



Hovden Fjellpark AS

Postboks 4003

5506 HAUGESUND

Dato: 03.07.2023

Dokumentnummer: 21/9506-9

Deres referanse:

Saksbehandler: Evy Johannessen

## Tilbakemelding om mangler - overvannsplan og endringssøknad - gnr. 67, bnr. 45 - Asaldal

Tiltak: Byggeplan  
Byggested: Gbnr: 67/45 Asaldal  
Tiltakshaver: Hovden Fjellpark AS  
Ansvarlig søker: Kvala Arkitekter As

Vi viser til din søknad om igangsettingstillatelse som er mottatt hos oss 30.06.2023.

### Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

### Du må opplyse om vilkårene i rammetillatelsen for å kunne gi igangsettingstillatelse er oppfylt

I henhold til pbl § 21-4 kan ikke igangsettingstillatelse gis før vilkår i rammetillatelsen er oppfylt, ansvarsrett er tildelt og kontrollomfang er avgjort samt eventuelle tillatelser fra andre myndigheter foreligger, jf. pbl § 21-5 første ledd.

I rammetillatelse datert 07.12.21 er det stilt krav om overvannsplan før igangsettingstillatelse kan gis.

Kommunen har ikke mottatt overvannsplan og kan derfor ikke gi igangsettingstillatelse for grunnarbeider.

### Krav om endringssøknad:

I søknad om igangsettingstillatelse er det lagt med nye fasadetegninger og plantegninger. På de nye tegningene er det gjort endringer på fasaden og innvendig. Disse endringene er så store i forhold til de tegningene som ble godkjent med rammesøknad at det kreves endringssøknad.

Igangsettingstillatelse for betongarbeider kan ikke gis før endringssøknad er godkjent.

Dersom dere ønsker å bygge etter de opprinnelige tegningene som er godkjent i rammetillatelsen, må dere sende inn en bekreftelse på dette og at de tegningene som er sendt inn med søknad om IG utgår.

Søknad om igangsettingstillatelse settes på vent til mangler er mottatt.

Med hilsen

Evy Johannessen  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*