

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 7  
Bruksnummer: 88

Utskriftsdato/klokkeslett: 29.06.2023 kl. 13:37

Produsert av: Silje Larsen - 1149 Karmøy

Attestert av: Karmøy kommune


**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eidsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikelbrev](http://www.kartverket.no/matrikelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 29.06.2023  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 7 / 88	1 601,6 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		120873	RAGNALDJORD OLE JOHAN	H0101	VESTRE KARMØYVEG 174 4275 SÆVELANDSVIK	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6575934	285812		1 601,6 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status		Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annen referanse			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	29.06.2023	Tinglyst	29.06.2023	larsil 29.06.2023
Oppmålingsforretning	21/3839 - OPPMÅLINGSSAK			
		<u>Rolle</u>	<u>Matrikkelenhet</u>	<u>Arealendring</u>
		Avgiver	1149 - 7/32	-1 601,6
		Mottaker	1149 - 7/88	1 601,6
		Berørt	1149 - 6/34	0
		Berørt	1149 - 7/44	0

## Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	29.06.2023				larsil 29.06.2023
Oppmålingsforretning	23/1327 - OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 7/88		0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	29.06.2023	Tinglyst		29.06.2023	larsil 29.06.2023
Oppmålingsforretning	23/1327 - OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 7/44		-2 664,1
		Mottaker	1149 - 7/89		2 664,1
		Berørt	1149 - 6/34		0
		Berørt	1149 - 7/32		0
		Berørt	1149 - 7/88		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	13.04.2023				larsil 29.06.2023
Oppmålingsforretning	23/1327 - OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 6/34		0
		Berørt	1149 - 7/44		0
		Berørt	1149 - 7/88		0

## Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koord.syst. Nord			Nei
Vegadresse	Aureivegen	1527	170		Grunnkrets 0201 Heiå	
			EUREF89 UTM Sone 32		Stemmekrets: 2 Åkrehamn	
			6575935	285824	Kirkesokn: 06100402 Åkra	
					Postnr.område: 4275 SÆVELANDSVIK	
					Tettsted:	

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 13 737 436	<b>Bebygd areal:</b> 0	<b>Ant. boliger:</b> 0	<b>Datoer</b>
<b>Løpenr:</b>	<b>Bruksareal bolig:</b> 0	<b>Ant. etasjer:</b> 1	<b>Rammetillatelse:</b> 07.02.1998
<b>Repr.punkt:</b> Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	<b>Bruksareal annet:</b> 465	<b>Vannforsyning:</b>	<b>Igangsettingstillatelse:</b> 09.02.1998
Nord: 6575933 Øst: 285829	<b>Bruksareal totalt:</b> 465	<b>Avløp:</b>	<b>Tatt i bruk:</b> 04.01.2002
<b>Bygningsendringskode:</b>	<b>Bruttoareal bolig:</b> 0	<b>Har heis:</b> Nei	<b>Midlertidig brukstillatelse:</b>
<b>Bygningstype:</b> Bygn.for vannfors.bla. pumpest	<b>Bruttoareal annet:</b> 0		<b>Ferdigattest:</b>
<b>Næringsgruppe:</b> Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	<b>Bruttoareal totalt:</b> 0		
<b>Bygningsstatus:</b> Tatt i bruk	<b>Alternativt areal:</b> 0		
<b>Energikilder:</b>	<b>Alternativt areal 2:</b> 0		
<b>Oppvarming:</b>			

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	465	465	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

