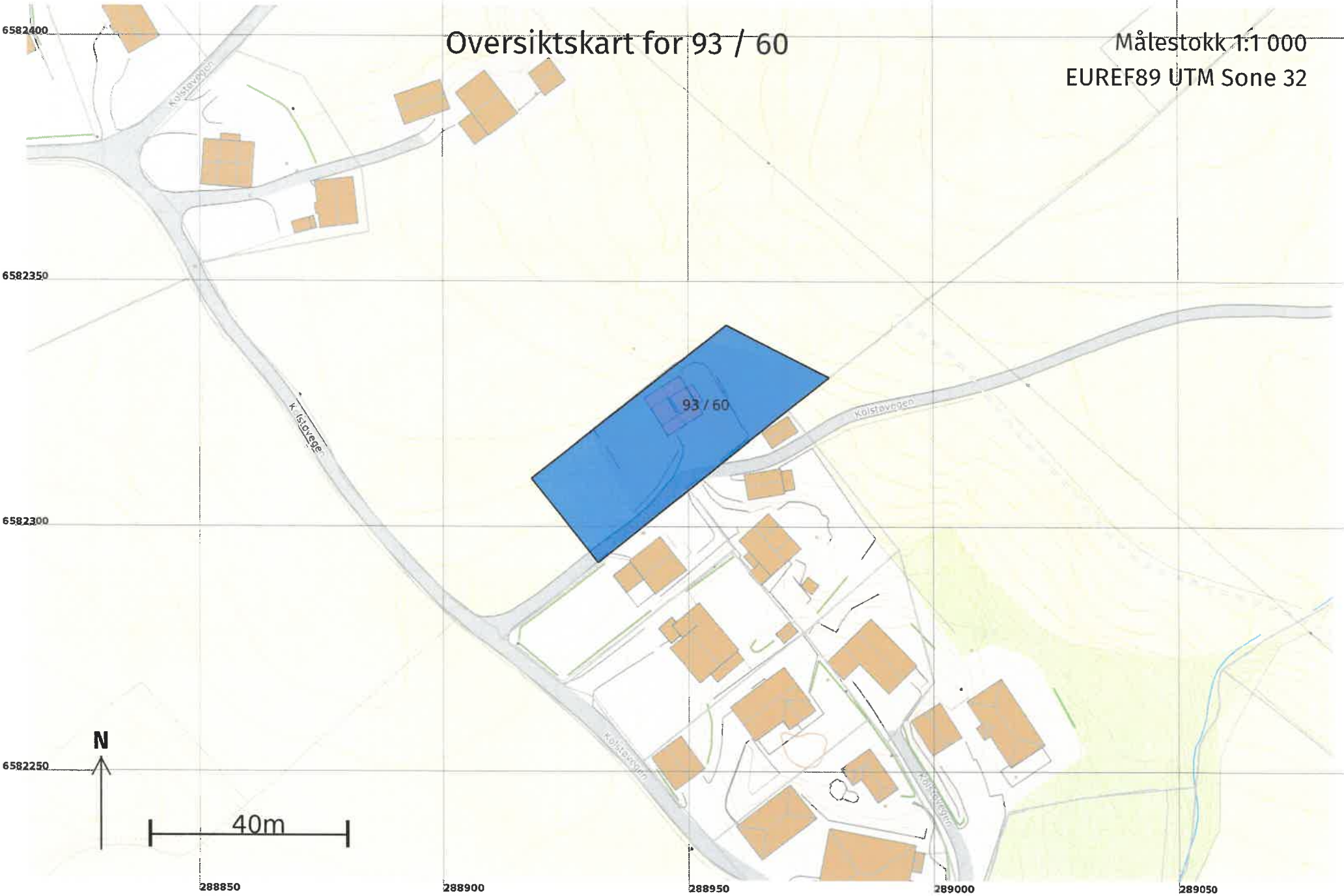
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1080 Kolstøvegen 32	H0101	Bolig	155	4	Kjøkken	1	1	93/60

