

Areal per leilighet:

Beregninger i hht NS3940

Arealer (m ²)	BRA
Hovedplan	78.4
Totalt bruksareal	78

Areal av primærrom (P-rom) 74

Totalt
Bebygd areal bolig (BYA) 177

Bruttoareal (BTA) 177

Forutsetter etablering av 5m²
tilgjengelig utvendig
sportsbod per boenhet.

"Prosjekt"
TELLUS

SNITT OG AREALER

Bolig Partner

Denne tegning tilhører Bolig Partner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Tiltakshaver :
Brekkeosen tomt 4

Byggeplass :
Revurvegen, 4250 Kopervik

Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17

MÅL 1 : 100

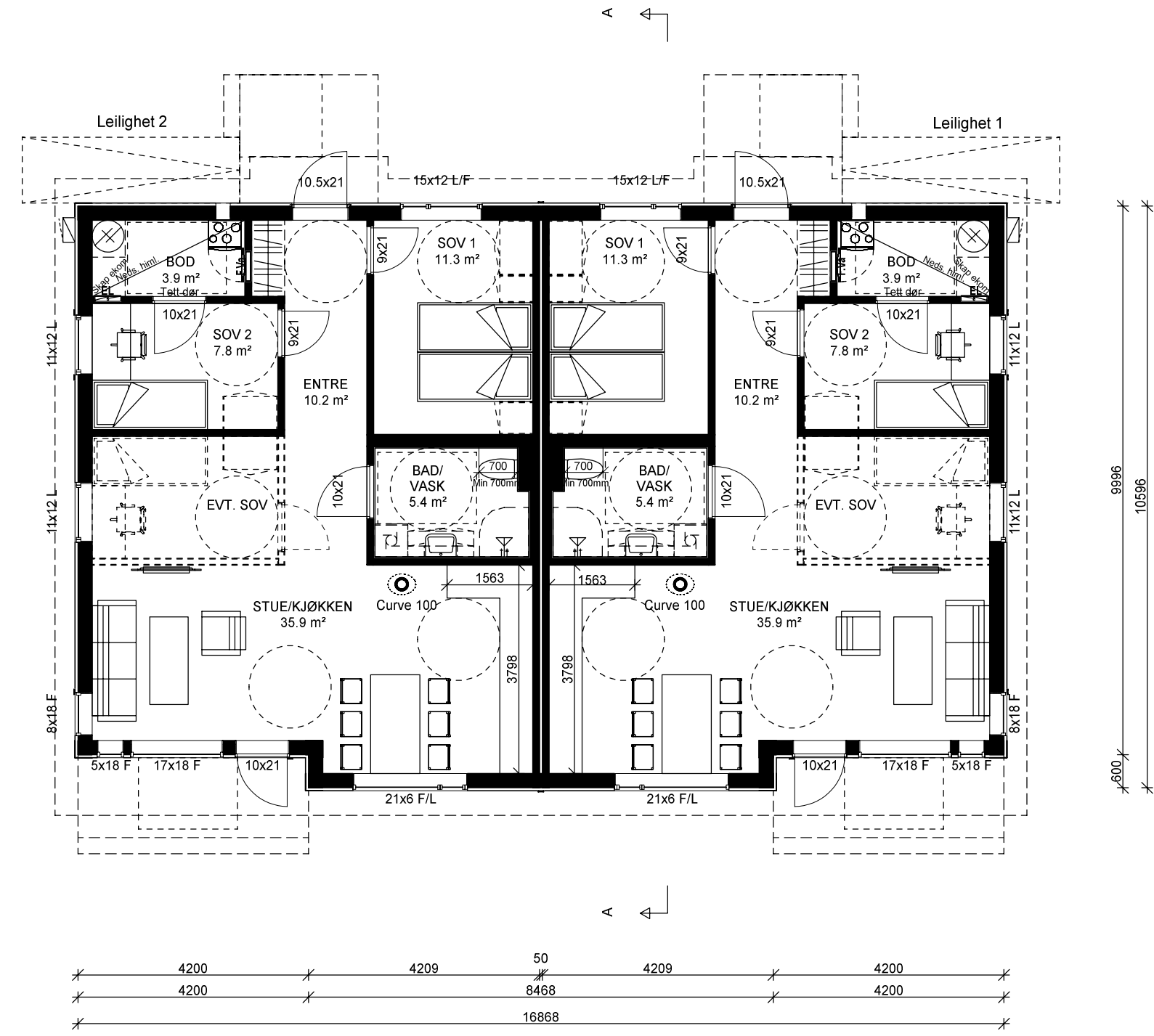
Dato 20.04.23 Sign.ES

Pnr.: 17402044


Tegnings Nr.
— 501

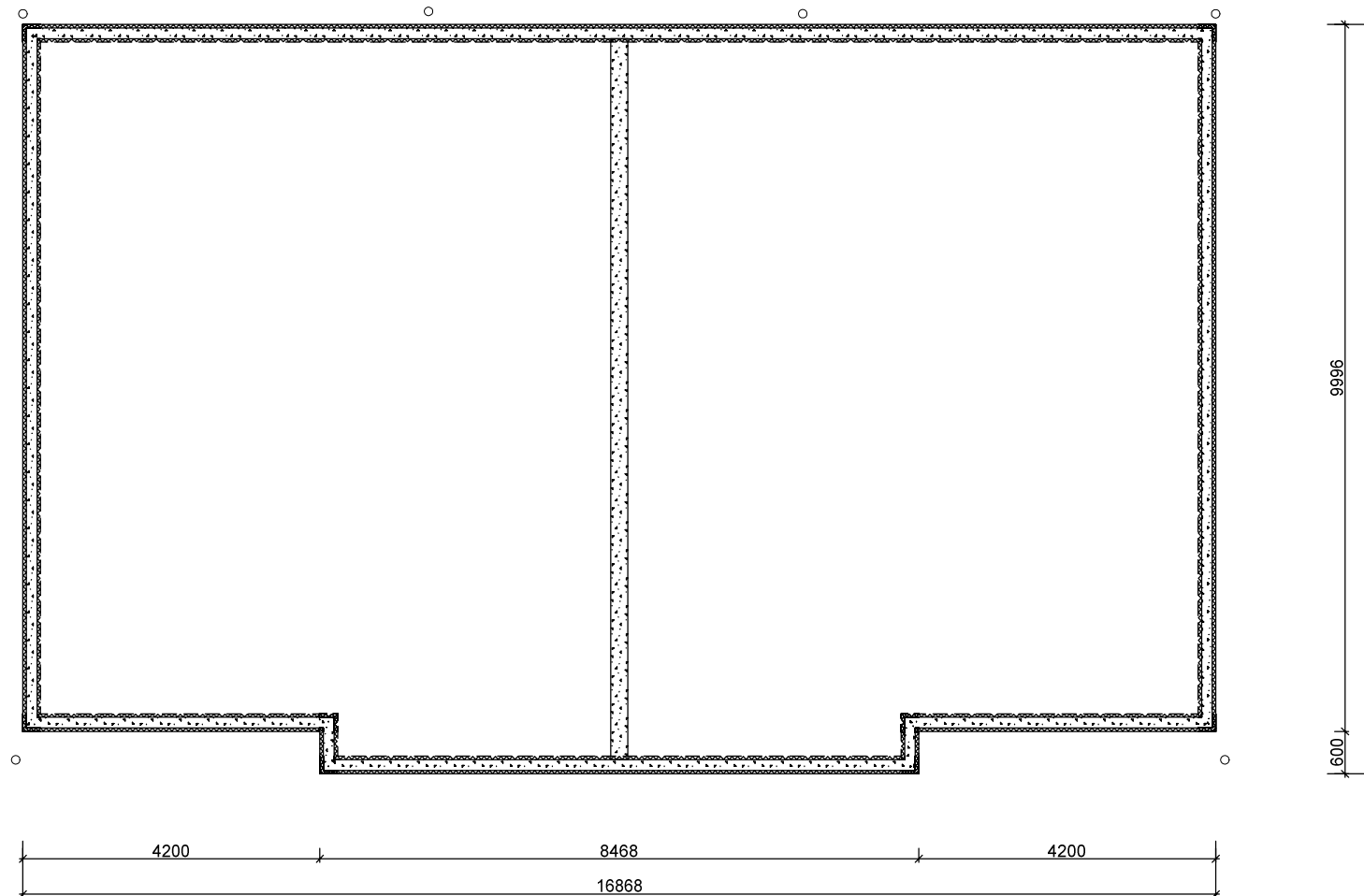
Gnr: 71
Bnr: 197
Fnr:

