



Cowi As Avd Haugesund

Rennesøygata 12

5537 HAUGESUND

Dato: 23.06.2023

Dokumentnummer: 23/5822-3

Deres referanse:

Saksbehandler: Yvonne S. Løvseth

## Invitasjon til oppstartsmøte

Vi viser til mottatt brev datert 15.06.2023 med bestilling av oppstartsmøte for detaljregulering av Håvøy sør, Husøy.

### Tid og sted

Oppstartsmøtet avholdes 30.06.2023 kl. 12.00 på møterom 140, Rådhuset Kopervik.

Fra kommunen møter følgende: Silvia May Stange og Yvonne S. Løvseth. Representanter fra andre relevante tjenestesteder i kommunen er innkalt og vil møte dersom det er aktuelt for saken.

Vi beregner maksimum 2 timer til oppstartsmøtet. Saksbehandler skriver referat og sender til møtedeltakerne.

### Agenda

1. Saksbehandler for planen innleder møtet.
2. Forslagsstiller presenterer kort skissen til planforslag.
3. Representanter fra aktuelle tjenestesteder (fagområder) i kommunen kommenterer planskissen, og besvarer spørsmål underveis.
4. Saksbehandler oppsummerer og gir en samlet tilbakemelding på planskissen.
5. Videre planprosess.

### Krav til planprosessen

Plan- og bygningslovens (pbl) § 12-8 krever at det forut for oppstart av reguleringsplaner avholdes et formelt oppstartsmøte: «Når forslagsstilleren er en annen enn planmyndigheten selv, skal planspørsmålet legges fram for planmyndigheten i møte. Kommunen kan gi råd om hvordan planen bør utarbeides, og kan bistå i planarbeidet».

## **Nødvendig forhåndsinformasjon**

Vi forutsetter at nødvendig forhåndsinformasjon er sendt inn med bestillingsskjema for oppstartsmøter. Møtene blir forberedt på bakgrunn av innsendt informasjon. Dersom forslagsstiller har tilleggsinformasjon relevant for oppstartsmøtet bes dette innsendt minimum en uke før oppstartsmøtet. Grundig materiale i forkant gir best grunnlag for avklaringer i møtet.

Eventuelt materiale kan sendes på e – post til saksbehandler; [ysl@karmoy.kommune.no](mailto:ysl@karmoy.kommune.no)

## **Gebyr**

Du må betale et gebyr på kr. 15 600 for behandling av private reguleringsplaner, jf. § 2.4 i kommunens gebyrregulativ.

## **Krav til planprosessen**

Plan- og bygningslovens (pbl) § 12-8 krever at det forut for oppstart av reguleringsplaner avholdes et formelt oppstartsmøte: «Når forslagsstilleren er en annen enn planmyndigheten selv, skal planspørsmålet legges fram for planmyndigheten i møte. Kommunen kan gi råd om hvordan planen bør utarbeides, og kan bistå i planarbeidet».

## **Har du spørsmål?**

Vi ønsker velkommen til oppstartsmøtet. Ta gjerne kontakt med saksbehandler dersom du har spørsmål.

Med hilsen

Yvonne S. Løvseth  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

## **Kopi til:**

Karmsund Havn IKS

Garpeskjærsvegen 2

5527

HAUGESUND