

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 113
Bruksnummer: 19

Utskriftsdato/klokkeslett: 03.07.2023 kl. 10:56

Produsert av: Marthon Høvring - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune




Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: HØGTUN
Etableringsdato: 26.08.1950
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 113 / 19	1 396,1 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		040776	HUSE VIOLETA		DØLEVEGEN 90 5541 KOLNES	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6590919	293504		1 396,1 m2	Hjelpelinje vegkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Grensejustering	27.06.2023		1149hma		29.06.2023
Oppmålingsforretning/grensejustering	22/8948-Oppmålingssak				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 113/6	-41,4	
		Mottaker	1149 - 113/19	41,5	
		Berørt	1149 - 113/20	0	

Landmålernummer	Navn
	HØVRING MARTHON

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	26.08.1950				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 113/1		0
		Mottaker	1149 - 113/19		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	27.06.2023				1149hma 29.06.2023
Oppmålingsforretning	22/8948-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 113/6		0
		Berørt	1149 - 113/19		0
		Berørt	1149 - 113/20		0
		Berørt	1149 - 113/41		0
		Berørt	1149 - 113/45		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Forretning over eksisterende matrikkelenhet Kartforretning	26.11.2008 413/07 92088				1149hma 07.04.2009
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - Mnr mangler		0
		Berørt	1149 - 112/2		0
		Berørt	1149 - 112/212		0
		Berørt	1149 - 112/244		0
		Berørt	1149 - 112/257		0
		Berørt	1149 - 112/264		0
		Berørt	1149 - 113/4		0
		Berørt	1149 - 113/6		0
		Berørt	1149 - 113/9		0
		Berørt	1149 - 113/19		0
		Berørt	1149 - 113/20		0

Adresser						
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Dølevegen	1007	90		Grunnkrets: 1011 Eike Stemmekrets: 7 Norheim Kirkesokn: 06100201 Norheim Postnr.område: 5541 KOLNES Tettsted: 4698 Skre	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6590919	293501		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Byggningsnr: 11 913 830

Løpenr:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6590918 Øst: 293504

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe: Bolig

Byggningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder: Elektrisitet

Oppvarming: Elektrisk

Bebygd areal: 116
Bruksareal bolig: 220
Bruksareal annet: 0
Bruksareal totalt: 220
Bruttoareal bolig: 249
Bruttoareal annet: 0
Bruttoareal totalt: 249
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 1
Ant. etasjer: 3
Vannforsyning: Tilkn. off.
vannverk
Avløp: Offentlig
kloakk
Har heis: Nei

Datoer
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk:
Midlertidig brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	70	0	70	76	0	76	0	0
H01	1	95	0	95	110	0	110	0	0
U01	0	55	0	55	63	0	63	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1007 Dølevegen 90	H0101	Bolig	220	6	Kjøkken	2	3	113/19

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HUSE HELGE MARTIN		5563 FØRRESFJORDEN

Byggningsnr: 11 913 830

Løpenr: 1

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6590915 Øst: 293508

Bygningsendringskode: Tilbygg

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe: Bolig

Byggningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Oppvarming:

Bebygd areal: 0
Bruksareal bolig: 209
Bruksareal annet: 0
Bruksareal totalt: 209
Bruttoareal bolig: 0
Bruttoareal annet: 0
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 0
Ant. etasjer: 3
Vannforsyning:
Avløp:
Har heis: Nei

Datoer
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse: 26.08.2003
Tatt i bruk: 08.03.2010
Midlertidig brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	72	0	72	0	0	0	0	0
H01	0	67	0	67	0	0	0	0	0

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
U01	0	70	0	70	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	113/19

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	071162	HUSE HELGE MARTIN		V/ ADV. HÅKON VELDE NORDSTRØM, POSTBOKS 511, 5501 HAUGESUND

Bygningsnr:	300 806 336	Bebygd areal:	50	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6590900 Øst: 293488	Bruksareal annet:	48	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	19.05.2020
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	48	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal annet:	50			Ferdigattest:	11.02.2021
Bygningsstatus:	Ferdigattest	Bruttoareal totalt:	50				
Energikilder:		Alternativt areal:	0				
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0				

