

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



Prosjektnavn: STORØY utfylling

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
140	34	0	0
Kommune	Karmøy		
Adresse	Storøyvegen, 4260 TORVASTAD		

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype:	Vesentlig terrenginngrep Nytt anlegg/konstruksjon Endring av anlegg
Næringsgruppe:	C Industri
Anleggstype:	Industri
Formål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Industri formål.

TILTAKSHAVER

Navn:	STORØY NÆRINGSPARK AS
Telefon:	+4799268390 +4799268390
E-postadresse:	hd@hagland.com
Adresse:	Postboks 98, 5501 HAUGESUND
Kontaktperson:	
Navn:	Hans Døsen jr
Telefon:	+4799268390 +4799268390
E-postadresse:	hd@hagland.com

Organisasjonsnummer: 912493458

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: STORØY NÆRINGSPARK AS
Adresse: Postboks 98, 5501 HAUGESUND
Organisasjonsnummer: 912493458
Bestiller referanse: Arkitektkontoret BHB AS
Fakturareferanser: Nedsprenging/utfylling Storøy
Prosjektnummer: 11632

EHF-faktura

ANSVARLIG SØKER

Navn: Arkitektkontoret Brekke Helgeland Brekke AS
Telefon: +4741367096
E-postadresse: m.fagelklo@abhb.no
Adresse: Postboks 29, 5501 HAUGESUND
Organisasjonsnummer: 971000651
Kontaktperson:
Navn: Mona Fågelklo
Telefon: +4741367096
+4741367096
E-postadresse: m.fagelklo@abhb.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Ja

FØLGEBREV

Se vedlegg i gruppe F

FORHÅNSKONFERANSE

Forhåndskonferanse er avholdt

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

Beskrivelse

Se vedlegg i gruppe B

Begrunnelse

Dispensasjon fra byggegrense mot sjø pbl § 1-8.

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Reguleringsplan
Navn på plan	Plannr. 459 - Storøy
Reguleringsformål	Industri

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Ja
Kompenserende tiltak skal beskrives i vedlegg.

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

INGEBORG ELISABETH EMBERLAND ASKELAND på vegne av ARKITEKTKONTORET BREKKE HELGELAND BREKKE AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

30.06.2023 13:49:46 AR559012624

30.06.2023 13:49:46 AR559012624

Filvedlegg:

Vedlegg 3_230629_Situasjonskart.pdf

Vedlegg 3_230629_Situasjonskart.pdf

Vedlegg 4_230621_Profil av fylling med fyllingsfot og h.pdf

Vedlegg 1_180522_Forhørsuttalelse kommunen.pdf

Vedlegg 5_181003_rappor 1668 Storøy Risikovurdering.pdf

Vedlegg 2_180906_Masserapport.pdf

Vedlegg 4_230621_Profil av fylling med fyllingsfot og h.pdf

11632_230629_Følgeskriv RS.pdf

11632_230630_Dispensasjonssøknad.pdf

Vedlegg 5_181003_rappor 1668 Storøy Risikovurdering.pdf

ARKITEKTKONTORET BREKKE HELGELAND BREKKE AS - PRO Arkitektur.pdf

RESIPIENTANALYSE AS - PRO Forurensningstiltak.pdf