



Archidea Haugesund AS

Dato: 08.06.2023

c/o John Ola Mytting Frisnesvegen 22

Dokumentnummer: 20/26992-33

4250 Kopervik

Deres referanse:

Saksbehandler: Gry Trovåg Hansen

## Gnr. 86, bnr. 82 - Melding om politisk vedtak - Utfylling i sjø og brygge

Ovennevnte sak ble behandlet i hovedutvalg teknisk og miljø den 30.05.2023, saksnr. 44/23.

Vedtak:

HTM gir dispensasjon fra PBLs §§ 1-8 og 12-4 etter medhold i samme lovs § 19-2 slik at omsøkte utfylling kan gjennomføres.

Matlandsholmen gjøres klar for avbøtende tiltak, slik Statsforvalter har foreslått

Bakgrunn for dispensasjonen.

HTM anser omsøkte som en naturlig og ønsket utvidelse av industriområdet på Husøy.

Tiltaket er tråd med kommuneplanen på stedet. Ny reguleringsplan er utarbeide. Plan 408-2

HTM kan ikke se at omsøkte vil gi alvorlig miljøskade om det gjennomføres

HTM anser Tretholmen som lite egnet hekkested, dette på grunn av langvarig, nærliggende, industrivirksomhet, rotteinvasjoner og andre miljøfaktorer som påvirker forholdene på stedet

HTM finner foreliggende opplysninger om når og hvilke rødlistede arter som sist hekket på stedet, uklare og gies ikke avgjørende vekt.

Basert på ovenstående, finner her HTM, ikke at hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, hensynene i lovens formålsbestemmelse eller nasjonale og regionale interesser blir vesentlig tilsidesatt og HTM anser, etter en samlet vurdering, fordelene vesentlig større enn ulempene om dispensasjon gies.

Etter en samlet vurdering, ovenstående og befaring på stedet anser HTM vilkårene for å gi dispensasjon etter PBL §19-2 som oppfylt.

Med hilsen

Bente Færøvik Hansen  
konsulent

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

**Kopi til:**

Advokatfirmaet Eurojuris	Postboks 548	5501	HAUGESUND
Haugesu Avdeling Haugesund			
Husøyveien 143 As	Eikeskogvegen 20	5570	AKSDAL
Multi Vedlikehold Eiendom AS	Eikeskogvegen 20	5570	AKSDAL

**Vedlegg:**

Gnr. 86, bnr. 82 - vedtak i klagesak - Utfylling i sjø og brygge - Husøyvegen 143  
Klagerett (1)