

Karmøy kommune
Byggesak

Vår ref.: 3851 Optimera Raglamyr

Deres ref.:

Dato: 27.06.2023

Ett-trinnssøknad (søknad1) om rivetillatelse og terrengendring Ørpetveitvegen 321+325 Gnr./Bnr. 149/363,359

På vegne av tiltakshaver Bjørnåsvegen E AS søkes det herved om rivetillatelse for eksisterende bygg på ovennevnte eiendom. I tillegg søkes det om terrengendring innenfor byggelinje mot Ørpetveitvegen, masseutskifting, grovplanering og transport av matjord til godkjent lagring. Området er vist på vedlagt situasjonskart. Det vises til vedlegg og dokumentasjon.

NABOVARSEL

Tiltaket er nabovarslet av Raglamyr Handelspark AS. Det er ikke innkommet noen merknader til tiltaket.

GJELDENDE PLAN

Tiltaket ligger innenfor reguleringsplan 5011 Kinnestein – Raglamyr sør

TILTAKET

Tomten skal opparbeides for utbygging av et større byggevarehus som skal romme Optimera, Monter og Flisekompaniet.

SØKNADSPROSESS

Det legges opp til videre søknadsrekkefølge for tiltaket:

(Søknad 2) Rammesøknad grunnarbeider/sprengning/bygge modning og forstøtningsmurer.

(Søknad 3) Rammesøknad byggeriet og utomhus.

Med vennlig hilsen
AROS Arkitekter AS



Olav Urstad
Sivilarkitekt mnl
our@aros.no