

RASMUS YTRELAND AS
Att: Ytreland Rasmus
Sævikdalen 8
4276 VEAVÅGEN

Refnr.	Arkivkode	Saksnr.	Saksbehandler	Dato
HUXS9687	GID 8/62	2021/11735	Magnus Jahren Fludal	Kopervik, 07.06.23

Resultat av rørinspeksjon av privat kloakkledning

Vi viser til forhåndsvarsel 02.12.2021.

Karmøy kommune mener at det trengs utbedring av avløpsledningen som hører til eiendom 8/26 – Vestre Karmøyveg 215B. Dersom ledningen ikke er utbedret innen 19.07.2023, eller kommunen ikke har mottatt opplysninger innen den samme fristen som tilsier at det ikke er behov for utbedring, vil kommunen pålegge huseier å utbedre ledningen, jfr. forurensningsloven § 22 andre ledd.

Spillvann

Det er foretatt en undersøkelse av kloakkledningene tilhørende Vestre Karmøyveg 215C. Rapport med resultat fra rørinspeksjon følger vedlagt.

Rørinspeksjon på strekket fra grøft mot septiktank

Røret er et fellesrør med Vestre Karmøyveg 215B. Det er laget av plast og er i tilfredsstillende stand. det er noe høy vannstand på deler av røret.

Rørinspeksjon på strekket fra septiktank mot hus

Røret er laget av plast og er i dårlig stand. 0.90 meter fra septiktank mot hus blir inspeksjonen avbrutt som følge av et brudd eller lignende. Røret må utbedres.

Privat stikkledning for kloakk skal ha utvendig stakepunkt.

Septiktanken skal ikke kobles ut. Septiktanken kan brukes som stakepunkt forutsatt tilkomst til inn- og utløpsrør.

Overvann

Det er tatt fargeprøve som viser at overvann er ført inn på spillvannet.

Det tillates ikke at overvann (takvann, drensvann, slukvann o.l) blir ført til kloakkledningen. Overvann fra deres eiendom skal i utgangspunktet tilknyttes den kommunale overvannsledningen via sandfang. Eventuell lokalhåndtering av overvann på eiendommen kan ikke avgjøres av huseier alene, men må klareres med rørlegger. Overvann skal ikke ledes inn på naboareal, private og offentlige veier inngår også som naboareal. Valg av overvannsløsning skal fremkomme med begrunnelse i rørleggermelding som sendes til kommunen.

Konklusjon

Røret som går fra grøft mot septiktank er i tilfredsstillende god stand og kan beholdes, røret som går fra septiktank mot hus er i dårlig stand og må utbedres/skiftes. Overvann som er ført på spillvann må separeres.



Utbedring av privat anlegg

Ta kontakt med godkjent entreprenør eller rørlegger for utførelse. Det må sendes inn rørleggermelding før arbeidet starter og ferdigmelding når arbeidet er utført. Dersom det påvises andre feil og mangler under huset eller på rør som ikke er kartlagt eller undersøkt, skal også dette utbedres og fremkomme på rørleggermelding.

Entreprenør eller rørlegger skal søke arbeidet til Karmøy kommune med følgende referansekode: **HUXS9687**.

Dersom du mener at opplysningene våre ikke er rette, eller at det er andre forhold som gjør at du ikke er pliktet til å utbedre avløpsledningen din, bes det om at du kontakter oss så snart som mulig.

Med hilsen
Karmøy kommune

Magnus Jahren Fludal
Saksbehandler
Sektor vann, avløp og renovasjon

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Vedlegg

- * Retningslinjer.pdf
- * Lovhjemmel_2.pdf
- * Rapport_Grøft_mot_ST_8-62_Vestre_karmøyveg_215C.pdf
- * Rapport_ST_mot_Hus_8-62_Vestre_karmøyveg_215C.pdf

Kopi til:

Navn	Adresse	Postnummer	Sted
TANGEN HANS	VESTRE KARMØYVEG 215 C	4275	SÆVELANDSVIK