

Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2019 7352

Prosjektnavn: Tjørnahaugvegen 39 - Endring

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
123	251	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune KARMØY

Adresse Tjørnahaugvegen 39, 5545 Vormedal

BESKRIVELSE AV ENDRINGER

Endring av tiltak som medfører annen endring

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV ENDRINGEN:

Det søkes om oppsett av carport med terrasse oppå. I den forbindelse må et vindu gjøres om til dør for utgang til terrasse.

Viser til vedtak med saksnr.: 19/7352-3, Tillatelse. Dette er en søknad om endring til den

REDEGJØRELSE:

Det søkes om oppsett av carport med terrasse oppå. I den forbindelse må et vindu gjøres om til dør for utgang til terrasse.

Viser til vedtak med saksnr.: 19/7352-3, Tillatelse. Dette er en søknad om endring til den

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Endring av bygg - utvendig - Fasade

Tiltakstype: Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2

ANSVARLIG SØKER

Navn: Berge Sag og Trelast AS

Kontaktperson: Anne Elisabeth Jensen
Telefon:
Mobiltelefon: 91555435
E-postadresse: bergesag@bergesag.no
Adresse: Haukeliveien 676, 5582 ØLENSVÅG
Organisasjonsnummer: 984046022

TILTAKSHAVER

Navn: BERGE SAG OG TRELAST AS
Kontaktperson: Anne Elisabeth Jensen
Telefon: 53775400
Mobiltelefon: 91555435
E-postadresse: annej@bergesag.no
Adresse: Haukelivegen 676, 5582 ØLENSVÅG
Organisasjonsnummer: 984046022

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei
Det er varslet via: Fellestjenester bygg

Næringsgruppe: X Bolig
Bygningstype: 111 Enebolig

Formål: Bolig

PLANSTATUS

Type Plan	Reguleringsplan
Navn på plan	5059 - Snik - del av 123/4, 111
Reguleringsformål	Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
Andre relevante krav	
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Prosent bebygd areal (%BYA)
Grad av utnytting iht. gjeldende plan	60 %

Arealdisponering

TOMTEAREALET

Byggeområde/grunneiendom	328	m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0	m ²
= Beregnet tomteareal	328	m ²

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	196,8	m ²
Areal eksisterende bebyggelse	111	m ²
- Areal som skal rives	0	m ²
+ Areal ny bebyggelse	0	m ²
+ Parkeringsareal	18	m ²
= Sum areal	129	m ²

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnytting	39,33	%
----------------------------	-------	---

GENERELLE VILKÅR

Er det krav om uavhengig kontroll?	Ja
Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?	Nei

SIGNERT AV

ANN ELISABETH VISNES JENSEN på vegne av BERGE SAG OG TRELAST AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

15.06.2023 10:13:40 AR556562642

15.06.2023 10:13:40 AR556562642

Filvedlegg:

46542 - BK6 - Lyngtunet - situasjon - rev B - 22.04.2020.pdf

Tjørnahaugvegen 39 - fasader_med_carport.pdf

Tjørnahaugvegen 39 - plan 2.etg_med terrasse.pdf

Tjørnahaugvegen 39 - plan 1.etg_med tett carport.pdf

Tjørnahaugvegen 39 - fasader 3D_med_carport.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-1-20230531-1430.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-PRO_BERGE SAG OG TRELAST AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_BERGE SAG FAGBYGG AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_NYGÅRD TAK AS.pdf

Nabovarsel-1-20230531-1430.pdf