- A = Avstivende vegg
- B = Bærevegg
- L = Åpningsbart vindu
- F = Fast vindu
- L/F = Fast med åpningsbart felt iht. fasade
- Syn = Synlig drager
- Ski = Skjult drager



"Prosjekt"
TELLUS

HOVEDPLAN 1.etg.  <small>Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke</small>	Tiltakshaver : Brekkeosen tomt 4	Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17	MÅL 1 : 100
	Byggeplass : Revurvegen, 4250 Kopervik	Gnr: 71 Bnr: 197 Fnr:	Dato 20.04.23 Sign.ES Pnr.:17402044 Tegnings Nr. — 502



"Prosjekt"
TELLUS

STØPT PLATE PÅ MARK

BoligPartner

Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Tiltakshaver :
Brekkeosen tomt 4

Byggeplass :
Revurvegen, 4250 Kopervik

Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17

Gnr: 71
Bnr: 197
Fnr:

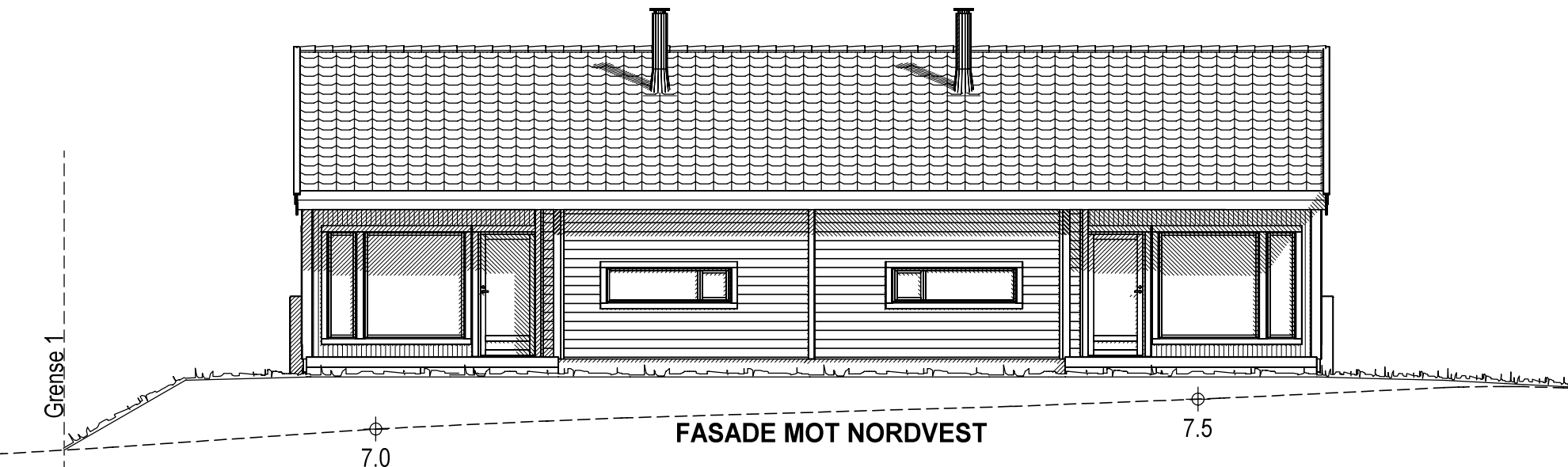
MÅL 1 : 100

Dato 20.04.23 Sign.ES

Pnr.:17402044

Tegnings Nr.
— 504

 Planert terreng
 Eksisterende terreng



"Prosjekt"
TELLUS

Justert terreng 20.06.23 ES A

FASADE 1

Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17

MÅL 1 : 100

Tiltakshaver :

