

Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2022 3987

Prosjektnavn: Alginor F3

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
86	213	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Karmøy

Adresse Husøyvegen 281, 4262 Avaldsnes

BESKRIVELSE AV ENDRINGER

Endring av tiltak som medfører endring av areal

Endring av tiltak som medfører annen endring

FØLGEBREV

Se vedlegg F1 - endringssøknad

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Påbygg
Tiltakstype:	Bygningstekniske installasjoner - Nytt anlegg
Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal større enn 50 m2
Tiltakstype:	Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål
Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Fasade
Tiltakstype:	Innhegning
Tiltakstype:	Skilt/reklame større enn 6,5 m2 - fasade
Tiltakstype:	Skilt/reklame høyde med over 3,5m og bredde over 1,5m - frittstående
Tiltakstype:	Riving av deler av bygget

ANSVARLIG SØKER

Navn: Petter J. Rasmussen AS
Kontaktperson: Martin Andre Sandvik Vevatne
Telefon: 47862356
Mobiltelefon:
E-postadresse: martin.andre@petter-rasmussen.no
Adresse: Dikterveien 8, 5538 Haugesund
Organisasjonsnummer: 971000724

TILTAKSHAVER

Navn: HUSØYVEGEN 281 AS
Kontaktperson: Helge Tordahl
Telefon: 98085000
Mobiltelefon: 98085000
E-postadresse: ht@alginor.no
Adresse: c/o Alginor Industrial Estate AS, 5525 HAUGESUND
Organisasjonsnummer: 929076664

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei
Det er varslet via:

PLANSTATUS

Type Plan	Reguleringsplan
Navn på plan	Del av Veldeøyene og Melandsholmen plan-ID 447
Reguleringsformål	I1 - industri
Andre relevante krav	
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Prosent bebygd areal (%BYA)
Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	80 %

Arealdisponering

TOMTEAREALET

Byggeområde/grunneiendom	6 529	m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0	m ²
+ Areal som skal legges til	0	m ²
= Beregnet tomteareal	6 529	m ²

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	5 223,2	m ²
Areal eksisterende bebyggelse	1 863	m ²
- Areal som skal rives	0	m ²
+ Areal ny bebyggelse	2 558	m ²
+ Parkeringsareal	218	m ²
= Sum areal	4 639	m ²

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnytting 71,05 %

GENERELLE VILKÅR

Er det krav om uavhengig kontroll? Ja

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja

SIGNERT AV

MARTIN ANDRE SANDVIK VEVATNE på vegne av PETTER J. RASMUSSEN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonsplan 1-500 - endringssøknad.pdf
Fasader Nord Øst Sør og Vest - endringssøknad.pdf
Plan 1 Etasje endringssøknad.pdf
Plan 2 Etasje endringssøknad.pdf
Snitt A-A B-B C-C - endringssøknad.pdf
F-1 følgebrev 22002 Alginor endringssøknad.pdf
kvittering.pdf
nabovarsel.pdf
C-3 - tegninger nabovarsel.pdf