



Tegnforklaring	
→	Avrenningspil
---	Byggegrense
▲	Inngang bolig
▲	Innkjørsel garasje
— / —	Måle-avstandslinje
Bolig	■
Garasje/Carport	■
Skjæring/Fylling	■
Veg	■
Veranda/Terrasse	■
Øvrig tomt	■
Mulig uteoppholdsareal	
På terreng	▨ 125,4

SITUASJONSPLAN		Tiltak : Enebolig m/garasje	Dato: 13.04.23
Tiltakshaver : Kjetil Bidne		Fase : Søknadstegninger	Krav til uteoppholdsareal i plan : -
Forhandler : Traa Bygg AS			Tillatt grad av utnyttig : 25%
Adresse : Karmøy kommune			% BYA : Bebygd areal/tomteareal = % BYA $103,8m^2 + 45,2m^2 - 35m^2 = 17,93\%$ $636,0m^2$
Gnr./Bnr. : 149/513			
UTARBEIDET AV:	TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		
VESTLANDS HUS Arkitekter	WWW.VESTLANDSHUS.NO		
VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900		Skala : 1:500	Tegningsnr.: 901
		Format : A4	Prosjektnr.: 230062
		Arkitekt : ET	