



Wenche Ytreland

Dato: 20.06.2023

Myrarinden 9

Dokumentnummer: 23/5579-4

5113 Tertnes

Deres referanse:

Saksbehandler: John Karsten Vedø

## Gnr. 74, bnr. 2 - Svar på anmodning om tilsyn

Viser til din e-post av 18.06.2023 som kommunen fikk kopi av.

Du skriver at det er bestilt time for tilsyn på sjøhuset på gnr. 74, bnr. 2. Det er booket time med byggesaksbehandler for at saksbehandler skal foreta tilsyn den 21.06.2023. Det er ikke mulig å booke tid til tilsyn. I bookingløsningen kan du kun bestille møte med saksbehandler.

Etter dine samtaler med byggesaksbehandler ser vi på flyfoto at det på eiendom med gnr. 74, bnr. 2 er utført tiltak i tilknytning til sjøhus som det ikke er søkt om. Dette gjelder blant annet veranda i sør og kai nord for sjøhuset. Du skriver også at 2. etasjen er innredet som en leilighet, og at bruken da ikke er i samsvar med søknad og gitt tillatelse fra 2008/2009.

Det som er utført uten søknad og gitt tillatelse er et ulovlig forhold. Dette vil følges opp av kommunen dersom det ikke søkes om tiltakene.

Vi er kontaktet av Kvala Arkitekter i forbindelse med at de jobber med en byggesøknad på sjøhuset. Slik vi forstod det, gjaldt det bruksendring av 2. etasje.

Du skriver noe om brannsikring av yttervegg. Tegninger fra 2009 (rev. 08.01.2009) viser til en viss grad at det ble prosjektert med brannskillende yttervegg mot nabo i nordvest. Slik vi forstod Kvala Arkitekter, har de sjekket om det er utført som prosjektert i forbindelse med søknaden de holder på med.

Med hilsen

John Karsten Vedø  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

### Kopi til:

Steinar Ytreland Ytralandvegen 82 4250 KOPERVIK

Svein Andreas Ytreland Ytralandvegen 66 4250 KOPERVIK