Brekkeosen tomt 4

Dato 20.04.23 Sign.ES

Pnr.:17402044

Byggeplass :

Revurvegen, 4250 Kopervik

Gnr: 71

Bnr: 197

Fnr:

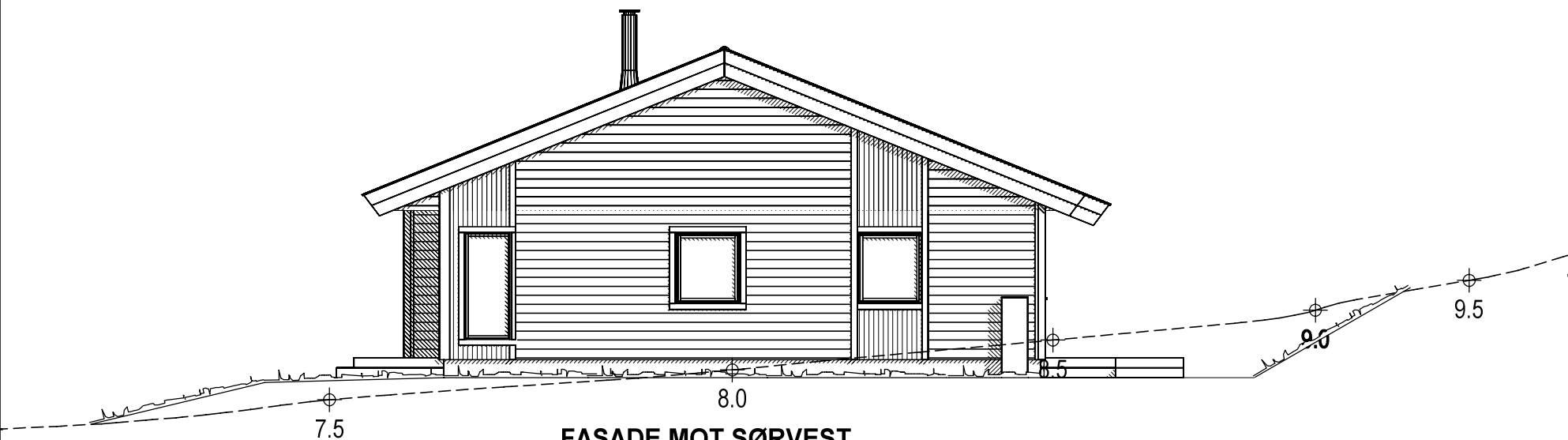
Tegnings Nr.

— 505 A

BoligPartner

Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

 Planert terreng
 Eksisterende terreng



"Prosjekt"
TELLUS

FASADE 2

Tiltakshaver :
Brekkeosen tomt 4

Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17

MÅL 1 : 100

Dato 20.04.23 Sign.ES

Pnr.:17402044

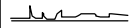
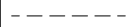
BoligPartner

