
Emne: Landstrøm/opplagsbåter Fosen.- Klage

Kopi: cta@bullarstad.no

Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>

Sendt: 19.06.2023 21:34:01

Fra: Viggo Bjørk <viggo@at-h.no>

Den 26.9.2006 fikk vi godkjent reguleringsplan nr. 577 i Karmøy kommunestyre. Eiendommen ble da regulert til reiseliv/herberge. Etter dette foretas regulering til opplagsbåter rett utenfor eiendommen. Gjester vi hadde når båter lå i opplag nektet å betale for oppholdet.

Vedlegger 2 bilder som er tatt av gjester for å dokumentere grunnlag for ikke å betale. I tillegg ble bildene lagt ut på internett for å skremme turister fra å komme til Karmøy.

På grunn av opplagsbåter er planer om videre utvikling av eiendommen lagt på is, og verdien er sterkt redusert.

Rådgivende Biologer AS utførte sommeren 2014 grundige resipient-undersøkelser i Førresfjorden etter oppdrag av Tysvær kommune. De påviste stor forurensning av kobber og sink i området båtene har ligget. I tillegg er det stor støy fra båtene ved vedlikeholdsarbeider og rustfjerning/maling. Det er kjent sak i området at krabber, hummer og bunnfisk i området ikke er tilrådelig å spise.

Vi vet positivt at avfall fra båtene ble lagret i tanker, for senere å tømmes der båten ligger. Selv ble vi pålagt å installere renseanlegg i 2023 til kostnad på ca. 500.000.

Vi gjør oppmerksom på at det vil bli reist krav om erstatning for tapte inntekter dersom det blir opplagsplass utenfor gnr. 109/39. Ber om at klagen blir registrert.

Med hilsen/kind regards

Fjordstuene Gjestegaard AS

Viggo Bjørk, tlf. 0047 41 21 50 80-M: viggo@at-h.no