

**For matrikkelenhet:**


Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 85  
Bruksnummer: 82

Utskriftsdato/klokkeslett: 19.06.2023 kl. 09:53

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

*Mathon Lovring*

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikelbrev](http://www.kartverket.no/matrikelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 12.11.1947  
Skyld: 1,29  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 85 / 82	11 196,4 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		230457	HAAVIK KNUT MAGNUS		POSTBOKS 490 5501 HAUGESUND	1 / 3
Hjemmelshaver		300864	HAAVIK TORBJØRG	H0302	Misjonsveien 2A 4024 STAVANGER	1 / 3
Hjemmelshaver		011160	KJÆR NINA MARIE		DUSAVIKHAGEN 17 4028 STAVANGER	1 / 3

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6585651	288313		9 428,9 m2	
2	Teig	Nei	6585507	288057		1 381,8 m2	
3	Teig	Nei	6585567	288228		214,1 m2	
4	Teig	Nei	6585511	288202		171,6 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	
	Annen referanse		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering	15.06.2023				1149sth 19.06.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	23/4063-Oppmålingssak	<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 85/82	-48,5	
		Mottaker	1149 - 85/261	48,6	
<b>Landmålnummer</b>	<b>Navn</b>				
	STOREGJERDE HÅVARD				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	21.04.2008				1149hma 21.04.2008
Kart- og delingsforretning	62/08	<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 85/82	-658,7	
		Mottaker	1149 - 85/319	658,8	
		Berørt	1149 - 85/7	0	
		Berørt	1149 - 85/277	0	
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	19.11.2008				1149emh 02.12.2008
Kart- og delingsforretning	62/08	<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 85/82	-735	
	91221	Mottaker	1149 - 85/319	735	
		Berørt	1149 - 85/7	0	
		Berørt	1149 - 85/277	0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	17.09.1999				BFH
Kart- og delingsforretning	81060	<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 85/82	-362	
		Mottaker	1149 - 83/184	362	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	21.10.1994				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/82		-1 172
		Mottaker	1149 - 85/277		1 172
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	20.08.1993				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/82		-1 779
		Mottaker	1149 - 85/274		1 779
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	20.08.1993				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/82		-1 163
		Mottaker	1149 - 85/273		1 163
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	31.05.1988				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/82		-1 085
		Mottaker	1149 - 85/261		1 085
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	28.03.1983				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/82		-81
		Mottaker	1149 - 85/267		81

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling Skylddeling	06.11.1969				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/82		-198
		Mottaker	1149 - 85/163		198
Skylddeling Skylddeling	14.11.1968				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/82		-1 740
		Mottaker	1149 - 85/159		1 740
Skylddeling Skylddeling	18.03.1963				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/82		-1 054
		Mottaker	1149 - 85/129		1 054
Skylddeling Skylddeling	10.08.1960				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/82		0
		Mottaker	1149 - 85/122		0
Skylddeling Skylddeling	13.02.1956				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/82		0
		Mottaker	1149 - 85/111		0

