



Stima Entreprenør As

Dyrlandvegen 35

4272 Sandve

Dato: 27.06.2023

Dokumentnummer: 23/5110-3

Deres referanse:

Saksbehandler: John Ivar Solvig

## Utslippstillatelse Dyrlandvegen 61 - Gnr. 28, bnr. 2

### Tillatelse til utslipp

Ansvarlig for utslippet:	Mangor Huus
Beregnet pe:	10 PE
Anleggstype:	Klaro 10 PE GRP 3 med integrert filterkammer
Slamlager:	6500 Liter
Restutslipp:	Langåkeråna

Vi viser til søknad fra Stima Entreprenør AS om utslippstillatelse for minirensanlegg for Dyrlandvegen 61 og 75, Gnr. 28, Bnr.2, mottatt søknad 30.05.23.

### Vedtak utslippstillatelse

*Det gis tillatelse til utslipp i samsvar med søknaden. Hjemmel for vedtaket er forurensningsloven (forurl.) § 11, jfr. forurensningsforskriften §§ 12-5 .*

Installering av minirensanlegg er søknadspliktig etter plan- og bygningsloven (pbl.) § 20-2. Vi gjør oppmerksom på at det ikke er tillatt å påbegynne arbeidet før byggetillatelse foreligger.

### Vilkår for tillatelsen

Vilkår for tillatelsen er at du skal etablere og drive utslippet fra gnr. 28, bnr. 2 i samsvar med kravene i forurensningsforskriften i §§ 12-7 til 12-13.

### Begrunnelse for vedtaket

Saken gjelder rehabilitering/endring av utslippssløsning. I dag har eiendommen to slamavskillere med direkte utslipp til Langåkeråna. Dette tilfredsstiller ikke renskravene til sårbar resipient, jf. forurensningsforskriften § 12-8. Som beskrevet i utslippssøknaden skal det installeres minirensanlegg med integrert filterkammer for to hus. Utslippet slippes rensset ut i Langåkeråna.

Tiltaket er prosjektert for å tilfredsstille renskravene i forurensningsforskriften § 12-8 og kan derfor godkjennes.

## **Vurdering etter naturmangfoldloven**

Etter naturmangfoldloven (nml.) § 7 skal prinsippene i §§ 8-12 legges til grunn som retningslinjer ved utøving av myndighet. I følge § 8 skal offentlig beslutninger, dersom de berører naturmangfoldet, bygge på rimelige og forholdsmessig vitenskapelig kunnskap om arts bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologisk tilstand samt effekt av påvirkninger. Naturmangfoldet omfatter biologisk mangfold, landskapsmessig mangfold og geologisk mangfold, jf. § 3 bokstav i.

Installering av minirensesanlegg med integrert filterkammer, som tilfredsstillere renskravene i forurensningsforskriften § 12-8, vil være en stor forbedring fra dagens løsning, og vil bidra til mye mindre forurensning.

Anlegget plasseres på mark. Det er kun hals/ lokk på anlegget som vil være synlig i terreng. Styreskapet plasseres der det er tilgjengelig for servicepersonell/tilsyn, opptil 15 meter fra anlegget.

## **Viktig informasjon til den ansvarlige for utslippet**

Eier er ansvarlig for at anlegget drives og vedlikeholdes slik at kravene i denne utslippstillatelsen overholdes.

Er arbeidet ikke igangsatt senest tre år etter at tillatelse er gitt, eller innstilles arbeidet i lengre tid enn to år, faller retten til å etablere utslippet bort. Dersom utslippet fremdeles er aktuelt, må ny søknad sendes inn, jf. forurensningsforskriften § 12-5.

Etablering av anlegget krever godkjent byggetillatelse, jf. pbl. § 20-2. Byggetillatelsen faller bort hvis tiltaket ikke er igangsatt innen tre år, eller innstilles i mer enn to år, jf. pbl.s § 21-9.

Anlegget skal ikke tas i bruk før det foreligger godkjent ferdigattest fra kommunen jf. SAK10 § 8-1.

Det må leveres rørleggermelding til VAR før bygging av anlegget og ferdigmelding til VAR når anlegget er installert.

Eier av anlegget skal sørge for at alle kumlokk er sikret til enhver tid, jf. pbl § 28.6.

