

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 147
Bruksnummer: 148

Utskriftsdato/klokkeslett: 23.06.2023 kl. 12:46

Produsert av: Geir Rasmussen - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 21.02.1964
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 147 / 148	1 007,3 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		150984	HEGGERNES TOMMY STORESUND		SKARHAUGVEGEN 10 5545 VORMEDAL	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6585872	290605		1 007,3 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Skylddeling 21.02.1964

Skylddeling	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver	1149 - 147/5	-1 045
	Mottaker	1149 - 147/148	1 045

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	09.06.2023				rasmgeir 23.06.2023
Oppmålingsforretning	23/4984-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	1149 - 147/5	0	
		Berørt	1149 - 147/113	0	
		Berørt	1149 - 147/148	0	
		Berørt	1149 - 147/149	0	

Landmålnummer	Navn
	RASMUSSEN GEIR

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord			Nei
Vegadresse	Skarhaugvegen	1030	10		Grunnkrets: 1013 Bjøllehaugen	
			EUREF89 UTM Sone 32		Stemmekrets: 7 Norheim	
			6585881	290611	Kirkesokn: 06100201 Norheim	
					Postnr.område: 5545 VORMEDAL	
					Tettsted: 4532 Haugesund	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 13 219 907
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6585881 Øst: 290611
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder: Elektrisitet
 Oppvarming: Elektrisk

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1
 Bruksareal bolig: 119 Ant. etasjer: 2
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. off.
 Bruksareal totalt: 119 vannverk
 Bruttoareal bolig: 0 Avløp: Offentlig
 Bruttoareal annet: 0 kloakk
 Bruttoareal totalt: 0 Har heis: Nei
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk: 01.01.1965
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	34	0	34	0	0	0	0	0
H01	1	85	0	85	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1030 Skarhaugvegen 10	H0101	Bolig	119	4	Kjøkken	1	2	147/148

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		SÆVEREIDE KETIL EMIL		5542 KARMSUND

Bygningsnr: 13 219 907 Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0 **Datoer**
Løpenr: 1 Bruksareal bolig: 8 Ant. etasjer: 1 Rammetillatelse: 16.10.1995
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning: Igangsettingstillatelse: 20.10.1995
 Nord: 6585881 Øst: 290611 Bruksareal totalt: 8 Avløp: Tatt i bruk: 15.02.1998
 Bygningsendringskode: Tilbygg Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei Midlertidig brukstillatelse:
 Bygningstype: Enebolig Bruttoareal annet: 0 Ferdigattest:
 Næringsgruppe: Bolig Bruttoareal totalt: 0
 Bygningsstatus: Tatt i bruk Alternativt areal: 0
 Energikilder: Elektrisitet Alternativt areal 2: 0
 Oppvarming:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	8	0	8	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1030 Skarhaugvegen 10		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	147/148

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		SEVEREIDE KETIL		

Bygningsnr:	13 219 915	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6585890 Øst: 290615	Bruksareal annet:	21	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	21	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder:		Alternativt areal:	0			
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	21	21	0	0	0	0	0

Bruksenheter

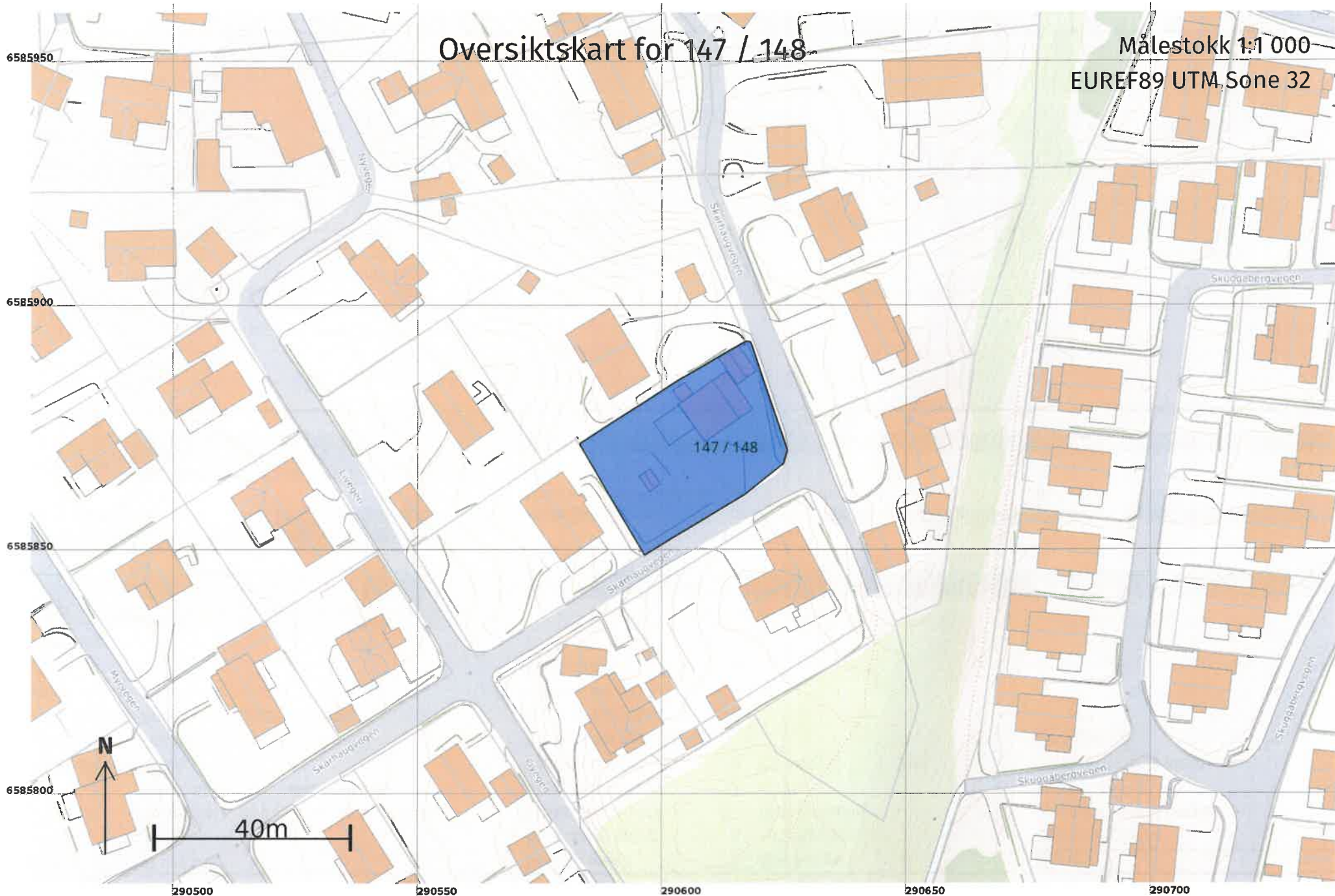
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	147/148

