

Leiv Kristian Økland

Fra: Morten Økland
Sendt: fredag 2. september 2022 13:38
Til: Leiv Kristian Økland
Emne: VS: Merknader til nabovarsel. Bjørkeveien 20 G.nr 114. B.nr 148

Vennlig hilsen

Morten Økland
Hus28 AS
Tlf: 92449013

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Anne Marie Tørresdal <an-toerr@online.no>
Sendt: fredag 19. august 2022 16:22
Til: Morten Økland <morten@hus28.no>
Kopi: post@karmoy.kommune.no
Emne: Merknader til nabovarsel. Bjørkeveien 20 G.nr 114. B.nr 148

Merknader G.nr 114. B.nr 148

Hus 28 Prosjekt AS (tiltakshaver)

Ser det er tegnet inn en over 4 mtr høy grunnmur med to fulle etasjer oppå.
Huset blir ikke lavere og mindre ruvende så lenge det er flatt tak og med takterrasse oppå og med det innsyn det gir til alle naboene.

For meg ser det ut som om dette huser blir enda høyere enn det forrige. Håper på saltak som vil bli luftigere mellom husene og blir da som de andre i denne rekke av hus.

Håper grunnmur kan reduseres vesentlig og dermed bli et lavere hus i terrenget.

Denne tomten ligger jo på et mye lavere plan, gateplan mot øst.

Blir dette huset bygd blir det svært sjenerende for boligene rundt så jeg håper vi kan finne løsninger til beste for alle parter og at dette ikke forringer et allerede godt etablert bomiljø.

Jeg vil ikke at terrenget heves inn mot meg på noen måte, i så fall må det trekkes 1 mtr inn fra grensen og følge forskriftene.

Anne Marie Tørresdal
Bjørkeveien 12
5541 Kolnes