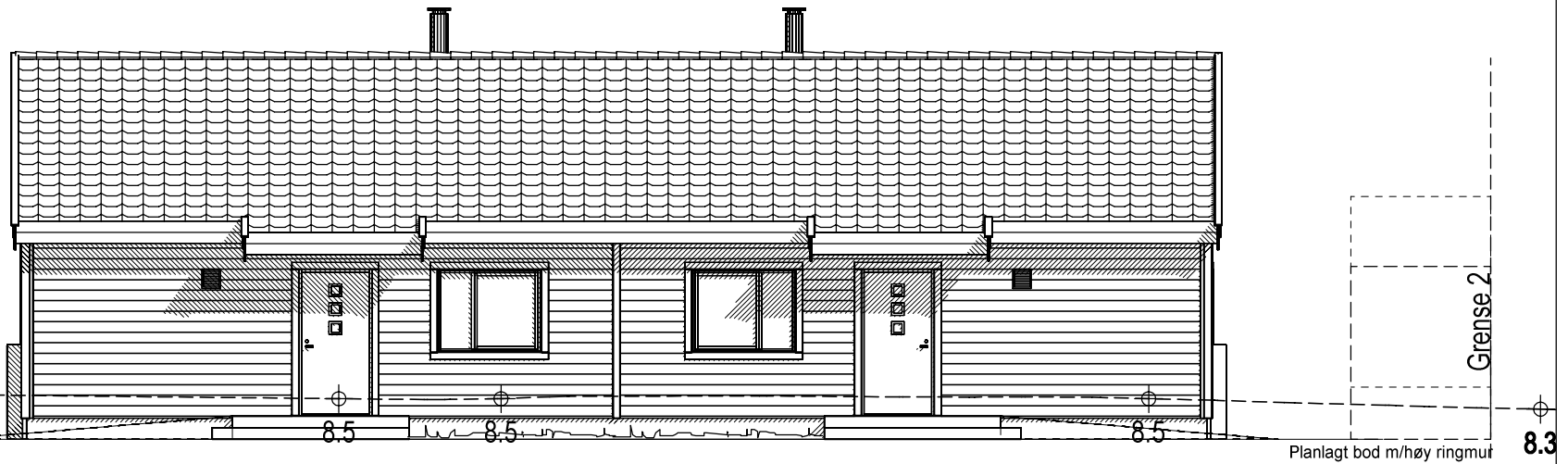
Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Byggeplass :
Revurvegen, 4250 Kopervik

Gnr: 71
Bnr: 197
Fnr:

Tegnings Nr.
— 506

 Planert terreng
 Eksisterende terreng



FASADE MOT SØRØST

"Prosjekt"
TELLUS

Justert terreng/plassing bod 20.06.23 ES A

FASADE 3

Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17

MÅL 1 : 100

Tiltakshaver :

Brekkeosen tomt 4

Dato 20.04.23 Sign.ES

Pnr.:17402044

BoligPartner


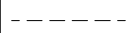
Byggeplass :

