

Gå til bilde

## Pantebok for Karmsund sorenskriveri 1934-1935, Astaref: SAST/A-100311/01/II/IIB/L0063

1573-15710 1934

Nr. 649 a.  
BEN & STEVENSON INC. OREG  
T-XXAvskrift.  
Oppslag: 01 Innledning i panteboken

272

2/87

## Skylddelingsforretning.

Ar 1934 den 12<sup>te</sup> oktober avholdt undertegnede av lensmannen oppnevnte  
 menn skylddelingsforretning over gården. Laurits  
 g.-nr. 2 br.nr. 4 av skyld mark. 0.3666, stedra  
 herved tilhørende Hans Ole Petersen  
 I anledning av, at det er solgt 1 parsell av gården til Anders  
 Lauritzen

Mennsopnevnelsen vedlegges. Av mennene har følgende sviget ed som skjænkmenn  
 Laurits Lauritzen, Laurits Lauritzen og  
 Kristin St. Munksgaard  
 Ved forretningen møtte: De interesserte.

Mennene valgte til formann Laurits Lauritzen

Over dette del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grunnsbeskrivelse:

I en fra hovedlinjen frakoblet parsell av  
 beliggenhet paa østsiden av Kjøperens huse  
 og begrenset mot en kjeftlinje der begynner  
 med hellige nederst oppfylliken i øyрест  
 høyrel på hans hellige eiendom og går  
 derfra i retning 25 mtr. til nederst  
 den. Går da i retning 24.8 mtr  
 til nederst den og da i retning 22.50 mtr. til nederst den. Går da i

STØRST

HØYRENT

1) Hvis nogen av de i forretningen interesserte parter eller nabos ikke møter, må det i forretningen  
 opplyses, om det er godkjort et varsel er gitt dem, eller for nabos vedkommende om det er funnet  
 unødvendig å varsle dem skylddelingslovens §§ 2 og 4.

2) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommer blir like & beskrive, dersom  
 disse ikke er tilstede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forklaring  
 utløse døllingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grunnsbeskrivelsen tillik  
 inneholde det foreslagnes herom.

Gå til bilde

østlig retning 26 mtr til nedsiden på  
etterdelen av Gjørvæien, ved Røypens bestige eiendom, hvilken siste nævnte eiendom  
er også i østlig retning til utgangspunktet.

Etter denne parcel følger vel til  
gjeldende vei, men ingen andre rettig  
heter mest følger i landet.

UT AV 2/4

TILHØrende

1. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med skog? *Nei*

2. Får hvert av de ved delingen fremkomme jordbruk  
den til husbehov og gårdsformanden nödvendige skog?

3. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med  
fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekkar?

4. Får hvert av de ved delingen fremkomme jordbruk  
den for brukens nödvendige fjellstrekning?

Hvis spørsmål 1 besvaras med ja, og spørsmål 2 besvaras med nei, eller hvis spørsmål 3 besvaras med ja, og spørsmål 4 besvaras med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredsstyret samtykket i skylddelingen? *Ja, for øyeblikket ikke*

6. Eller finner skylddelingsmennene det godt gjort, at  
den parcel, som fraskilles eiendommen, er bestemt til å  
oppdyrkas eller anvendes til byggetomt, vel, industrielt anlegg  
eller annet lignende aledmed?

7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om  
adelss- og ågålesretten av 26 juni 1821?

Det bevidnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. *Begrenset samtykket til at av området*

~~Omkringliggende i fellesskap~~  
~~Idet vi har funnet videregående deling utjevnlig~~

b) At hvert bruk har fått en Tor fredning og benyttes så hensiktsmessig form som for  
holdene tillater.

Skylden for den fraskilte del ble bestemt til 2 öre  
Hovedbelets gjenvarrende skyld utgjør 64 öre (64)  
Den fraskilte del er gitt bruksnavn? *Abygaard*

Bestemmelse angående omkostningene ved forretningens avholdelse og tinglysing:  
*Omkostningene børst av Røypens*

1) Det som ikke passer overstrykes.  
2) Som bruksnavn må ikke i noget tilfelle valges et navn som allerede er i bruk som slektnavn og  
som ikke hører til da man utbrøt (Jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2, § 2).  
Hvis det ikke opplyses eller fra nogen av partene påstilles å være truffet artikle om, hvem som skal  
ha omkostningene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innta bestemmelser  
om, hvorledes omkostningene skal fordeles mellom partene.



09.05.2023  
Målestokk 1:1000