

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Vestheimvegen 47 Lager og Kontorer

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
102	230	0	0

Kommune KARMØY

Adresse Vestheimvegen 47, 4250 Kopervik

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Endring av bygg - innvendig - Brannskille i bygg
Endring av bygg - utvendig - Fasade

Næringsgruppe: S Annen tjenesteyting

Bygningstype: 319 Annen kontorbygning

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: LAger og Kontorer

TILTAKSHAVER

Navn: TAN EIENDOMSUTVIKLING AS

Organisasjonsnummer: 915262775

Telefon: 93254170

93254170

E-postadresse: tarjei.skaar@gmail.com

Adresse: Valbergåsen 3, 4250 KOPERVIK

Kontaktperson

Navn: Tarjei Skaar

Telefon: 93254170

93254170

E-postadresse: tarjei.skaar@gmail.com

ANSVARLIG SØKER

Navn: IVERK AS
Telefon: 48050035
E-postadresse: glenn@iverket.no
Adresse: Haraldsgata 90, 5528 HAUGESUND
Organisasjonsnummer: 928719863

Kontaktperson

Navn: Glenn Kolberg
Telefon: 48050035
48050035
E-postadresse: glenn@Iverket.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Gjelder endring av innvendig vegg i første etasje og ny dør mot vest i fasade

REDEGJØRELSE:

Som følge av seksjonering av bygget endres vegg i første etasje og monteres ny dør mot vest i fasade. Innvendig vegg er brancellebegrenselse med krav om ansvarlige foretak på prosjektering og utførelse. IVERK står for nødvendige tegninger/beskrivelse. Brannrådgiver reviderer brannplaner, rømningsplaner og brannkonsept som underleverandør.

Rømning fra lager skjer etter endringen fra lager direkte til friluft via dør i yttervegg.

Se vedlagt tegning av plan 1.etg og fasade vest

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:
Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: 348 Vestheim
Reguleringsformål: Næring med mer

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Nei

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

GLENN-OLE KOLBERG på vegne av IVERK AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Vedl F Situasjonkart 180504.pdf

A202-Fasader mot vest.pdf

A101-Plansnitt 1-200.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-1-20230602-1105.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_BYGGMESTER SKAAR AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_IVERK AS.pdf

Nabovarsel-1-20230602-1105.pdf