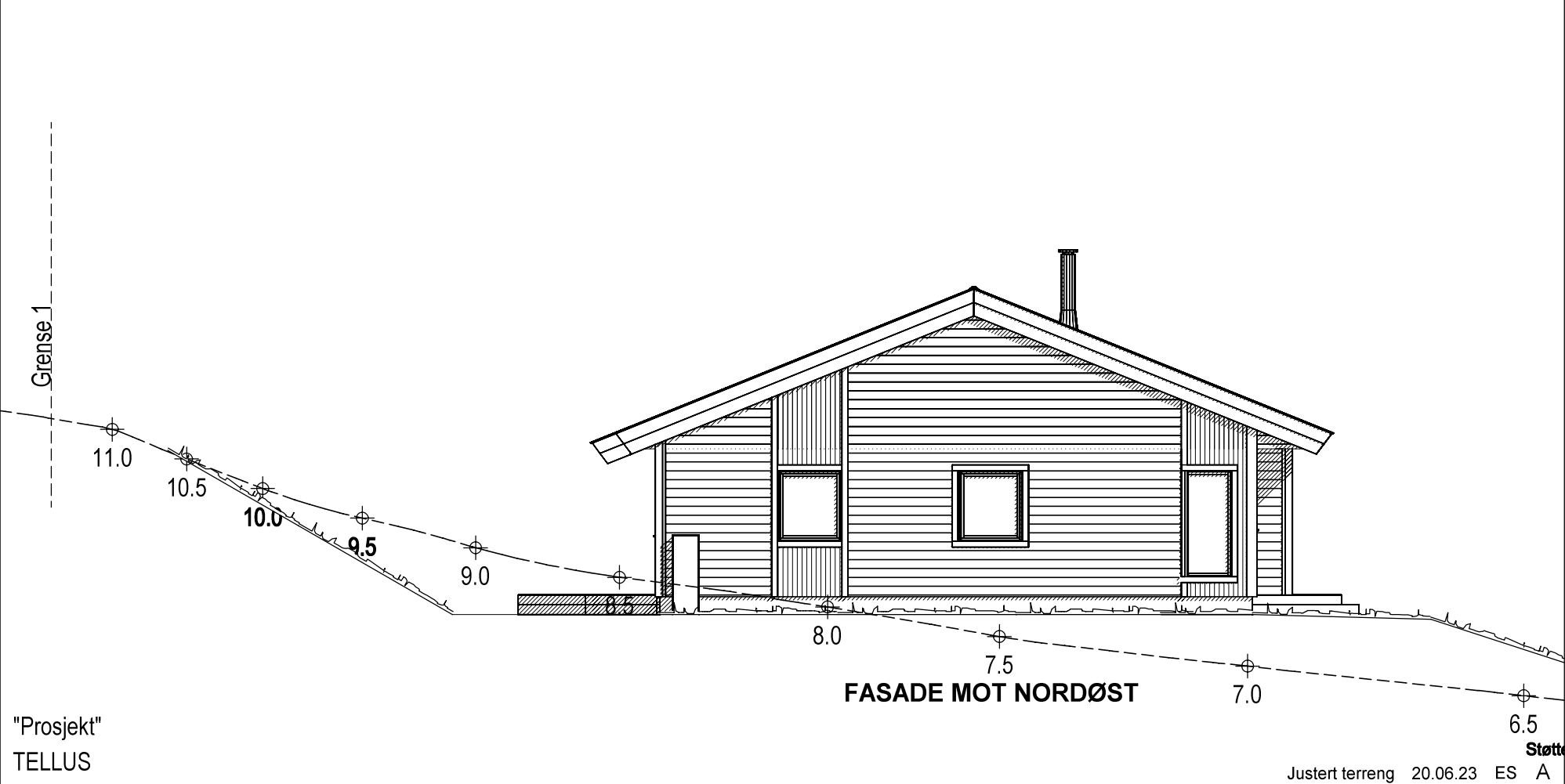
Revurvegen, 4250 Kopervik

Gnr: 71
Bnr: 197
Fnr:

Tegnings Nr.
— 507 A


Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

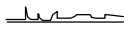
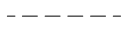
 Planert terreng
 Eksisterende terreng