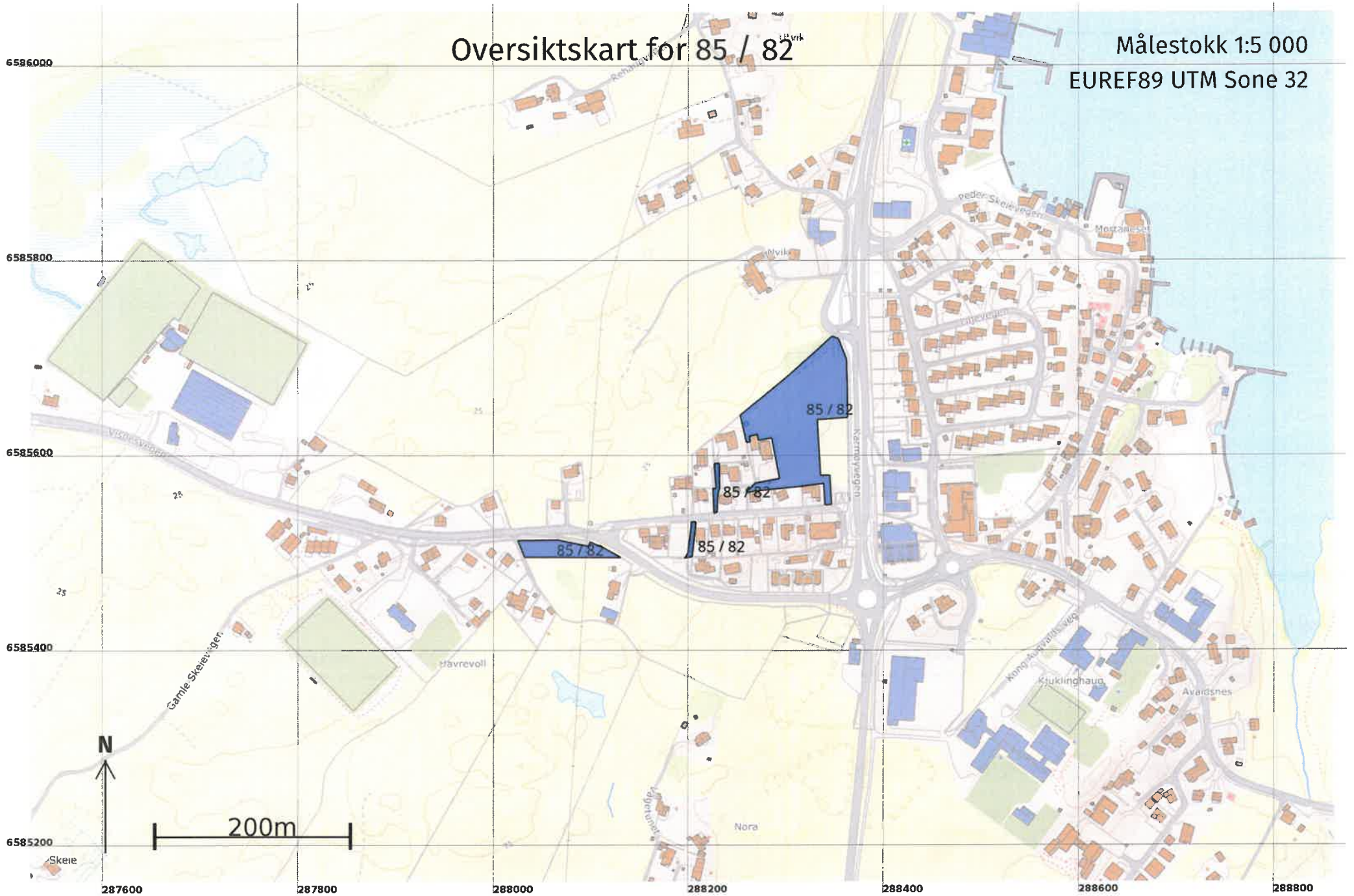
Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling Skylddeling	21.08.1954				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/82		0
		Mottaker	1149 - 85/106		0
Skylddeling Skylddeling	20.08.1949				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/82		0
		Mottaker	1149 - 85/94		0
Skylddeling Skylddeling	11.04.1949				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/82		0
		Mottaker	1149 - 85/90		0
Skylddeling Skylddeling	04.06.1948				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/82		-628
		Mottaker	1149 - 85/85		628
Skylddeling Skylddeling	12.11.1947				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 85/5		0
		Mottaker	1149 - 85/82		0

**Forretninger der matrikkelenheten er berørt**

<b>Forretning</b>	<b>Forretningsdokumentdato</b>	<b>Status</b>	<b>Tinglysing</b>	<b>Endret dato</b>	<b>Matrikkelføring</b>
<b>Forretningstype</b>	<b>Kommunal saksreferanse</b>				<b>Signatur Dato</b>
<b>Årsak til feilretting</b>	<b>Nettadresse (URL)</b>				
	<b>Annen referanse</b>				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	12.08.2014				1149sth 12.08.2014
Annen forretningstype	14/2538				
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Berørt	1149 - 85/5	0	
		Berørt	1149 - 85/82	0	
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	12.11.2008				1149hma 12.11.2008
Feilretting		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
Feilføring		Berørt	1149 - 85/5	0	
		Berørt	1149 - 85/82	0	