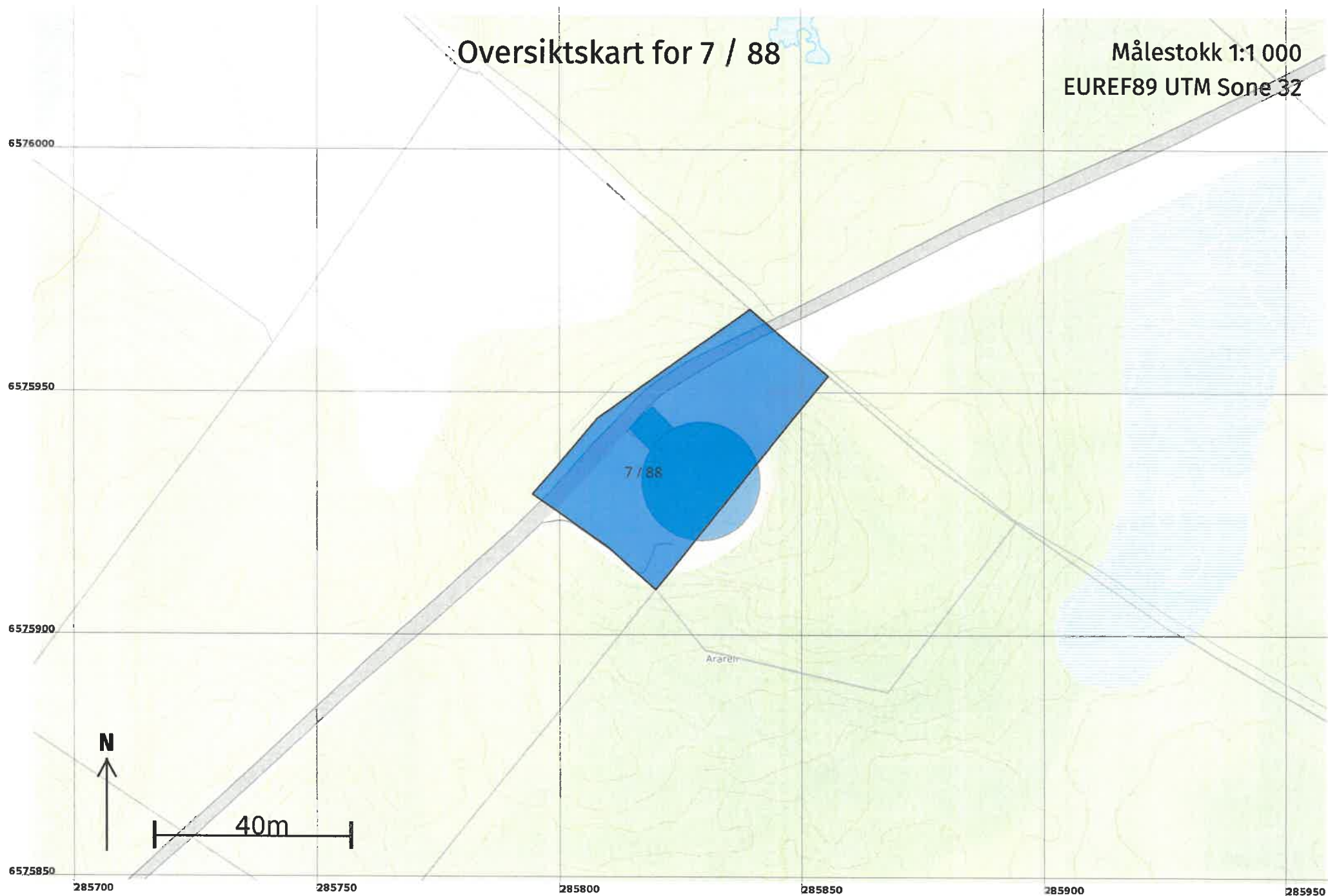
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1527 Aureivegen 170		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	7/88