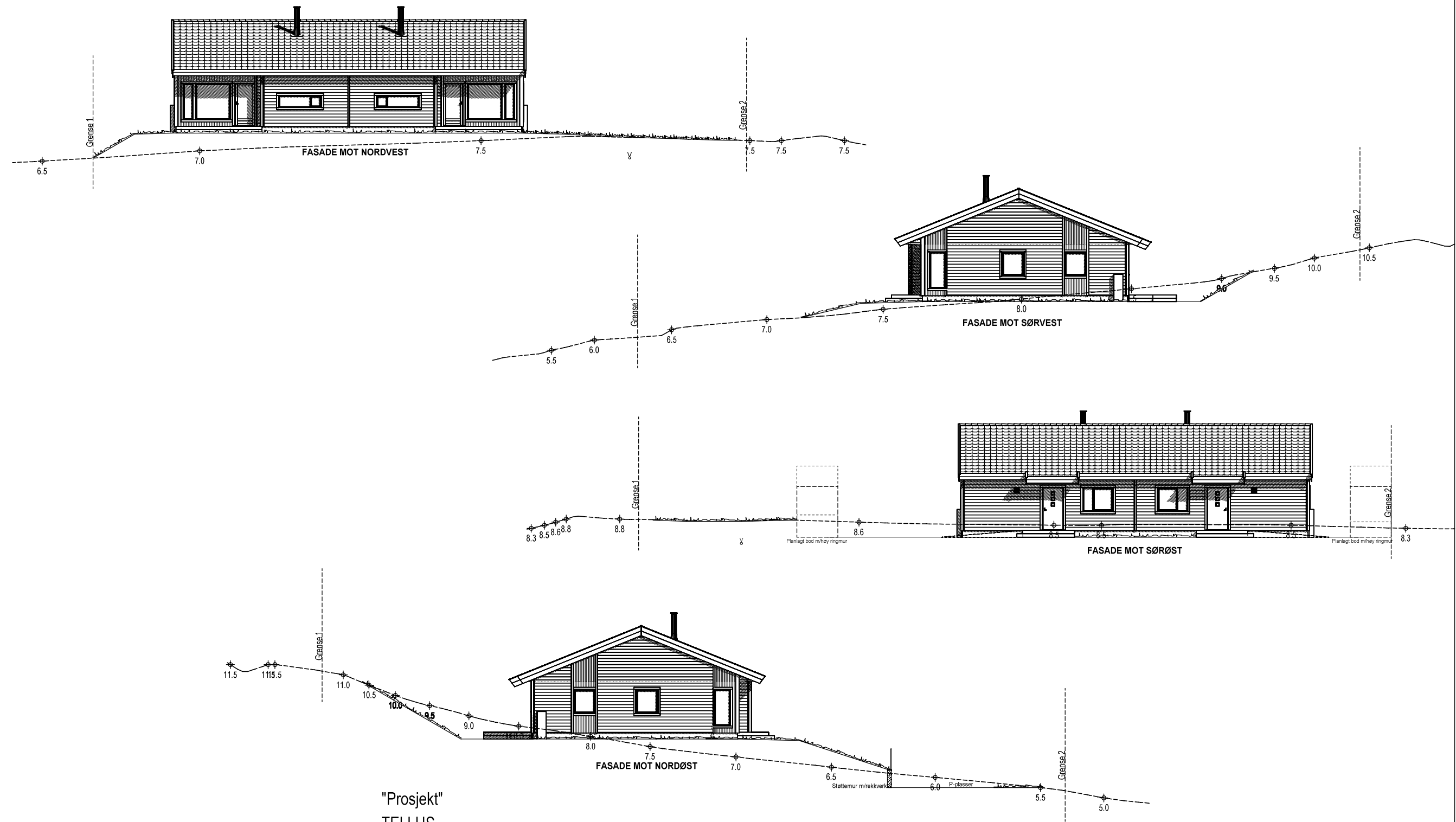


"Prosjekt"
TELLUS

Justert terreng 20.06.23 ES A

FASADE 4	Tiltakshaver : Brekkeosen tomt 4	Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17 MÅL 1 : 100
	Byggeplass : Revurvegen, 4250 Kopervik	Dato 20.04.23 Sign.ES
	Gnr: 71 Bnr: 197 Fnr:	Pnr.:17402044
	Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke	Tegnings Nr. — 508 A

