

Dato: 22.06.2023

HBBF

Karmøy kommune
Rådhuset
Postboks 167
4291 KOPERVIK

Saksnr
13586423 9

STARTLÅN - ANNUITETSLÅN - FLYT

| | | | |
|-------------------------|------------|-------------------------|---------------|
| Lånebeløp i kr | 50,000,000 | Effektiv rente i % | 3.131 |
| Løpetid i år | 30 | Gebyr pr. termin i kr | 40.00 |
| Avdragsfri periode i år | 0 | Totalkostnad | 77,266,334.21 |
| Terminer pr år | 2 | Herav renter og gebyrer | 27,266,334.21 |

For tiden er den flytende renten 2,968%. Fra 01.07.2023 er renten fastsatt til 3,106%. Denne betalingsplanen forutsetter uendret rente resten av lånets løpetid. Rente- og avdragsvilkårene fastsettes av departementet og Husbanken etter retningslinjer vedtatt av Stortinget. For tiden fastsettes renten på grunnlag av renteutviklingen i markedet.

Betalingsplanen viser terminbeløp/årlige beløp for et lån som blir utbetalt inneværende måned. Endelig betalingsplan utstedes først ved utbetaling av lånet.

Tabellen nedenfor viser hva som må betales i renter, avdrag og evt. gebyrer for hver termin i hele lånets løpetid.

| TERMIN/ÅR | RENTER/GEBYR | AVDRAG | Å BETALE | RESTGJELD |
|------------|--------------|---------|-----------|------------|
| ----- | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 01.01.2024 | 819,513 | 504,240 | 1,323,753 | 49,495,760 |
| 01.07.2024 | 764,508 | 522,654 | 1,287,162 | 48,973,106 |
| 01.01.2025 | 764,748 | 522,414 | 1,287,162 | 48,450,692 |
| 01.07.2025 | 746,294 | 540,867 | 1,287,161 | 47,909,825 |
| 01.01.2026 | 750,194 | 536,968 | 1,287,162 | 47,372,857 |
| 01.07.2026 | 729,693 | 557,469 | 1,287,162 | 46,815,388 |
| 01.01.2027 | 733,058 | 554,103 | 1,287,161 | 46,261,285 |
| 01.07.2027 | 712,572 | 574,590 | 1,287,162 | 45,686,695 |
| 01.01.2028 | 715,385 | 571,776 | 1,287,161 | 45,114,919 |
| 01.07.2028 | 696,846 | 590,317 | 1,287,163 | 44,524,602 |
| 01.01.2029 | 695,285 | 591,877 | 1,287,162 | 43,932,725 |
| 01.07.2029 | 676,707 | 610,454 | 1,287,161 | 43,322,271 |
| 01.01.2030 | 678,364 | 608,798 | 1,287,162 | 42,713,473 |
| 01.07.2030 | 657,928 | 629,234 | 1,287,162 | 42,084,239 |

| | | | | |
|------------|---------|---------|-----------|------------|
| 01.01.2031 | 658,979 | 628,183 | 1,287,162 | 41,456,056 |
| 01.07.2031 | 638,560 | 648,601 | 1,287,161 | 40,807,455 |
| 01.01.2032 | 638,988 | 648,174 | 1,287,162 | 40,159,281 |
| 01.07.2032 | 620,305 | 666,857 | 1,287,162 | 39,492,424 |
| 01.01.2033 | 616,708 | 670,454 | 1,287,162 | 38,821,970 |
| 01.07.2033 | 597,989 | 689,172 | 1,287,161 | 38,132,798 |



