



kommunalsjef teknisk - stab

Notat

Til: Øystein Hagerup

Kopi til:

Saksbehandler: Oddrun Lund

Vår referanse: 22/2120-14

Dato: 30.06.2023

Statusrapport - fremdrift og oppstart av kommuneplanens arealdel

Kommuneplanens samfunnsdel med vedtatt arealstrategi er nå oppdatert og lagt ut på kommunens nettside. <https://www.karmoy.kommune.no/demokratioginnflytelse/f/p6/ie97fa93c-2b3c-4378-bf28-4cb641ca822e/kommuneplanens-samfunnsdel-2021-2030.pdf>

Oppstart av planarbeidet

Det er avklart med politisk ledelse at behandling av planprogram og oppstart av kommuneplanens arealdel avventes til etter valget. Det tas sikte på å legge planprogrammet frem for behandling i første møte i Formannskapet etter valget, 06.11. Det varsles oppstart så raskt som mulig etter vedtak om høring av planprogrammet.

Det legges opp til en medvirkningsprosess med gjennomgang av vedtatt arealstrategi i perioden august – oktober, for å skape en mest mulig felles forståelse og forankring for prosessen kommunen står foran i arbeidet med kommuneplanens arealdel.

Politisk arbeidsutvalg for kommuneplanens arealdel

Utvalget ble oppnevnt av Formannskapet i sak 126/21, i møte 12.12.2021. Utvalget har 5 faste medlemmer og 2 varamedlemmer. Alle representanter inviteres til møtene. Utvalget hadde 4 møter i perioden januar – august 2022, og var involvert i utarbeidelse av planprogrammet som ble lagt frem for formannskapet 28.03.2022, men som ble vedtatt utsatt. Utvalget hadde en pause i arbeidet i påvente av svar fra Statsforvalteren på saken om lovlighetskontroll av arealstrategien.

Utvalget har hatt 3 møter i perioden april – juni 2023. Tema for møtene har vært gjennomgang av svar fra Statsforvalter, status for kartleggingsarbeidet for arealdelen, medvirkningsprosess for arealstrategien, og fremdrift og oppstart av arealdelen.

Status kartleggingsarbeidet

Kunnskapsgrunnlaget er en viktig del av planarbeidet og administrasjonen jobber med ulike kartleggingsoppgaver og annen forberedelse av planarbeidet. En del oppgaver er gjennomført, andre pågår.

- Digital innspillsløsning
- Arealregnskap - ledige utbyggingsarealer

- Kartlegging av viktige landbruks-, natur-, friluft- og kulturlandskapsinteresser (LNFK- kartlegging)
- Situasjonkartlegging av virksomheter (grunnlag for ABC- kartlegging)
- «Metrokart» for sykkel og gåing
- Div. Rapporter (havnivå, parkeringsdekning, karbonlagring i myr)
- ABC- kartlegging (pågår)
- Overvannsanalyse (pågår)
- Tilgjengelighetskartlegging (pågår)
- Kommunikasjonsplan (pågår)