

Karmøy kommune
Rådhuset
4250 Kopervik

Søknad om tiltak - gnr. 15, bnr. 121 – Sjøenvegen

Det søkes om riving og gjenoppbygging av eksisterende naust med ny brygge.

EIER OG TILTAKSHAVER

Arild Sjøen

BESKRIVELSE

Det søkes tillatelse til riving og gjenoppbygging av eksisterende naust på 15/121, i Sjøenvegen på Åkra. Det eksisterende naustet er svært slitt både i eksteriør og konstruksjon og det er derfor behov for å rive og gjenoppbygge naustet, med samme størrelse.

Naustet ligger i et område som er regulert til bevaring. I reguleringsbestemmelsene § 58 det angitt materialbruk for arbeid på bygningene. Tiltaket søkes utført i tråd med disse, med unntak av taktekking. Her søkes det om dispensasjon. Tiltaket er ellers avklart med kommuneantikvar som har vært på befaring.

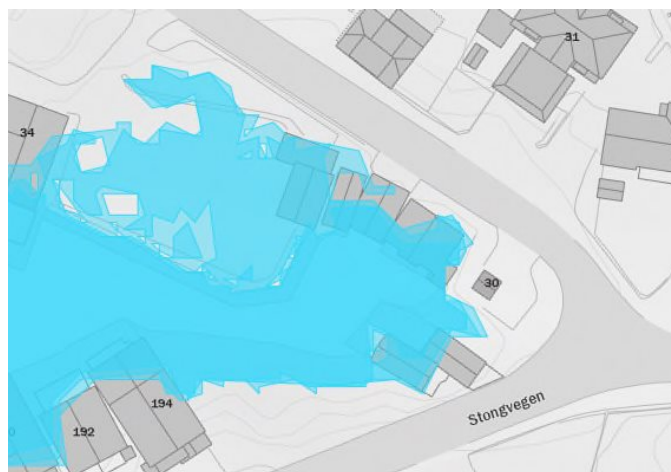
ADKOMST OG PARKERING

Det blir ingen endring i adkomst og parkering.

FLOMFARE

Figur 2 er hentet fra NVEs temakart og viser områder som kan være utsatt for flomfare. Omsøkt tiltak ligger i sjøkanten, det er derfor veldig sannsynlig at det vil bli stormflo i området.

Tiltaket settes i sikkerhetsklasse F1, og ut fra tiltakets art vi kan ikke se at en eventuell stormflo vil ha store konsekvenser.



Figur 1



KARMSUND HAVN

Søknad om tiltak i sjø sendes Karmsund Havn ved positivt vedtak.

NABOVARSEL

Nabovarsel ble sendt alle naboer 04.05.23, det er ikke mottatt merknader.

Med vennlig hilsen
Kvala Arkitekter

Hein Tangen
Hein Tangen