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	48	48	0	50	50	0	0

Bruksenheter

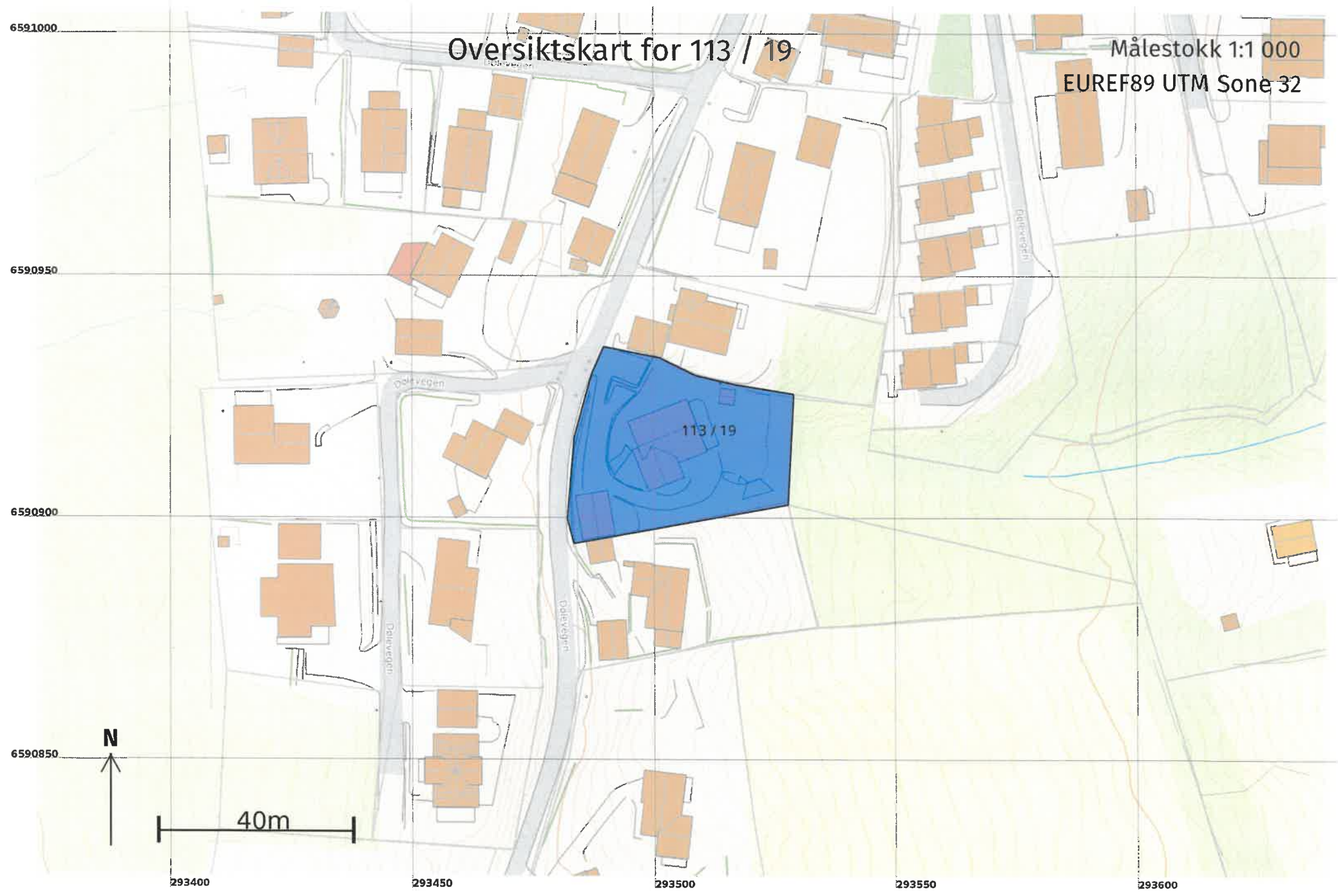
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	113/19