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KARMØY KOMMUNE		

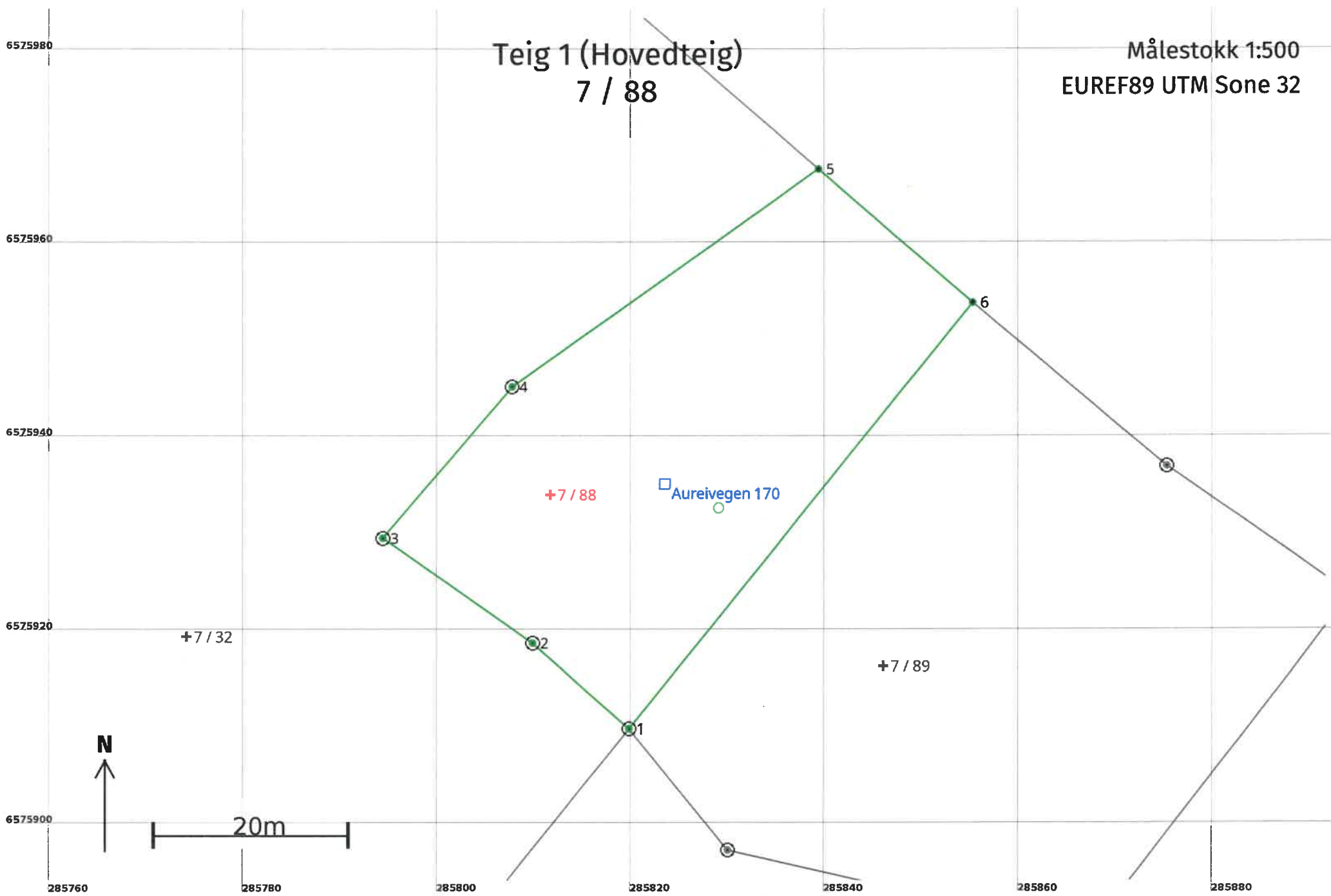
# Oversiktskart for 7 / 88

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)  
7 / 88

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 1 601,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6575934 Øst: 285812

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6575910,16	285819,84	Jord 13,28	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6575919,00	285809,94	Jord 18,91	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6575929,85	285794,45	Jord 20,57	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6575945,50	285807,80	Jord 38,76	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6575967,95	285839,40	21,00	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6575954,17	285855,25	56,49	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