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		SÆVEREIDE KETIL EMIL		5542 KARMSUND

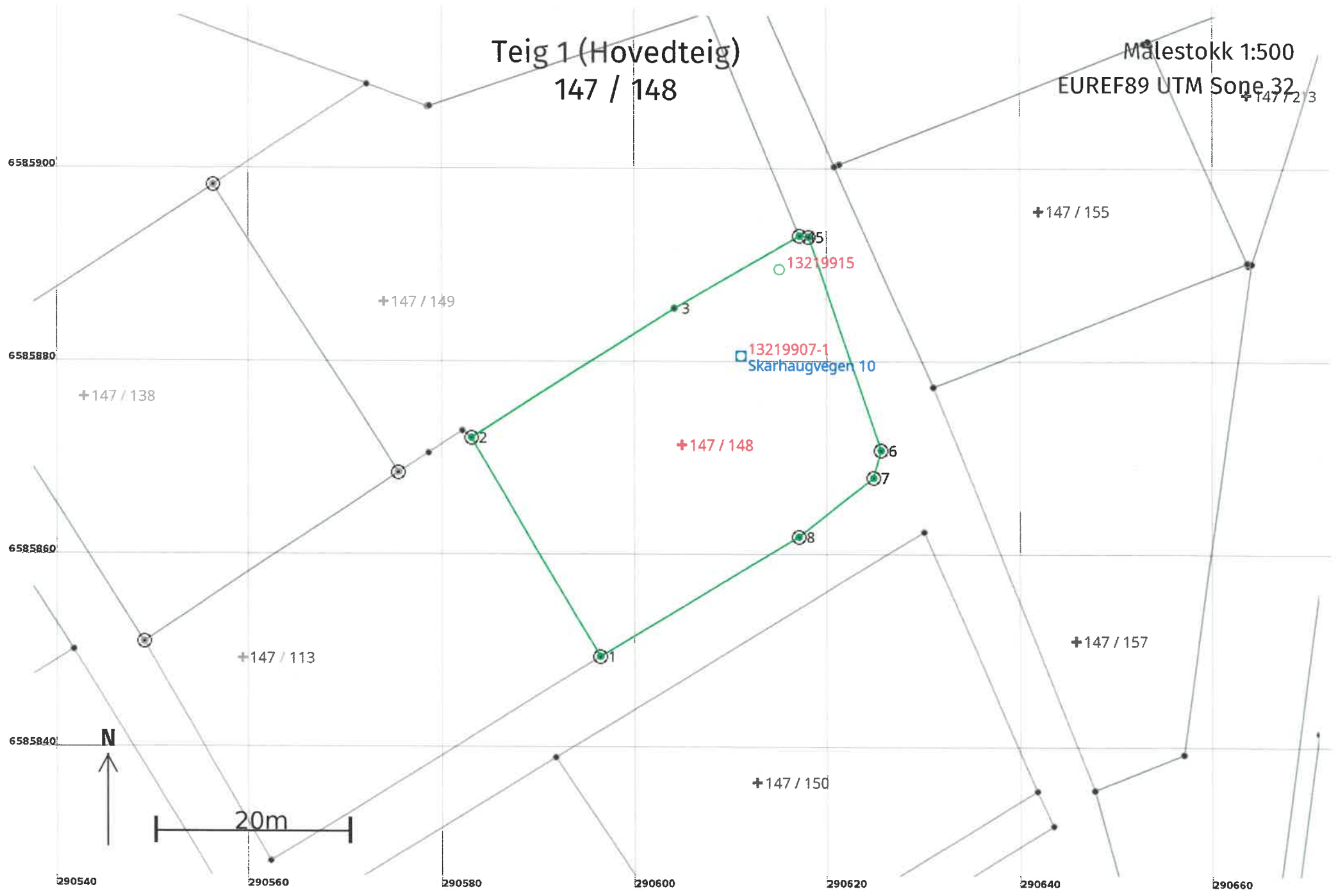
Oversiktskart for 147 / 148

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 147 / 148

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 007,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6585872 Øst: 290605

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6585849,82	290596,39	Jord 26,30	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6585872,49	290583,04	Jord 24,96	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6585885,95	290604,06	Fjell 15,03	Annet grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6585893,44	290617,09	Jord 0,95	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6585893,34	290618,03	Mur 23,35	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6585871,24	290625,57	Jord 2,96	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6585868,39	290624,80	Jord 9,92	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6585862,26	290616,99	Jord 24,06	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	