


Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹



Innsender iht. følgebrev/
Innsender ikke oppgitt:

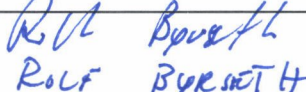
940791901
org.nr./fødselsnr.

Innsenders navn (rekvirent): Bjørnåsvegen C AS		Plass for tinglyingsstempel 
Adresse: Sundgata 109		
Postnummer: 5527	Poststed: HAUGESUND	
Fødselsnr./Org.nr. 928 251 225	Ref.nr.	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Bjørnåsvegen C AS	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 928 251 225

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1149	KARMØY	149	573		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1149	KARMØY	149	575		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn		Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)			

Dato 30/3-23	Hjemmelshavers underskrift ⁵ 
-----------------	--

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Det skal fradeles parsell for ny nettstasjon / trafo. Den nye parsellen gis vegrett over gnr. 149, bnr. 573 slik at nettselskapets biler kan gjøre vedlikehold på nettstasjonen.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato HAUGESUND
30/3-23

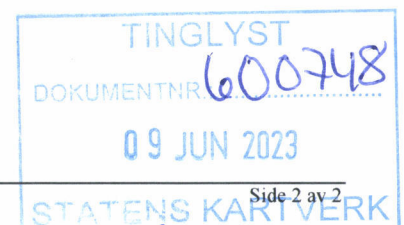
Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

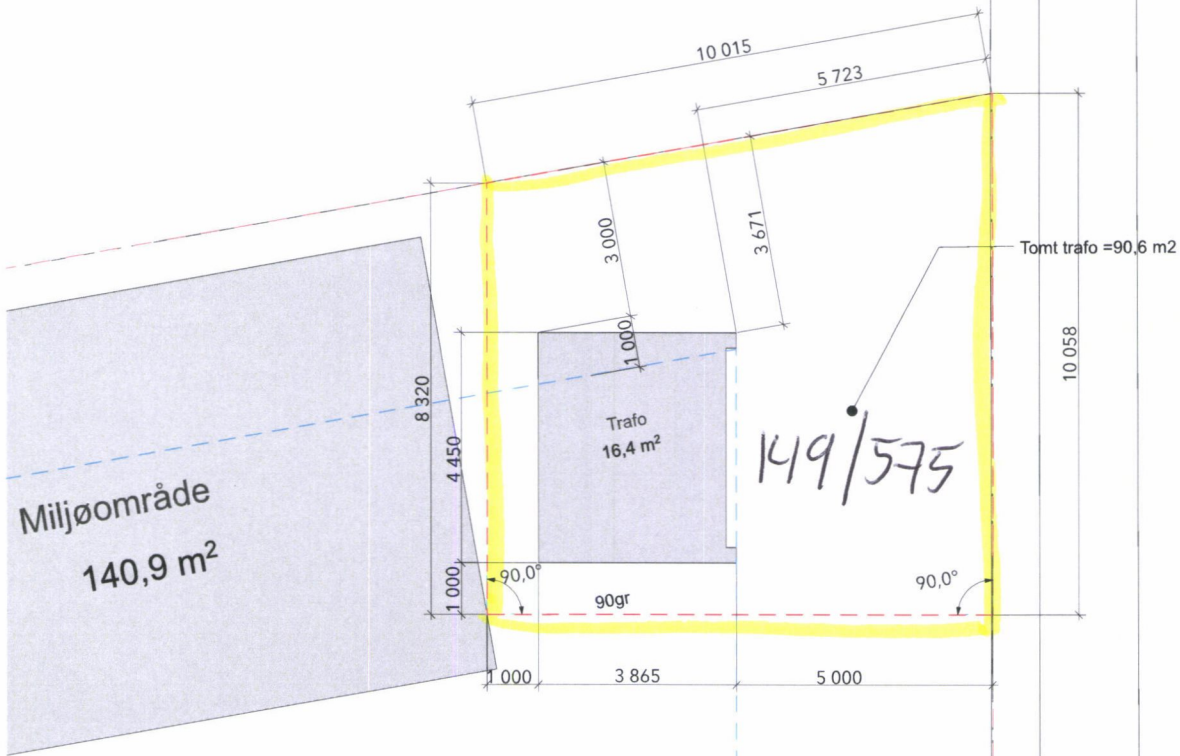
ROLF BØRSETH
ROLF BØRSETH

ETTER FULLMAKT

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysning av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysning reguleres av tinglysningsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Statens kartverk Tinglysingen, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Statens kartverk, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysning.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysning. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysningsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysningsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysning § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner





