



RØRLEGGERANE AS  
Svehaugstemmen 6  
5535 HAUGESUND

Dato: 14.06.2023  
Dokumentnummer: 23/2901-4  
Deres referanse:  
Saksbehandler: Kevin Kvilhaug

## Utslippstillatelse Sæbøvegen 70 - gnr. 135, bnr. 4

### Tillatelse til utslipp

Ansvarlig for utslippet:	Reidar Hausken
Beregnet pe:	5 PE
Anleggstype:	Biovac FD5N GRP med 1m3 slamsikring
Slamlager:	3300 Liter + 1000 liter slamsikring
Restutslipp:	Torvestad sjø, vestsiden

Vi viser til søknad fra Rørleggerane AS om utslippstillatelse for minirensesanlegg ved Sæbøvegen 70 Gnr. 135, Bnr.4, og revidert søknad mottatt 17.04.23.

### Vedtak utslippstillatelse

*Det gis tillatelse til utslipp i samsvar med søknaden. Hjemmel for vedtaket er forurensningsloven (forurl.) § 11.*

Installering av minirensesanlegg er søknadspliktig etter plan- og bygningsloven (pbl.) § 20-2. Vi gjør oppmerksom på at det ikke er tillatt å påbegynne arbeidet før byggetillatelse foreligger.

### Vilkår for tillatelsen

Vilkår for tillatelsen er at du skal etablere og drive utslippet fra gnr. 135, bnr. 4 i samsvar med kravene i forurensningsforskriften i §§ 12-7 til 12-13.

### Begrunnelse for vedtaket

Saken gjelder rehabilitering/endring av utslippsløsning. I dag har eiendommen direkte utslipp i ledning til sjø, uten slamavskiller. Dette tilfredsstillende klart ikke kravene i forurensningsforskriften.

Som beskrevet i utslippssøknaden skal det installeres minirensesanlegg med Slamsikring. Utslippet slippes renset ut i sjø. Utslippet går i sjøledning 50 meter ut fra land og legges på minst 5 meters dyp.

Anlegget plasseres på bebygd tomt. Det er kun hals/ lokk på anlegget som vil være synlig i terreng. Styreskapet plasseres der det er tilgjengelig for servicepersonell/tilsyn.

Tiltaket oppfyller kravene i forurensningsforskriften § 12-8 og kan derfor godkjennes.

### **Vurdering etter naturmangfoldloven**

Etter naturmangfoldloven (nml.) § 7 skal prinsippene i §§ 8-12 legges til grunn som retningslinjer ved utøving av myndighet. I følge § 8 skal offentlig beslutninger, dersom de berører naturmangfoldet, bygge på rimelige og forholdsmessig vitenskapelig kunnskap om arts bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologisk tilstand samt effekt av påvirkninger. Naturmangfoldet omfatter biologisk mangfold, landskapsmessig mangfold og geologisk mangfold, jf. § 3 bokstav i.

Tiltaket er prosjektert for å tilfredsstille renskravene i forurensningsforskriften § 12-8. Installering av minirensanlegg vil være en stor forbedring fra dagens løsning, og vil bidra til mye mindre forurensning.

### **Viktig informasjon til den ansvarlige for utslippet**

Eier er ansvarlig for at anlegget drives og vedlikeholdes slik at kravene i denne utslippstillatelsen overholdes.

Er arbeidet ikke igangsatt senest tre år etter at tillatelse er gitt, eller innstilles arbeidet i lengre tid enn to år, faller retten til å etablere utslippet bort. Dersom utslippet fremdeles er aktuelt, må ny søknad sendes inn, jf. forurensningsforskriften § 12-5.

Etablering av anlegget krever godkjent byggetillatelse, jf. pbl. § 20-2. Byggetillatelsen faller bort hvis tiltaket ikke er igangsatt innen tre år, eller innstilles i mer enn to år, jf. pbl. § 21-9.

Anlegget skal ikke tas i bruk før det foreligger godkjent ferdigattest fra kommunen jf. byggesaksforskriften SAK10 § 8-1.

Det må leveres rørleggermelding til Karmøy Kommune vann, avløp og renovasjon (VAR) før bygging av anlegget og ferdigmelding til VAR når anlegget er installert.

Eier av anlegget skal sørge for at alle kumlokk er sikret til enhver tid, jf. pbl § 28.6.