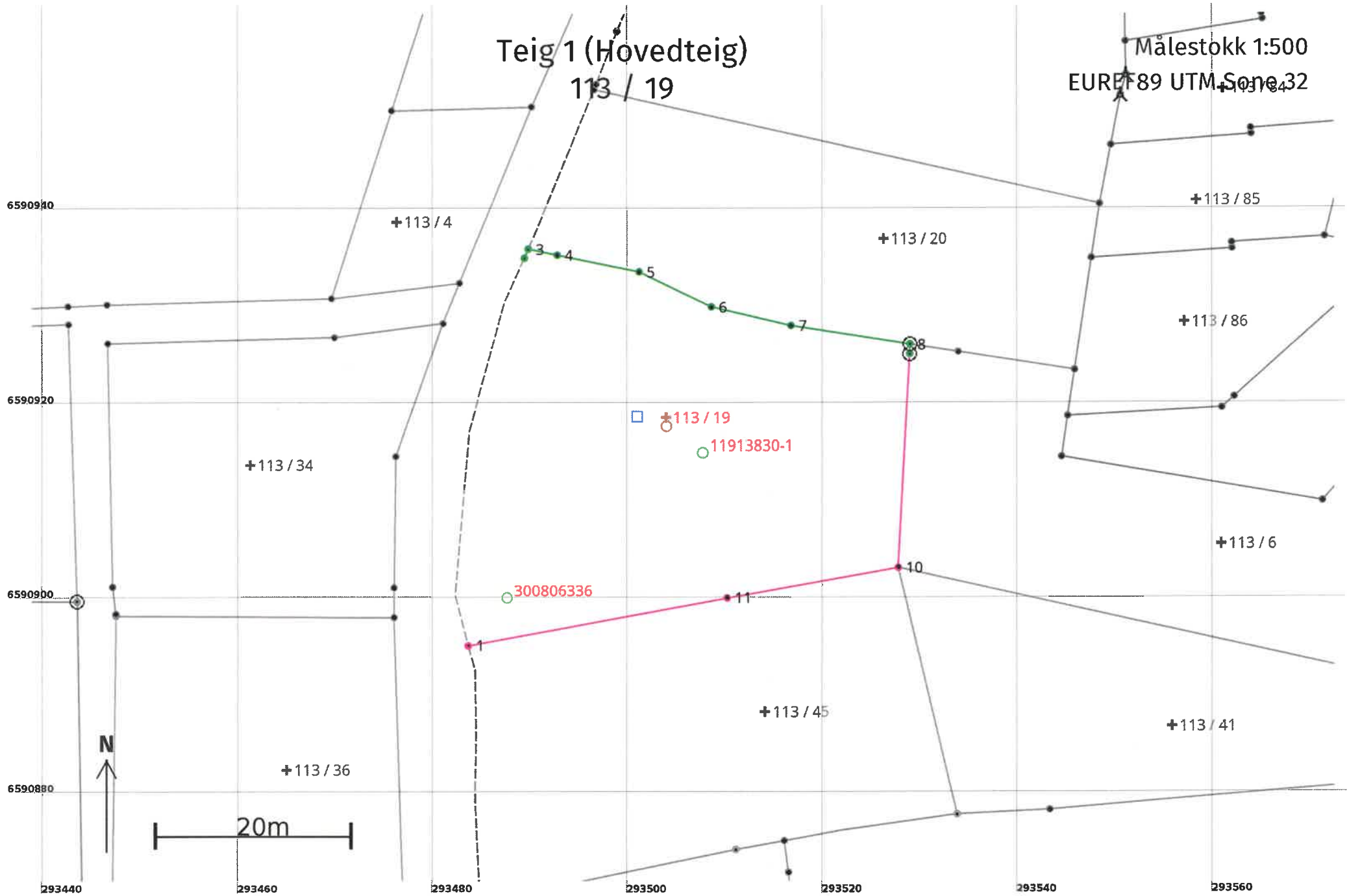
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	040776	HUSE VIOLETA		DØLEVEGEN 90 5541 KOLNES

Oversiktskart for 113 / 19

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 396,1

Arealmerknad: Hjelpelinje vegkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6590919

Øst: 293504

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6590895,48	293483,65	40,91	Geometrisk hjelpепunkt Hjelpelinje vegkant	23 Stereoinstrument: Autograf - vanlig registrering	200 200	
2	6590935,25	293489,37	1,02	Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6590936,19	293489,76	3,03	Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6590935,57	293492,72	8,63	Mur Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6590933,87	293501,18	8,21	Mur Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6590930,26	293508,56	8,40	Mur Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6590928,33	293516,73	12,36	Mur Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6590926,42	293528,95	1,00	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6590925,42	293528,92	21,93	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6590903,52	293527,76	17,83	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
11	6590900,39	293510,21	27,01	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	

