

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 38
Bruksnummer: 223

Utskriftsdato/klokkeslett: 08.06.2023 kl. 12:34

Produsert av: Silje Larsen - 1149 Karmøy

Attestert av: Karmøy kommune




Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	05.04.1978				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 38/6		-779
		Mottaker	1149 - 38/223		779

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	17.04.2023	Tinglyst		17.04.2023	brekelin 17.04.2023
Oppmålingsforretning	23/1830 - OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 38/224		-154,7
		Mottaker	1149 - 38/384		154,7
		Berørt	1149 - 38/131		0
		Berørt	1149 - 38/133		0
		Berørt	1149 - 38/223		0
		Berørt	1149 - 38/234		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	08.06.2021				1149sth 09.06.2021
Oppmålingsforretning	21/3912-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - Mnr mangler		0
		Berørt	1149 - 38/101		0
		Berørt	1149 - 38/131		0
		Berørt	1149 - 38/133		0
		Berørt	1149 - 38/141		0
		Berørt	1149 - 38/223		0
		Berørt	1149 - 38/224		0

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
U01	1	86	0	86	96	0	96	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1552 Syrevågvegen 29	H0101	Bolig	169	4	Kjøkken	1	1	38/223
1552 Syrevågvegen 29	U0101	Bolig	49	2	Kjøkken	1	1	38/223

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HUSEBØ KARL		4280 SKUDENESHAVN

Bygningsnr:	11 816 452	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:	1	Bruksareal bolig:	15	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	22.02.1989
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	23.02.1989
	Nord: 6563274 Øst: 284007	Bruksareal totalt:	15	Avløp:		Tatt i bruk:	15.08.1989
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Enebolig m/hybel/sokkelleil.	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	15	0	15	0	0	0	0	0

Bruksenheter

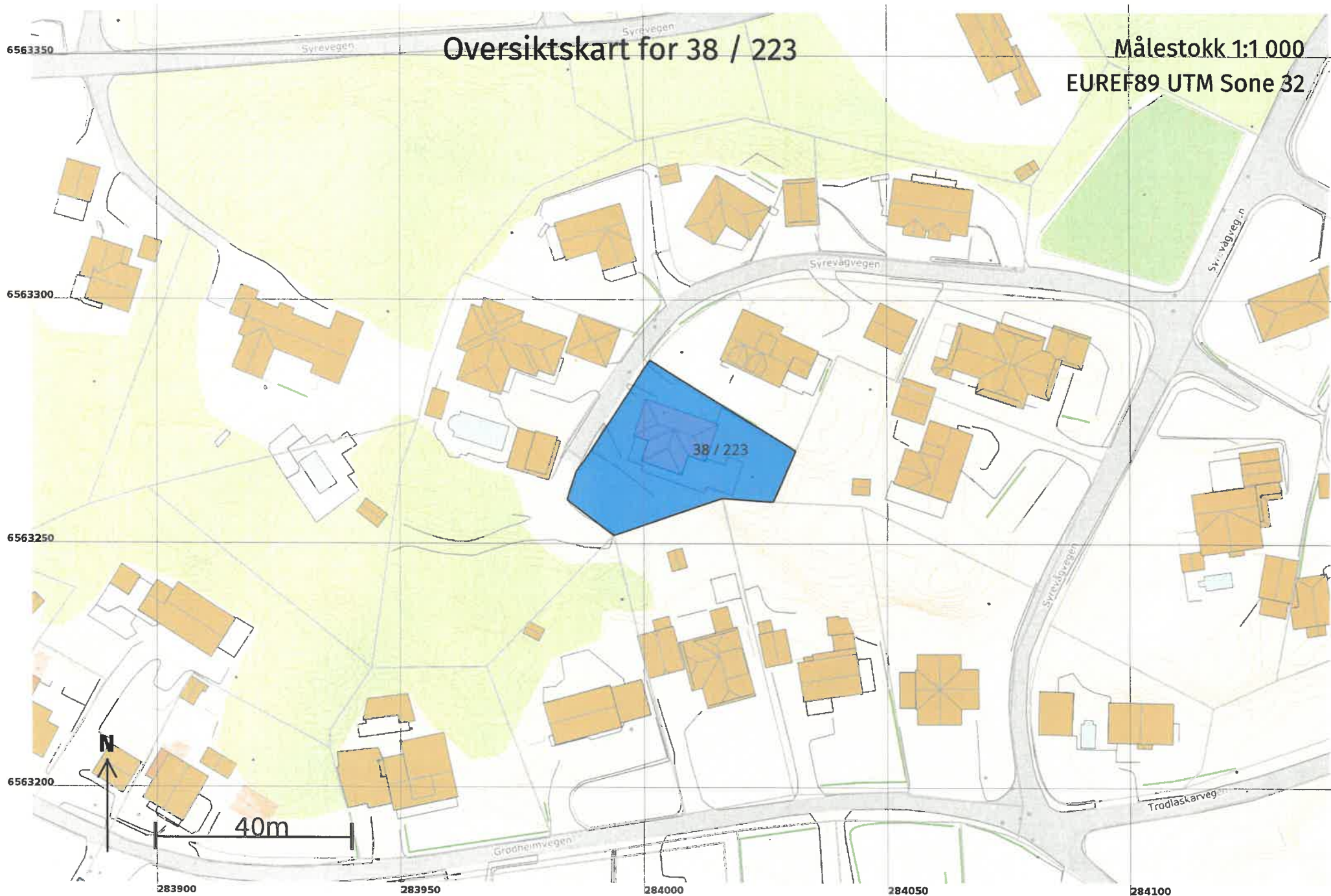
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1552 Syrevågvegen 29		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	38/223

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HUSEBØ KARL		SYRE 4280 SKUDENESHAVN

Oversiktskart for 38 / 223

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 934,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6563270 Øst: 284009

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6563252,60	283993,77	11,97	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6563259,91	283984,29	6,12	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6563265,74	283986,14	2,72	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6563267,89	283987,81	21,07	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6563285,59	283999,24	3,51	Umerket	10 Terrengmålt	10	42,50
6	6563288,47	284001,24	35,28	Umerket	10 Terrengmålt	10	
7	6563269,91	284031,24	11,41	Umerket	10 Terrengmålt	10	
8	6563259,48	284026,61	10,49	Umerket	10 Terrengmålt	10	
9	6563260,17	284016,14	11,28	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6563256,56	284005,45	12,33	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	