

Karmøy kommune

Postboks 167

4291 KOPERVIK

Deres referanse:

22/10733-9Dato: **22.06.2023**Saksnr.: **2023/32417**Dok.nr.: **5**

Saksbehandler:

Marianne Seim

Abrahamsen

Karmøy kommune - gnr 57 bnr 544 - Skudeneshavn - Torget 4 - flytebrygge - vedtak om avslag på søknad om dispensasjon

Vi viser til søknad datert 24.04.2023 om dispensasjon fra fredning av Kulturminne id: 221021. Torget 4, gnr 57, bnr 544 i Karmøy kommune.

Søknaden har dessverre ikke havnet hos rette saksbehandler, vi beklager forsinket svar.

Det søkes om å etablere en flytebrygge i forbindelse med eksisterende kai på denne eiendommen. Flytebryggen har mål 15 x 3 meter og er tenkt plassert parallelt med eksisterende kaikant og nabobygninger, frem til badeanlegget som er midlertidig anlagt på gnr 57, bnr 582.

Eiendommen det søkes om ligger i sone A i Skudeneshavn kulturmiljø.

Vedtak

Fylkesdirektøren i Rogaland avslår søknaden om dispensasjon fra fredningen.

Begrunnelse for vedtaket

Etter kulturminneloven § 20, kan departementet *i særlig tilfelle* gjøre unntak fra vedtak om fredning og fredningsbestemmelser for tiltak som ikke medfører *vesentlige inngrep* i det fredete kulturminnet. Fylkeskommunen/Sametinget er rette myndighet til å vurdere om dispensasjon skal gis jf. forskrift om fastsetting av myndighet mv. etter kulturminneloven §§ 3 (4) og 4.

Formålet med fredningen av Skudeneshavn kulturmiljø er å bevare Skudeneshavn som en kilde til kunnskap og opplevelse for dagens og fremtidens generasjoner, og som ressurs for samfunnsutvikling. Skudeneshavn skal sikres som en unik og godt bevart kystby, som viser hvordan et sted har utviklet seg fra strandsted basert på sildefiske, til ladested med variert næringsvirksomhet og bymessige funksjoner i perioden 1800-1940. Formålet er videre å bevare Skudeneshavn som et godt eksempel på byutviklingshistorie, med hovedvekt på de byggverk og strukturer som forteller om

utviklingen av de bymessige funksjonene knyttet til offentlige tjenester, forretningsvirksomhet, frivillig organisasjonsliv og industrialiseringen av samfunnet.

Fredningen av kulturmiljøet skal sikre helheten, sammenhengen, hovedstrukturen og tidsdybden i området. Fredningen skal også sikre de kulturhistoriske og arkitektoniske verdiene i byggverkernes eksteriør, og strukturer som gateløp, havnebasseng, kaier, brygger, allmenninger, park, hager og annen grønnstruktur. De historiske, funksjonelle og visuelle sammenhengene skal særlig ivaretas.

Vurdering av vesentlig inngrep og særlig tilfelle

I Riksantikvarens veileder for dispensasjonsbehandling står det: *Innebærer tiltaket et vesentlig inngrep i et fredet kulturminne, kan det ikke gis dispensasjon. Hva som er et vesentlig inngrep vil bero på et faglig skjønn. Kulturminnemyndigheten skal gjøre en helhetsvurdering av inngrepets art og størrelse sett opp mot objektets art, størrelse og kulturhistoriske og arkitektoniske verdier. Formålet med fredningen og fredningsbestemmelsen har stor betydning for vurderingen av vesentlighetsspørsmålet.*

Omsøkte flytebrygge er 15 meter lang og skal gi adkomst fra kaien til badeanlegget. Selv om tiltaket vil gi en alternativ adkomst til badeanlegget, er det fylkesdirektørens vurdering at flytebryggen er et fremmed element i området som ikke er ønskelig. Plasseringen av bygningene i vannkanten har gjort at det ikke har vært vanlig med kai foran sjøhus i Skudeneshavn, noe som er spesielt viktig å opprettholde i sone A.

I dispensasjonsveilederen heter det videre: *Som særlige tilfeller trekker forarbeidene til kulturminneloven fram tiltak som er nødvendige av hensyn til formålet med den enkelte fredningen, tiltak av vesentlig samfunnsmessig betydning og andre helt spesielle tilfeller.*

Det er fylkesdirektørens vurdering at tiltaket ikke er nødvendig av hensyn til fredningen, og ikke er av vesentlig samfunnsmessig betydning.

Etter en samlet vurdering har vi ikke innvilget dispensasjon for det omsøkte tiltaket.

Du kan klage på vedtaket

Du har rett til å klage på vedtaket. Fristen for å klage er 3 uker fra du har mottatt dette brevet. jf. forvaltningsloven §§ 28 og 29. Klagen stiles til Riksantikvaren som er klageinstans, men sendes til oss, gjerne på e-post til firmapost@rogfk.no. Hvis vi ikke tar klagen til følge, sender vi den til Riksantikvaren. De avgjør saken med endelig virkning.

Hilsen
Lars Riese
fagleder

Marianne Seim Abrahamsen
rådgiver

Kopi til:
RIKSANTIKVAREN

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.