


**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 149  
Bruksnummer: 575

Utskriftsdato/klokkeslett: 15.06.2023 kl. 15:53

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eidsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 09.06.2023  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 149 / 575	90,7 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		928251225	BJØRNÅSVEGEN C AS		Sundgata 109 5527 HAUGESUND	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6589118	291893		90,7 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling			25.05.2023				Tinglyst		13.06.2023		larsil	30.05.2023
Oppmålingsforretning			23/3061 - Oppmålingsforretning				Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring		
							Avgiver	1149 - 149/573		-91,2		
							Mottaker	1149 - 149/575		90,7		
							Berørt	1149 - 149/350		0		
							Berørt	1149 - 149/536		0		
							Berørt	1149 - 149/553		0		

6589200

# Oversiktskart for 149 / 575

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6589150

Kinnstein

149 / 575

6589100

6589050

N

40m

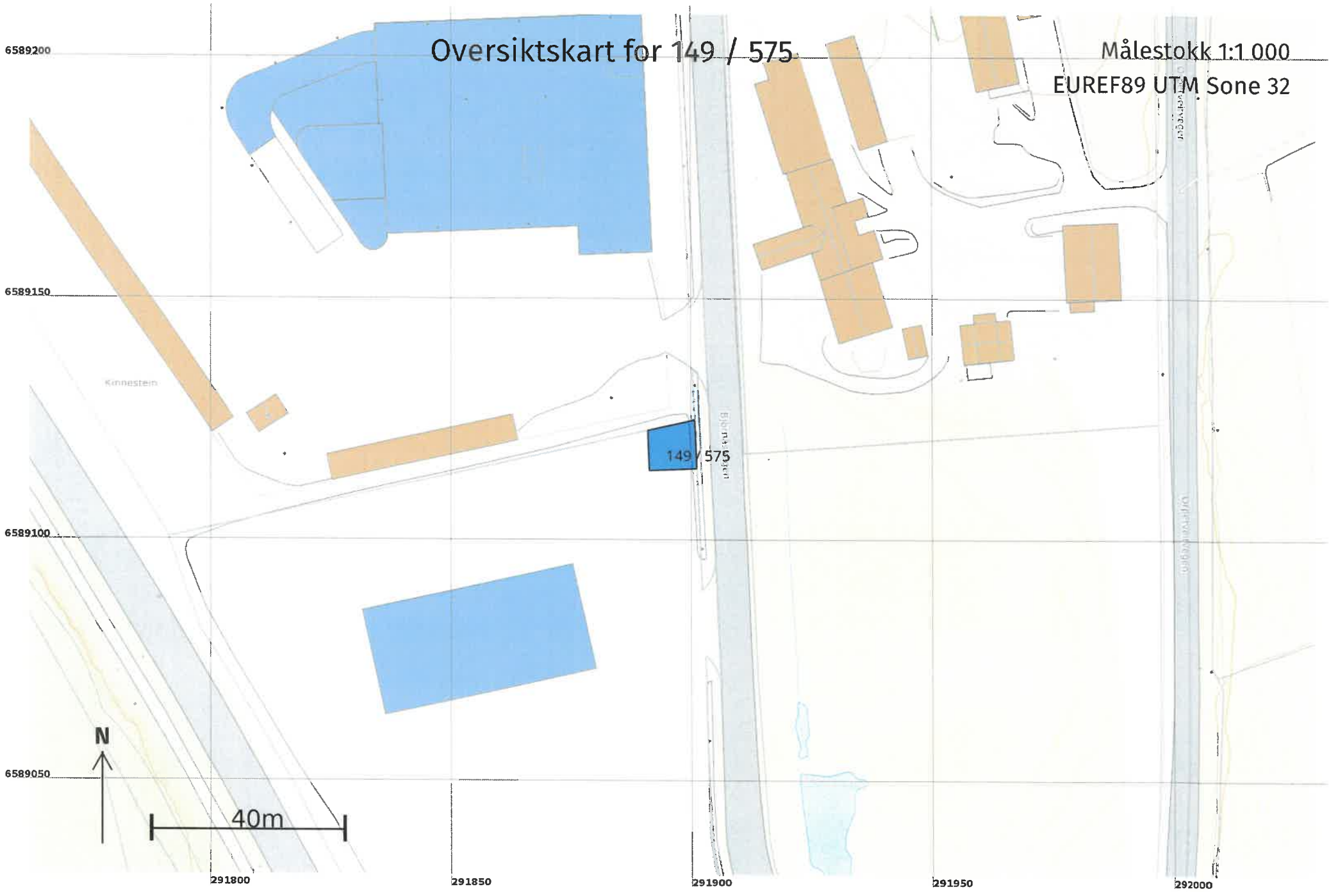
291800

291850

291900

291950

292000



Teig 1 (Hovedteig)  
149 / 575

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

6589140

6589130

6589120

6589110

6589100

291870

291880

291890

291900

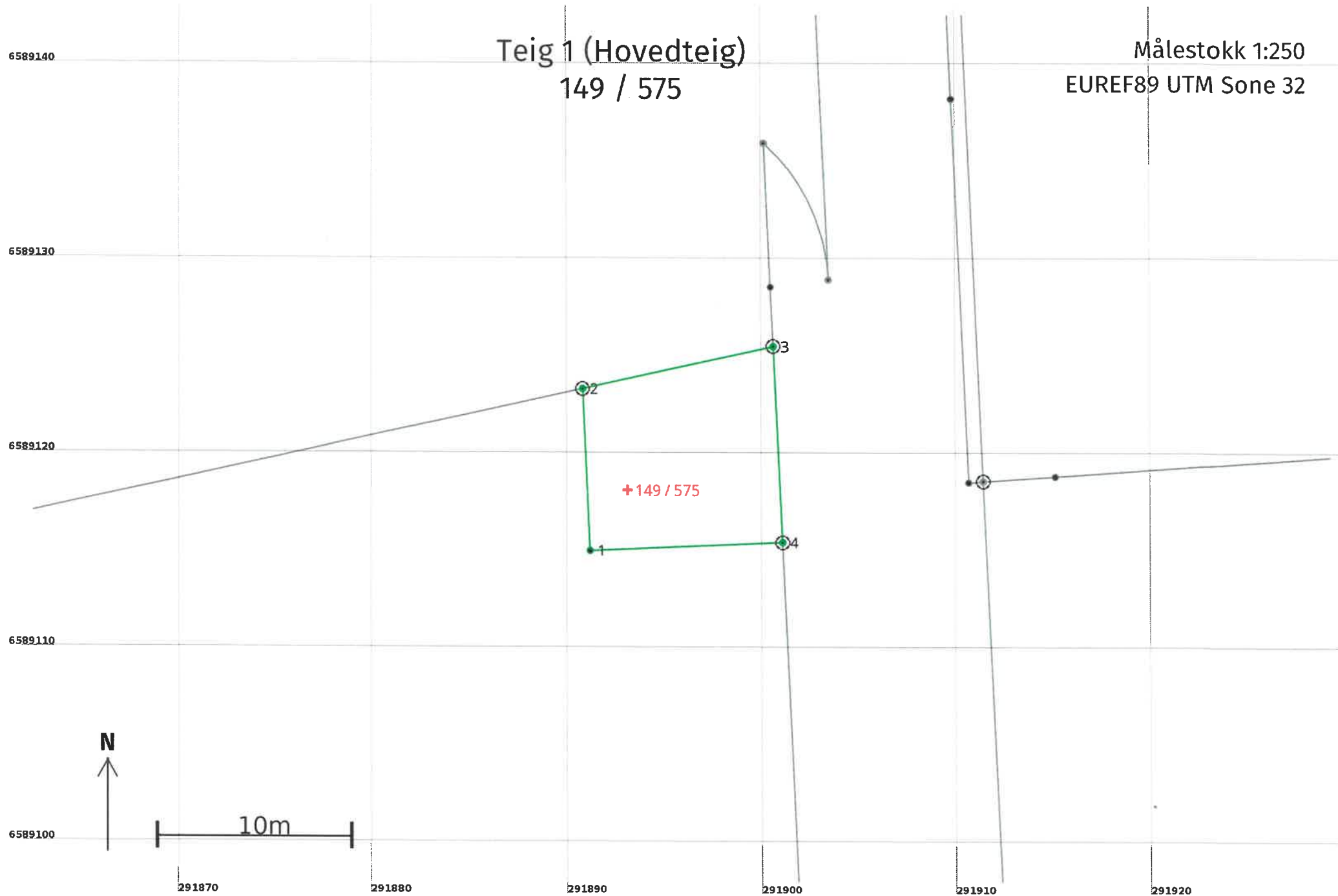
291910

291920

+149 / 575

N

10m



## Areal og koordinater

Areal: 90,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6589118

Øst: 291893

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6589115,16	291891,19	8,32	Umerket	10 Terrengmått	10	
2	6589123,47	291890,83	10,02	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmått	10	
3	6589125,66	291900,60	10,07	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6589115,60	291901,06	9,87	Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmått	10	