



Holon Haugesund As

Dato: 04.07.2023

Postboks 426

Dokumentnummer: 22/6216-15

5501 HAUGESUND

Deres referanse:

Saksbehandler: Karl Inge Stumo

## Gnr. 58, bnr. 301 - Svar på Forespørsel om møte/befaring på eiendommen

Det vises til henvendelse 14.06.2023

*Viser til henvendelser tidligere og håper det lar seg gjøre å få avholdt en befaring på eiendommen med den hensikt å:*

- Klargjøre konsekvensene av at nabo har bygget for nær/over eiendomsgrensen.*
- Gi et forløp for byggesaken mht privatrettslig prosess med «trukket» naboerklæring.*
- Avklare hvorvidt kommuneantikvaren mener omsøkt bygg har et volum som ikke passer inn på Treborg (ref. tidligere oversendt dokumentasjon på at nabobebyggelse har større volum) og hvorvidt krav til universell tilkomst og minstestandarder for takhøyder bør fravikes av hensyn til byggets volum.*

*Dette tenker vi er viktige spørsmål for å få gang på prosessen igjen.*

1. Dette er ikke et tema for denne søknaden, dette er redegjort for i byggesaken på Gnr. 58, bnr. 302 flere ganger senest den 28.03.2023
2. Dette har kommunen redegjort for tidligere både muntlig og skriftlig jf blant annet brev av 17.11.2022: «Det mangler naboerklæring fra nabo Gnr. 58 bnr. 302- erklæringen som er vedlagt er for bygging på bnr. 302 og gjelder ikke for omsøkt tiltak.» .
3. Både kommuneantikvar og Fylkeskommunen har vurdert tiltaket som omsøkt, det vises også til dialog i forkant av søknad med kommuneantikvar og Fylkeskommunen.

Det vises for øvrig til tidligere sendte mangelbrev, prosessen (saksbehandlingen) er på vent til manglene er innkommet.

Med hilsen

Karl Inge Stumo  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

