

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



Prosjektnavn: Steiningsholmen 24 - 1149 - 57/216

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
57	216	0	0
Kommune	Karmøy		
Adresse	Steiningsholmen 24, 30, 4280 SKUDENESHAVN		

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt anlegg/konstruksjon

Næringsgruppe: C Industri

Anleggstype: Brygger

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Kai for lasting og lossing

TILTAKSHAVER

Navn: Steiningsholmen Eiendom AS

Telefon: 90932930

E-postadresse: hakon.haga@solstad.no

Adresse: Postboks 13, 4297 SKUDENESHAVN

Kontaktperson:

Navn: Håkon Haga

Telefon: 988767417

E-postadresse: hakon.haga@solstad.no

Organisasjonsnummer: 988767417

ANSVARLIG SØKER

Navn: PETTER J. RASMUSSEN AS

09.06.2023 14:48:33 AR555737722

Telefon: 48311311
91565306

E-postadresse: rune@petter-rasmussen.no

Adresse: Diktervegen 8, 5538 HAUGESUND

Organisasjonsnummer: 971000724

Kontaktperson:

Navn: Rune Sund

Telefon: 48311311
91565306

E-postadresse: rune@petter-rasmussen.no

09.06.2023 14:48:33 AR555737722

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere? Nei

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Reguleringsplan
Navn på plan	125 Skudenes Havn og Kommuneplan for Skudeneshavn 2019
Reguleringsformål	Industri

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Ja

Sikkerhetsklasse F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år)

Skred (TEK § 7-3)

Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):

Ja

Kompenserende tiltak skal beskrives i vedlegg.

AVLØP

Tilknytning

Bygningen skal ikke ha innlagt vann

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?

Ja

Finnes det avløpssystem for overvann?

Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 2

Foreligger sentral godkjenning? Ja

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

RUNE SUND på vegne av PETTER J. RASMUSSEN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

23005-Situasjonsplan 1-500.pdf

K03 Ny kai plan og snitt.pdf

K05 - Snitt kai (ID 9889).pdf

Vedlegg, redgjørelse- rammesøknad.pdf

Vedlegg Dispensasjonssøknad Kommunedelplan og 100 m beltet.pdf

23021-201-A 27.03.23.pdf

Vedlegg Analyseresultater (ID 9317).pdf

Vedlegg, redgjørelse- rammesøknad.pdf

Havnivå - 23005 - 07.06-2023.pdf

KvitteringNabovarsel.pdf