SIDE 2

13586423 9 forts. ANNUITETSLÅN

| TERMIN/ÅR | RENTER/GEBYR | AVDRAG | Å BETALE | RESTGJELD |
|------------|--------------|-----------|-----------|------------|
| ----- | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 01.01.2034 | 597,109 | 690,053 | 1,287,162 | 37,442,745 |
| 01.07.2034 | 576,746 | 710,416 | 1,287,162 | 36,732,329 |
| 01.01.2035 | 575,181 | 711,980 | 1,287,161 | 36,020,349 |
| 01.07.2035 | 554,838 | 732,325 | 1,287,163 | 35,288,024 |
| 01.01.2036 | 552,567 | 734,595 | 1,287,162 | 34,553,429 |
| 01.07.2036 | 533,722 | 753,440 | 1,287,162 | 33,799,989 |
| 01.01.2037 | 527,822 | 759,340 | 1,287,162 | 33,040,649 |
| 01.07.2037 | 508,943 | 778,218 | 1,287,161 | 32,262,431 |
| 01.01.2038 | 505,193 | 781,969 | 1,287,162 | 31,480,462 |
| 01.07.2038 | 484,913 | 802,249 | 1,287,162 | 30,678,213 |
| 01.01.2039 | 480,388 | 806,774 | 1,287,162 | 29,871,439 |
| 01.07.2039 | 460,130 | 827,032 | 1,287,162 | 29,044,407 |
| 01.01.2040 | 454,806 | 832,355 | 1,287,161 | 28,212,052 |
| 01.07.2040 | 435,778 | 851,384 | 1,287,162 | 27,360,668 |
| 01.01.2041 | 427,273 | 859,889 | 1,287,162 | 26,500,779 |
| 01.07.2041 | 408,214 | 878,948 | 1,287,162 | 25,621,831 |
| 01.01.2042 | 401,217 | 885,945 | 1,287,162 | 24,735,886 |
| 01.07.2042 | 381,030 | 906,131 | 1,287,161 | 23,829,755 |
| 01.01.2043 | 373,157 | 914,005 | 1,287,162 | 22,915,750 |
| 01.07.2043 | 352,996 | 934,166 | 1,287,162 | 21,981,584 |
| 01.01.2044 | 344,219 | 942,942 | 1,287,161 | 21,038,642 |
| 01.07.2044 | 324,984 | 962,178 | 1,287,162 | 20,076,464 |
| 01.01.2045 | 313,531 | 973,631 | 1,287,162 | 19,102,833 |
| 01.07.2045 | 294,268 | 992,894 | 1,287,162 | 18,109,939 |
| 01.01.2046 | 283,598 | 1,003,563 | 1,287,161 | 17,106,376 |
| 01.07.2046 | 263,518 | 1,023,644 | 1,287,162 | 16,082,732 |
| 01.01.2047 | 251,857 | 1,035,305 | 1,287,162 | 15,047,427 |
| 01.07.2047 | 231,805 | 1,055,357 | 1,287,162 | 13,992,070 |
| 01.01.2048 | 219,122 | 1,068,039 | 1,287,161 | 12,924,031 |
| 01.07.2048 | 199,653 | 1,087,509 | 1,287,162 | 11,836,522 |
| 01.01.2049 | 184,865 | 1,102,297 | 1,287,162 | 10,734,225 |
| 01.07.2049 | 165,372 | 1,121,790 | 1,287,162 | 9,612,435 |
| 01.01.2050 | 150,548 | 1,136,614 | 1,287,162 | 8,475,821 |
| 01.07.2050 | 130,587 | 1,156,575 | 1,287,162 | 7,319,246 |
| 01.01.2051 | 114,642 | 1,172,520 | 1,287,162 | 6,146,726 |
| 01.07.2051 | 94,714 | 1,192,449 | 1,287,163 | 4,954,277 |
| 01.01.2052 | 77,612 | 1,209,550 | 1,287,162 | 3,744,727 |
| 01.07.2052 | 57,877 | 1,229,284 | 1,287,161 | 2,515,443 |
| 01.01.2053 | 39,318 | 1,247,844 | 1,287,162 | 1,267,599 |

| | | | | |
|------------|--------|-----------|-----------|---|
| 01.07.2053 | 19,563 | 1,267,599 | 1,287,162 | 0 |
|------------|--------|-----------|-----------|---|

Lengden på første termin avhenger av utbetalingsdato og vil variere fra 6 til 7 måneder. Renten beregnes etterskuddsvis.

Av renter og avdrag som ikke betales i rett tid, betales det forsinkelsesrente.

Post: Solheimsg. 11
5058 BERGEN
Besøk: Solheimsg. 11

Kontonr: 7694 05 20076 Tlf: 22961600
Org. nr: 942 114 184 Fax: 55306699
firmapost.vest@husbanken.no