







# FORUTSETNINGER FOR ARKITEKTTEGNINGER

Fasadeprodukter til vindu og dører i yttervegg av profilerte sidebord, vinduskneker og sprosser er ikke med i standard leveranse.

Dører og vinduer kontrolleres mht. bæring og endelig plassering før bestilling utføres.

## **Krav til plassering av garasje på tomt:**

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan < 50 m<sup>2</sup>:

- Avstand til nabogrense min. 1 meter.
- Ingen krav mot egen bolig.

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan > 50 m<sup>2</sup>:

- 4 meter avstand til nabogrense.
- Eller < 4 meter til grense og med brannskille EI30 mot nabo.

- Ingen krav mot egen bolig.

Når biloppstillingsrommet > 50 m<sup>2</sup>:

- Krav om 4 meter til nabogrense og 8 meter til egen bolig.

Eller kortere avstand og skilt med bygningsdeler i EI60.

Prosjektert etter TEK 17. Versjon dato 18.01.2018

Tiltakshaver **Kjetil Bidne**  
Forhandler **Traa Bygg AS**  
Stemmemyr, Karmøy kommune

Tegningsnr.: 506  
Gnr./Bnr.: 149/513  
Prosjektnr.: 230062  
Dato : 15.08.22

VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900

  
**VESTLANDS HUS**  
Arkitekter