# Oversiktskart for 85 / 82

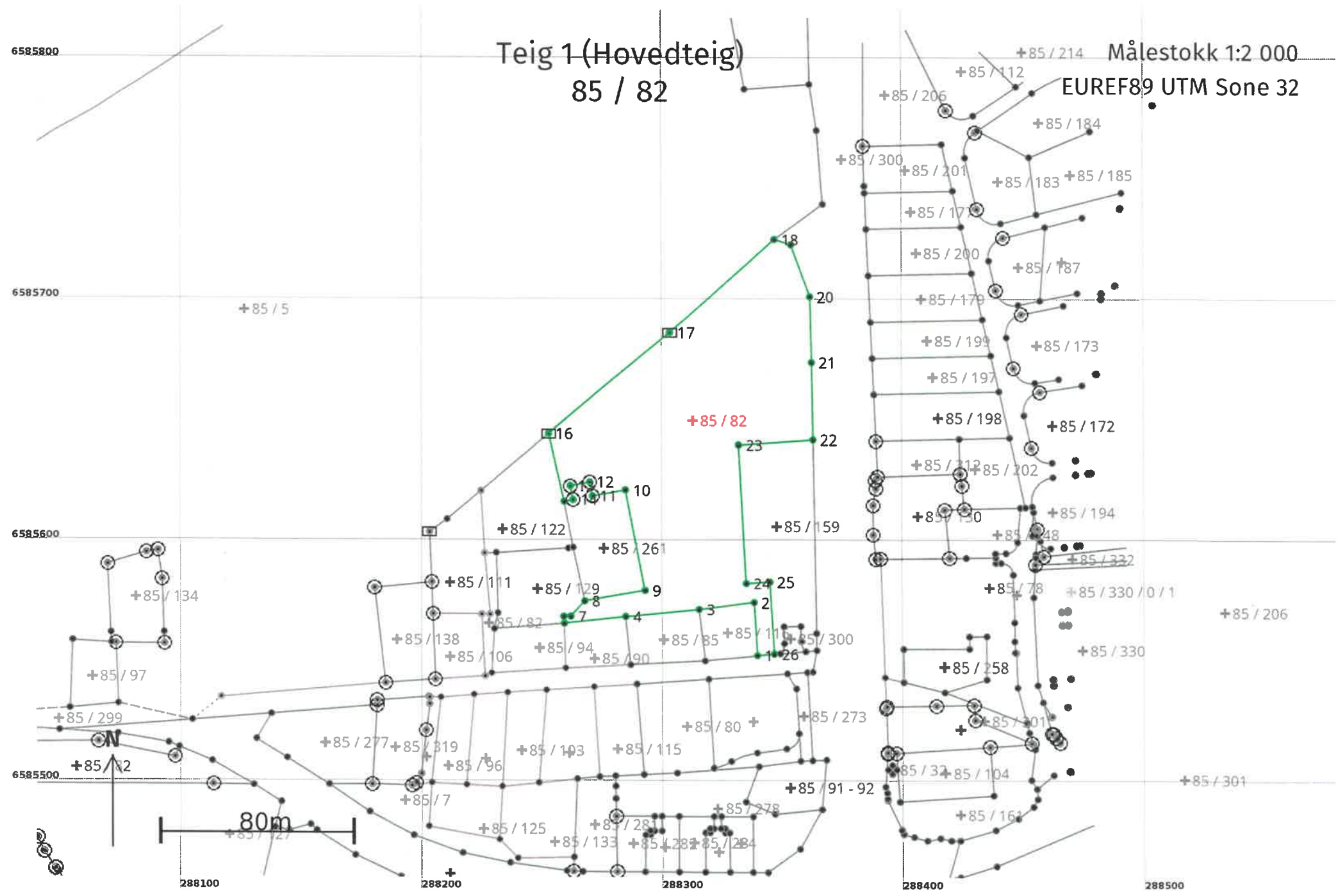
Målestokk 1:5 000  
EUREF89 UTM Sone 32





# Teig 1 (Hovedteig) 85 / 82

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 9 428,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6585651 Øst: 288313

