

**Fra:** oh@haugesbakeri.no

**Sendt:** 09.06.2023 05:32:57

**Til:** Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>, Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>, Kurt O. Bjørnnes <kurt@bjornnes.com>, olav emil hansen <olavemil48@gmail.com>, Jakob Tjøsvold <jakob@akraelektriske.no>, Per Inge Eriksen <per.inge@akrehamn-vekst.no>

**Emne:** Høring - plan 2084 - Haugehjørnet, Åkra

---

Til Karmøy Kommune

Angående planen om Uteoppholdsareal på bakkeplan , fremtidig Kommunal Park .  
Arealet er bare delvis kommunalt da KK har forpliktelser ,  
dere sier "kommunen har forpliktet seg til å holde en del offentlig parkering på stedet."

Vi vil ha mest mulig parkeringsplasser for næringslivet og folk .  
Oppsitterne som har parkeringsrettigheter etter tidligere forlik og avtaler vil miste mange parkeringsplasser i sonen .  
Parkering på bakkeplan blir ikke uendret , verken areal messig eller tall messig .

Viser til Kartlegging av parkeringsareal- og kapasitet i Kopervik, Åkrehamn og Skudeneshavn side 33 ,

"B – P4 Bedehusvegen, Åkrehamn bedehus 60" parkeringsplasser .

Vi har altså 60 og vil få max 48 etter en stor utbygging med "oppgradering" av våre felles arealer .

Og av disse 60 ligger 15-20 på Bedehusets eiendom , KK har nok ikke oppfylt sine forpliktelser i sone P4 i Åkrehamn .

KK bør gå i dialog med alle som har rettigheter i parkeringsområdene etter ovennevnte forpliktelser med forlik og avtaler etc.

Dette for å se om vi er villige til å avstå større arealer til Kommunale Parker og andre innstallasjoner som plutselig kan komme på våre felles parkeringsarealer .

KK risikerer å bli saksøkt med krav om erstatning for brudd på forpliktelsene KK har .

Parkeringsplasser og arealer som blir tatt bort må kompenseres .

KK må gjerne innløse eksisterende parkeringsarealer som private eier ,  
men det øker ikke antall parkeringsplasser eller arealer i sonene .

Viser til de 15-20 plassene som Bedehuset "eier"

Naboen til sone P4 , KK har forøvrig bare to parkeringsplasser til Åkra Skole .

Utbygger har ett flott prosjekt med veldig fine egne uteoppholds arealer ,

Ser veldig flott ut å bo der med sør og vest vendte ute arealer i livd for nordavinden .

KK bør kunne godkjenne dette uten å ødelegge våre felles parkeringsplasser-arealer .

Mvh Olav Hauge

For øvrig vises det til tidligere innsendt materiale med tegninger og dokumenter .

