

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3



27.06.2023 06:43:27 AR558224975

Prosjektnavn: 1149 - 25/58 - Jerevegen - ENDRING LÅVE

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
25	58	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Karmøy

Adresse ,

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 tredje ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype	Endring av driftsbygning i landbruket under 1000m2 (BRA)	
Næringsgruppe	A	Jordbruk, skogbruk og fiske
Bygningstype	241	Hus for dyr/landbruk, lager/silo
Formål	Annet	
Beskrivelse av bruk	Driftsbygning i landbruk.	

TILTAKSHAVER

Navn	JOHANNES BREKKÅ
Telefon	97027076
E-postadresse	johannes@brekkaa.no
Adresse	Søre Langåkerveg 14, 4274 STOL
Kontaktperson:	
Navn	Johannes Brekkå
Telefon	97027076
E-postadresse	johannes@brekkaa.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

Det søkes om endring av eksisterende driftsbygning med heving av høyde på øverste plan, samt ombygging til melkerom i sørvest

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan	Kommuneplan 2014 - 2023
Reguleringsformål	LNFR

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

PLASSERING AV TILTAKET

Tiltaket er innenfor byggegrensene.

Krav til byggegrunn

Skal byggverk plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

AVLØP

Tilknytning	Offentlig avløpsanlegg
Krysser avløpsanlegg annens grunn?	Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Ja
Finnes det avløpssystem for overvann?	Nei

Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.

SIGNERT AV

JOHANNES BREKKÅ

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

27.06.2023 06:43:27 AR558224975

27.06.2023 06:43:27 AR558224975

Filvedlegg:

Johannes Brekkå - LÅVE - Situasjonkart - A4 1-500 - PDF.pdf

Johannes Brekkå - LÅVE - Kommuneplan.pdf

Johannes Brekkå - 5179-sluttrapport-med-avfallsplan.pdf

Johannes Brekkå - LÅVE - FASADER - A2 1-100 - PDF.pdf

Johannes Brekkå - LÅVE - PLAN - A3 1-100 - PDF.pdf

Johannes Brekkå - LÅVE - SNITT - A3 1-100 - PDF.pdf

KvitteringNabovarsel.pdf