 Planert terreng
 Eksisterende terreng



"Prosjekt"
TELLUS

Justert terreng/plassering boder/parkeringsplasser 20.06.23 ES A

ALLE FASADER MED TERRENGSNITT

Tiltakshaver :
Brekkeosen tomt 4

MÅL 1 : 200



Byggeplass :
Revurvegen, 4250 Kopervik

Dato 20.04.23 Sign.ES

Pnr.:17402044

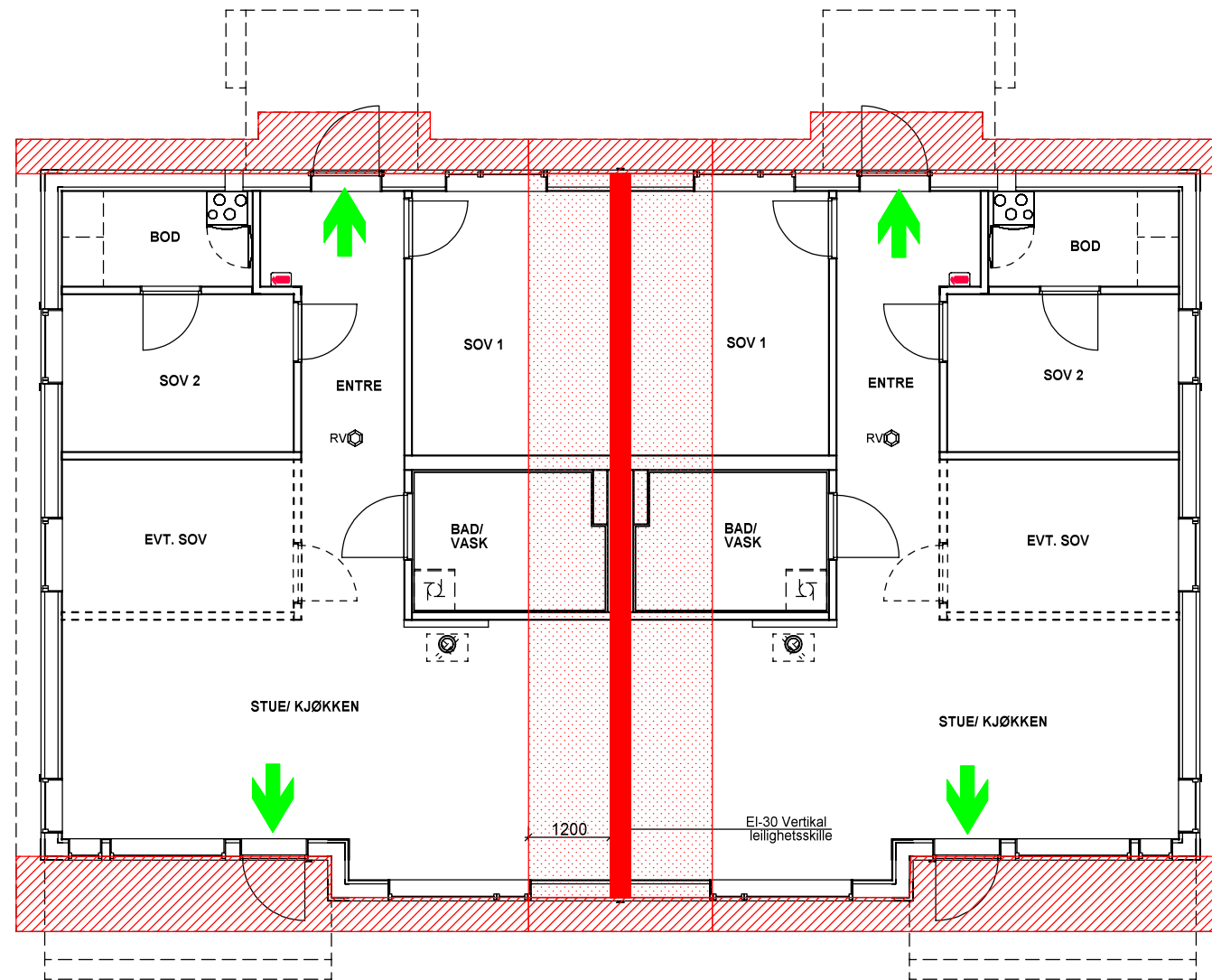
Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Gnr: 71
Bnr: 197
Fnr:

Tegnings Nr.
— 510 A

Symbolforklaring

- Branncellebegrensende bygningsdeler EI30
- ➔ Rømningsutgang
- Håndslukker
- Røykvarsler
- 9 mm gips under sutak
- Branntetting av gesimskasse



"Prosjekt"
TELLUS

BRANNTEGNING. HOVEDPLAN 1.etg.

BoligPartner

Denne tegning tilhører BoligPartner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Tiltakshaver :
Brekkeosen tomt 4

Byggeplass :
Revurvegen, 4250 Kopervik

Dette tiltaket er prosjektert etter TEK 17

MÅL 1 : 100

Dato 20.04.23 Sign.ES

Pnr.:17402044

Gnr: 71
Bnr: 197
Fnr:

Tegnings Nr.
— 531

Risikoklasse 4 og Brannklasse 1
Hoved- og sekundærbæresystem R15
Branncellebegrensende bygningsdeler EI30

Minimum en håndslukker per boenhet.

Røykvarslere må dekke områdene kjøkken, stue og sone utenfor soverom.
Røykvarslere må plasseres slik at alarmstyrekn er minst 60 dB
i oppholdsrom og soverom når mellomliggende dører er lukket.

Brannskissen skal ses i sammenheng med brannteknisk notat.