Bjørnåsvegen

149/573

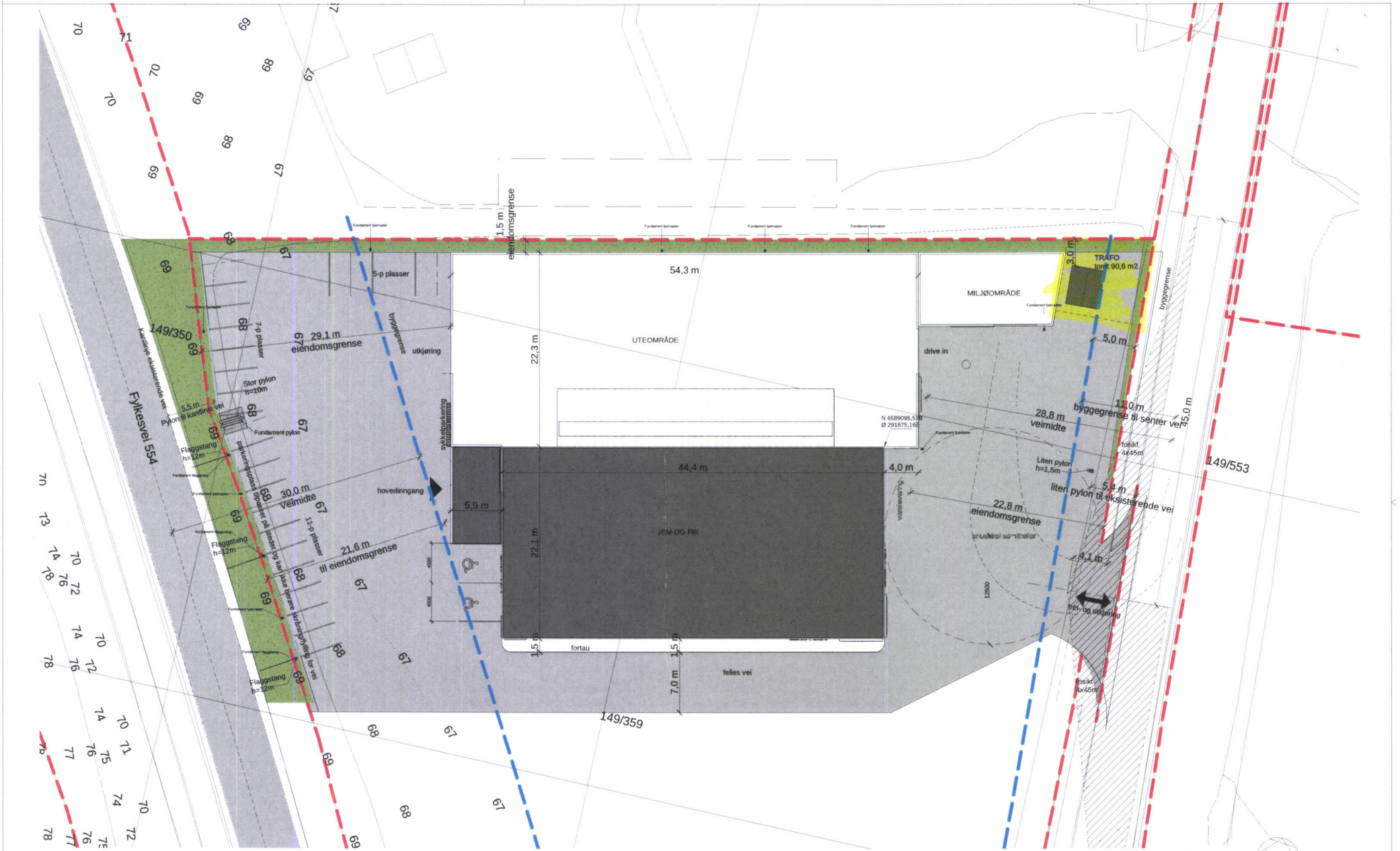
A	Plasering og måling	20.01.2023	sjh
Rev	Tekst	Dato	Sign



FORRETNINGSBYGG F/K/I-1 & F/K/I-5
Bjørnåsv. - 5542 Karmsund
Bjørnåsv. C AS

Tegnet av: sjh Dato: 10.10.21 Målestokk: 1:100 A3
Tegningsnr.: 11433_120A

UTSNITT: Plasering trafo



REV.	DATE	BESKRIVELSE	UTARB.	SKJN.
1	31.03.23	Flaggstenger er lagt til	JE	JE
2	10.02.23	Endring på utkastingsplan iht situasjonsplan fra kommunen	JE	JE
3	13.02.23	Konstruksjons- og miljøskilt fundamenter for lysmastene, pylon og flaggstenger	JE	JE

Kristiansen & Selmer-Olsen
 Sivilingeniør og arkitektfirma
 HØRSTADVEIEN 10 • 4018 HAUGESUND
 TLF: 98200000 • E-POST: info@ksol.no

NAVN	PROSJEKTERENDE	TLF	E-POST
NAVN	Kristiansen & Selmer-Olsen AS		

RL Entreprenør AS

Jem og Fix Haugesund
Raglamyr, Haugesund

Situasjonsplan

3322- 100 3

13.02.23 / JE

16.11.22

31.03.2020

Projektering