Dersom det i fremtiden kommer offentlig avløpsledning over nærliggende areal til eiendommen, kan kommunen kreve tilknytning til denne, uavhengig av utslippstillatelse gitt i dette vedtak, jf. pbl § 27-2 annet ledd.

Eier av utslippstillatelsen er selv ansvarlig for eventuell forurensning, jf. forurl. § 7.

Tømming etter produsentens produktbeskrivelse, mellom 12 og 30 måneder, avhengig av belastning. Det skal utføres årlig service i henhold til serviceavtale med den som fører service for Biovac sine anlegg.

### **Saksbehandlingsgebyr**

For behandling av utslippssøknad påløper et gebyr på kr. 5700,-. Faktura vil bli ettersendt.

### **Er du uenig i vedtaket?**

Vedtaket kan klages på innen 3 uker, jf. forvaltningsloven. § 29 Ev. klage sendes til Karmøy kommune.

### **Trenger du hjelp?**

Vi svarer gjerne på dine spørsmål på telefon 52 85 75 10 eller du kan sende e-post til [post@karmoy.kommune.no](mailto:post@karmoy.kommune.no)

Tilsyn bygg og miljø har behandlet saken, jf. Kommuneloven § 13-1, sjette ledd. Det er et administrativt vedtak, fattet etter gjeldende delegeringsreglement, vedtaksnr. 766/23.

Med hilsen

Silvia May Stange  
Areal – og Byggesakssjef

Kevin Kvilhaug  
tilsyn- og kvalitetskontrollør

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

**Kopi til:**

Hausken Reidar

Sæbøvegen 70

4260

Torvastad

## Klagerett

Du har rett til å klage på dette vedtaket. Klageretten er omtalt i forvaltningsloven § 28.

<b>Klagefrist</b>	Klagefristen er tre uker fra den dagen du fikk dette brevet. Det er nok at klagen er sendt på e-post eller postlagt før fristen går ut. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bør du opplyse om datoen for når du mottok brevet. Dersom du klager for sent, kan vi se bort fra klagen. Du kan søke om å få lengre klagefrist. Dette må i så fall begrunnes.
<b>Innhold i klagen</b>	Du må opplyse om hvilket vedtak du klager på, grunnen til at du klager, hvilke endringer du ønsker, og eventuelt andre opplysninger som kan ha noe å si for vår vurdering av klagen. Klagen må være underskrevet.
<b>Hvem sender du klagen til?</b>	Klagen sender du på e-post til post@karmoy.kommune.no eller i brev til Karmøy kommune, tilsyn bygg og miljø, Rådhuset, postboks 167, 4291 KOPERVIK. Dersom vedtaket vårt ikke endres som følge av klagen, sender vi klagen til klageinstansen for endelig vedtak.
<b>Klageinstans</b>	Statsforvalteren er klageinstans i noen saker, og kommunens formannskap eller klageutvalg, er klageinstans i andre saker. Dersom saken går til en klageinstans, vil du få konkret beskjed om hvilken instans det er.
<b>Rett til å se dokumentene og til å kreve veiledning</b>	Med noen unntak har du rett til å se dokumentene i saken. Reglene om dette finner du i §§ 18 og 19 i forvaltningsloven. Har du behov for veiledning, ta kontakt med oss, så vil vi gi nærmere veiledning om retten til å klage, om framgangsmåten og om saksgangen ellers.
<b>Kostnadene med klagesaken</b>	Hvis vedtaket blir endret til din fordel, kan du ha krav på å få dekket større kostnader som har vært nødvendige for å få endret vedtaket, f.eks. til advokathjelp. Hvis det trengs, vil klageinstansen orientere deg om retten til å kreve å få dekket saksomkostninger. Eventuelt krav om dekning av saksomkostninger må fremmes innen tre uker etter at det nye vedtaket ble gjort kjent for deg.
<b>Klage til sivilombudsmannen</b>	Hvis du mener at du er urettferdig behandlet av den offentlige forvaltningen, kan du sende inn en klage til Sivilombudsmannen. Sivilombudsmannen kan ikke endre vedtaket, men kan gi sin vurdering av hvordan den offentlige forvaltningen har behandlet saken, og om det er gjort feil eller noe er forsømt. Dette gjelder ikke i saker som er avgjort av Kongen i statsråd (regjeringen). Da kan du ikke senere få saken din inn for Sivilombudsmannen.