### Grensepunkt / Grenselinje

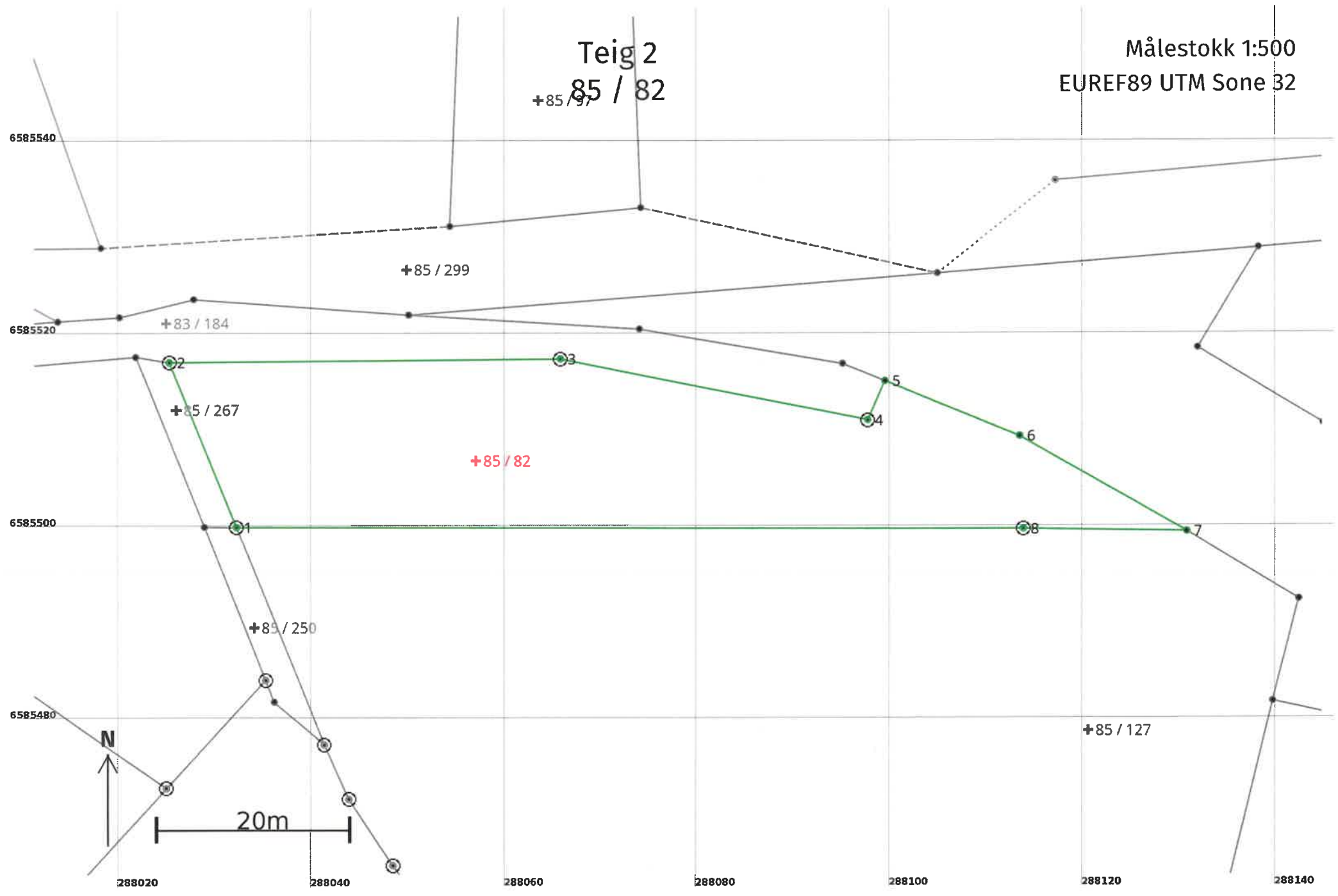
### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6585553,53	288339,19		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			22,10				
2	6585575,59	288337,89		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			23,20				
3	6585572,69	288314,87		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			30,10				
4	6585569,65	288284,92		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			25,51				
5	6585566,80	288259,57		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			2,87				
6	6585569,66	288259,32		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			2,93				
7	6585569,71	288262,25		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			8,66				
8	6585576,10	288268,09		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			25,20				
9	6585580,53	288292,90		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			42,48				
10	6585622,26	288284,93		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			13,79				
11	6585619,70	288271,38		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			5,88				
12	6585625,48	288270,27		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			8,27				
13	6585623,92	288262,15		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			5,85				