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		BERGE JAKOB		4265 HÅVIK

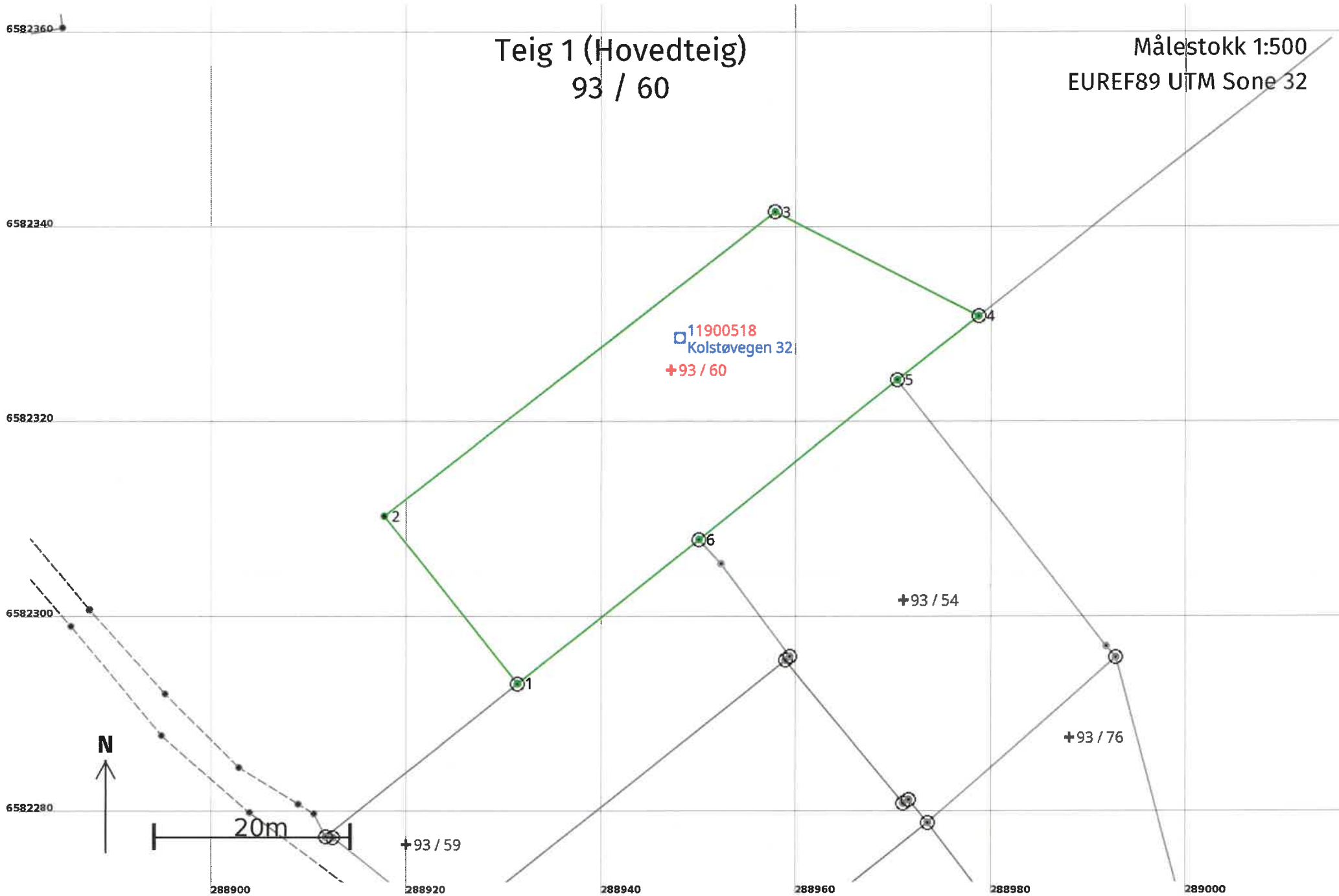
Oversiktskart for 93 / 60

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 93 / 60

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 203,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6582326 **Øst:** 288947

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6582293,50	288931,47	Jord 22,00	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6582310,71	288917,74	50,82	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6582341,94	288957,84	Jord 23,43	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6582331,24	288978,68	Jord 10,60	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6582324,68	288970,34	Jord 26,11	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6582308,30	288950,01	Jord 23,72	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