Dersom det i fremtiden kommer offentlig avløpsledning over nærliggende areal til eiendommen, kan kommunen kreve tilknytning til denne, uavhengig av utslippstillatelse gitt i dette vedtak, jf. pbl § 27-2 annet ledd.

Eier av utslippstillatelsen er selv ansvarlig for eventuell forurensning. jf forurl. § 7.

Tømming etter produsentens produktbeskrivelse. Tømmeintervall 12-30 måneder, avhengig av belastning.

Det skal utføres årlig service i henhold til serviceavtale med Klaro rensesanlegg Norge AS.

## **Saksbehandlingsgebyr**

For behandling av utslippssøknad påløper et gebyr på kr. 5700,-. Faktura vil bli ettersendt.

## **Er du uenig i vedtaket?**

Vedtaket kan klages på innen 3 uker, jf. forvaltningsloven (fvl). § 29 Eventuell. klage sendes til Karmøy kommune.

## **Trenger du hjelp?**

Vi svarer gjerne på dine spørsmål på telefon 52 85 75 10 eller du kan sende e-post til [post@karmoy.kommune.no](mailto:post@karmoy.kommune.no)

tilsyn bygg og miljø har behandlet saken, jf. kommuneloven § 13-1, sjette ledd. Det er et administrativt vedtak, fattet etter gjeldende delegeringsreglement, vedtaksnr. 873/23.

Med hilsen

Silvia May Stange  
Areal - og byggesakssjef

John Ivar Solvig  
tilsyn- og kvalitetskontrollør

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

**Kopi til:**

Mangor Huus

Dyrlandvegen 61

4272

Sandve

## Klagerett

Du har rett til å klage på dette vedtaket. Klageretten er omtalt i forvaltningsloven § 28.

<b>Klagefrist</b>	Klagefristen er tre uker fra den dagen du fikk dette brevet. Det er nok at klagen er sendt på e-post eller postlagt før fristen går ut. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bør du opplyse om datoen for når du mottok brevet. Dersom du klager for sent, kan vi se bort fra klagen. Du kan søke om å få lengre klagefrist. Dette må i så fall begrunnes.
<b>Innhold i klagen</b>	Du må opplyse om hvilket vedtak du klager på, grunnen til at du klager, hvilke endringer du ønsker, og eventuelt andre opplysninger som kan ha noe å si for vår vurdering av klagen. Klagen må være underskrevet.
<b>Hvem sender du klagen til?</b>	Klagen sender du på e-post til post@karmoy.kommune.no eller i brev til Karmøy kommune, tilsyn bygg og miljø, Rådhuset, postboks 167, 4291 KOPERVIK. Dersom vedtaket vårt ikke endres som følge av klagen, sender vi klagen til klageinstansen for endelig vedtak.
<b>Klageinstans</b>	Statsforvalteren er klageinstans i noen saker, og kommunens formannskap eller klageutvalg, er klageinstans i andre saker. Dersom saken går til en klageinstans, vil du få konkret beskjed om hvilken instans det er.
<b>Rett til å se dokumentene og til å kreve veiledning</b>	Med noen unntak har du rett til å se dokumentene i saken. Reglene om dette finner du i §§ 18 og 19 i forvaltningsloven. Har du behov for veiledning, ta kontakt med oss, så vil vi gi nærmere veiledning om retten til å klage, om framgangsmåten og om saksgangen ellers.
<b>Kostnadene med klagesaken</b>	Hvis vedtaket blir endret til din fordel, kan du ha krav på å få dekket større kostnader som har vært nødvendige for å få endret vedtaket, f.eks. til advokathjelp. Hvis det trengs, vil klageinstansen orientere deg om retten til å kreve å få dekket saksomkostninger. Eventuelt krav om dekning av saksomkostninger må fremmes innen tre uker etter at det nye vedtaket ble gjort kjent for deg.
<b>Klage til sivilombudsmannen</b>	Hvis du mener at du er urettferdig behandlet av den offentlige forvaltningen, kan du sende inn en klage til Sivilombudsmannen. Sivilombudsmannen kan ikke endre vedtaket, men kan gi sin vurdering av hvordan den offentlige forvaltningen har behandlet saken, og om det er gjort feil eller noe er forsømt. Dette gjelder ikke i saker som er avgjort av Kongen i statsråd (regjeringen). Da kan du ikke senere få saken din inn for Sivilombudsmannen.