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6585618,17	288263,26	Jord 3,78	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
15	6585617,47	288259,54	28,82	Umerket	10 Terrengmålt	10	
16	6585645,56	288253,08	65,40	Stein eller røys	10 Terrengmålt	10	
17	6585687,56	288303,21	58,12	Stein eller røys	10 Terrengmålt	10	
18	6585726,16	288346,66	7,20	Umerket	10 Terrengmålt	10	
19	6585723,99	288353,53	22,94	Umerket	10 Terrengmålt	10	
20	6585702,44	288361,39	27,29	Umerket	10 Terrengmålt	10	
21	6585675,16	288362,07	32,05	Umerket	10 Terrengmålt	10	
22	6585643,11	288362,59	31,19	Umerket	10 Terrengmålt	10	
23	6585640,94	288331,48	57,50	Umerket	10 Terrengmålt	10	
24	6585583,52	288334,57	10,00	Umerket	10 Terrengmålt	10	
25	6585584,11	288344,55	30,00	Umerket	10 Terrengmålt	10	
26	6585554,16	288346,32	7,16	Umerket	10 Terrengmålt	10	

Teig 2  
85 / 82  
+85 / 97

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

**Areal:** 1 381,8

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6585507 **Øst:** 288057

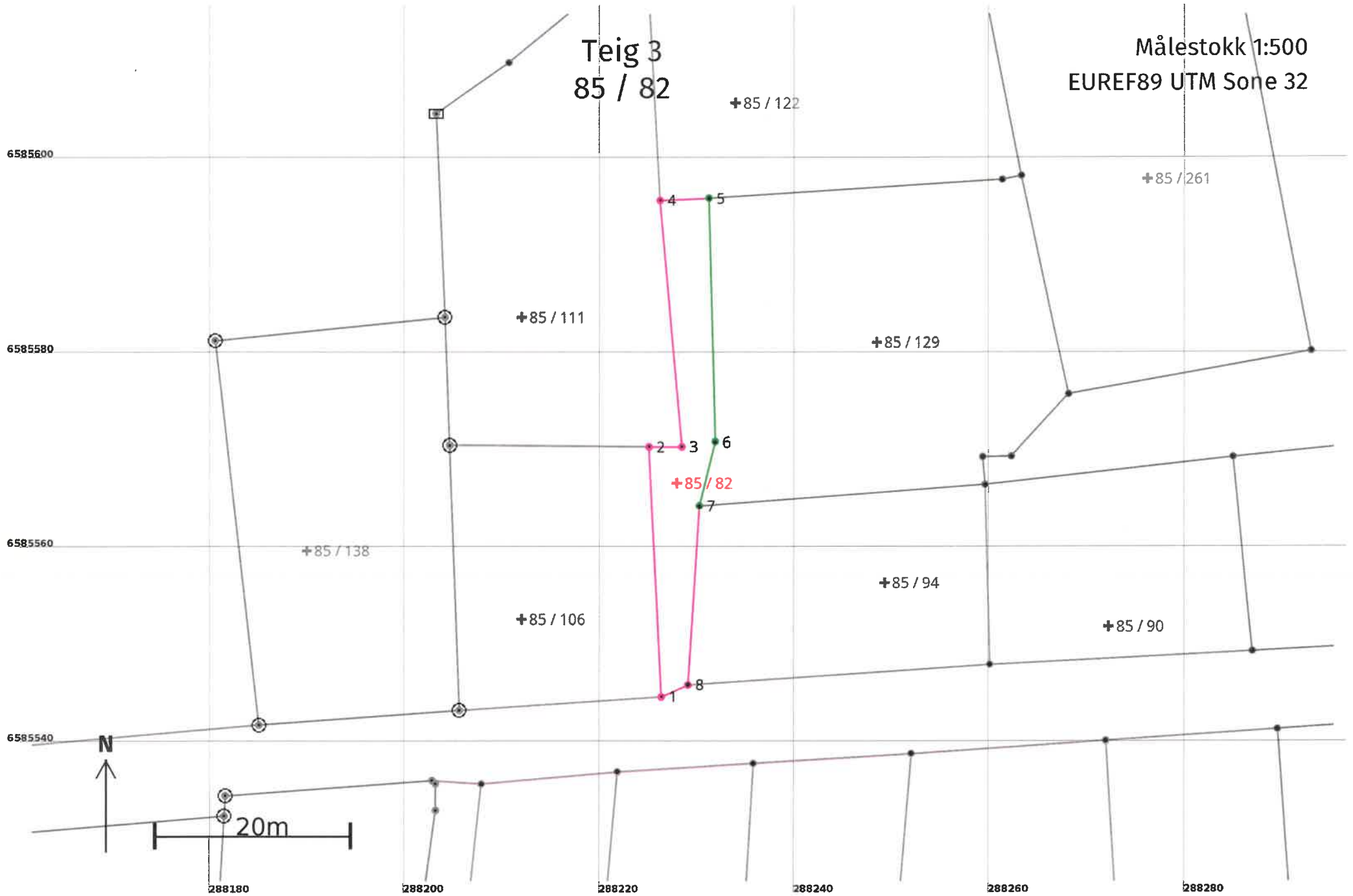
### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6585500,23	288032,22	18,45	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
2	6585517,33	288025,28	40,51	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
3	6585517,68	288065,79	32,48	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
4	6585511,35	288097,65	4,44	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
5	6585515,40	288099,46	15,14	Umerket	10 Terrengmålt	10	
6	6585509,68	288113,48	19,89	Umerket	10 Terrengmålt	10	
7	6585499,78	288130,73	16,85	Umerket	10 Terrengmålt	10	
8	6585500,06	288113,88	81,66	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	

Teig 3  
85 / 82

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

**Areal:** 214,1

Arealmerknad:

