



Statens vegvesen region vest
Ingrid Dahl Hovland
Postboks 1010
Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Dato: 28.06.2023
Dokumentnummer: 23/5828-5
Deres referanse:
Saksbehandler: Birthe Smistad

Oversender søknad til uttalelse - Lagerhaller - gnr. 86, bnr. 23 - Avaldsnes, tomt C1

Tiltak: Lagerhaller
Byggested: Gbnr: 86/23 Avaldsnes, tomt C1
Tiltakshaver: Stutøy 6 As
Ansvarlig søker: Procon As

Karmøy kommune har 19.06.23 mottatt søknad om nybygg, 2 stk. lagerhaller.

Informasjon om tiltaket

Tiltaket gjelder oppføring av 2. stk. lagerhaller/dukhaller for lagring av «bigbags» og flak.

Planstatus og arealanvendelse:

Reguleringsplan: 488 – Trafikkhavn, Veldeøyene. Havneområde (byggeområde)

Søknad om dispensasjon:

Pbl. § 12-4 - avstand til europaveg 134.

Tiltakshavers begrunnelse:

Planlagt utnyttelse av tomt C1 er i henhold til reguleringsplan for området, og en avstandsgrense på 50 m fra fylkesvegen gjør det uhensiktsmessig å bygge i henhold til denne hovedregelen. Plassering av hallene vil ivareta hensynet av trafikksikkerhet, drift og vedlikehold av vegen.

Har du innspill?

Før kommunen behandler saken videre, ber vi om deres uttalelse. Frist er satt til 26.07.2023.

Vedlagt følger kopi av søknad med vedlegg.

Har du spørsmål?

Ta kontakt om dere har spørsmål i saken.

Med hilsen

Birthe Smistad
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Procon As
Stutøy 6 As

Stølsmyr 22
Postboks 186

5542
5501

KARMSUND
HAUGESUND

Vedlegg:

Gnr. 86, bnr. 23 - Situasjonsplan

Situasjonsplan

Gnr. 86, bnr. 23 - Lagerhaller - Avaldsnes, tomt C1

Situasjonsplan

Tegning - Fasader

Tegning - Plan

Tegning - Snitt

Vi innvilger søknaden om samtykke etter automatisk saksbehandling

Bekreftelse fra Karmøy kommune, rett til å disponere areal