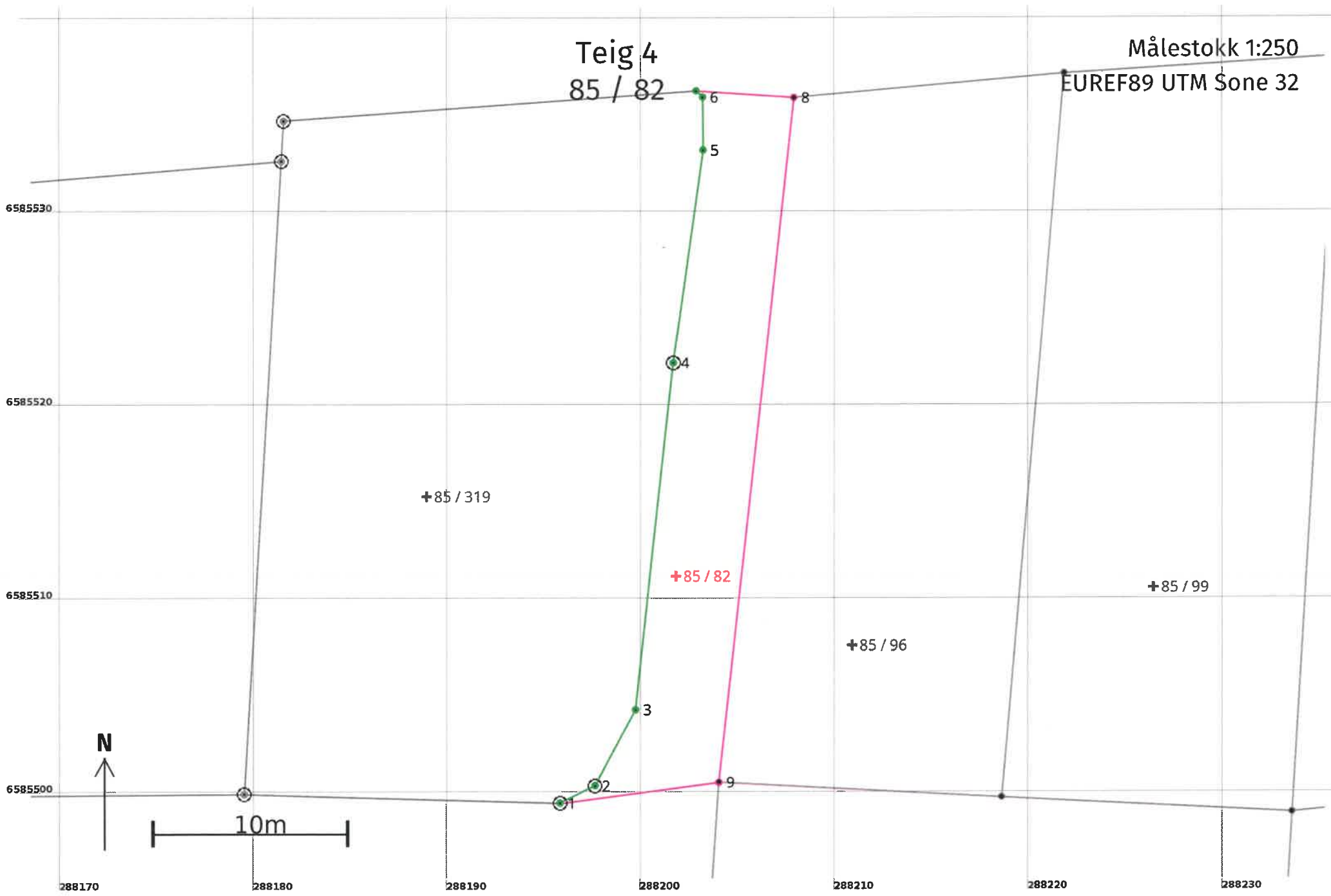
**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6585567 **Øst:** 288228

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6585545,01	288226,38		Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
			25,72				
2	6585570,70	288225,08		Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
			3,40				
3	6585570,71	288228,48		Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
			25,41				
4	6585596,02	288226,23		Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
			4,98				
5	6585596,22	288231,21		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			25,04				
6	6585571,19	288231,87		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			6,78				
7	6585564,60	288230,26		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			18,39				
8	6585546,24	288229,13		Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
			3,01				



Teig 4  
85 / 82

Målestokk 1:250

EUREF89 UTM Sone 32

6585530

6585520

6585510

6585500

+85 / 319

+85 / 82

+85 / 96

+85 / 99

N

10m

288170

288180

288190

288200

288210

288220

288230



## Areal og koordinater

Areal: 171,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6585511 Øst: 288202

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6585499,63	288195,83	Jord 2,02	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6585500,53	288197,64	Jord 4,43	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6585504,44	288199,72	Asfaltspiker 18,03		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6585522,36	288201,67	Jord 11,10	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6585533,35	288203,20	Asfaltspiker 2,73		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6585536,08	288203,18	Asfaltspiker 0,47		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6585536,41	288202,84	Asfaltspiker 5,07		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6585536,07	288207,90	Umerket 35,55		82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
9	6585500,73	288204,02	Umerket 8,26		82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	

