

KARMØY KOMMUNE

Postboks 167

4291 KOPERVIK

## Tilsagn om investeringstilskudd - Dagaktivitets senter Grensegaten1 - 64/1137 - Kopervik.

Vi viser til søknad om investeringstilskudd av 09.02.2023 til Dagaktivitetssenter i Grensegaten 1 i Karmøy kommune.

### Vedtak

Husbanken gir med hjemmel i forskrift om investeringstilskudd til omsorgsboliger og sykehjemsplasser fra Husbanken HB 8.A.12 §§ 1 - 3 samt utfyllende retningslinjer HB 8.B.18 §§ 1 - 4 tilsagn om tilskudd på

**inntil kr 5 327 000,- til prosjektet Dagaktivitetssenter Grensegaten 1 i Karmøy kommune**

### Tilskuddet gis til

254 kvm lokaler for dagaktivitetstilbud for brukere i første rekke målgruppen ROP, men også andre som er berettiget dette tilbudet. Tiltaket gjelder kjøp, ombygging, utbedring av bygg i Karmøy kommune. Kommunen eier bygget.

Investeringskostnadene er i søknaden samlet oppgitt til kr 9 686 000. Det gis ikke økt tilskudd selv om investeringskostnadene blir høyere enn oppgitt.

### Vilkår

- Byggearbeidet forutsettes igangsatt senest innen 3 måneder fra datoen på dette tilsagnsbrevet og med ferdigstilling senest innen 01.12.2023. Melding om igangsetting skal sendes til Husbanken senest innen to uker etter at arbeidet er startet opp. Hvis fristen ikke overholdes, plikter søker i forkant å søke skriftlig om fristforlengelse.
- Endringer i prosjektets framdrift og innhold skal godkjennes skriftlig av Husbanken i forkant.
- Etablering skal skje i henhold til beskrivelse i søknad øvrig korrespondanse og krav som følger av retningslinjene.
- Dagaktivitetssenteret skal brukes av personer med behov for helse- og omsorgstjenester, uavhengig av alder, diagnose eller funksjonshemming i minst 30 år fra dato for utbetaling av tilskuddet.

- Kommunen er ansvarlig for at de fysiske plassene finnes og disponeres i tråd med vilkårene i tilsagnet. Tilskuddet kan ikke videretildeles. Tilskuddet skal inngå i kommunens investeringsbudsjett.
- Kommunen plikter å føre separat regnskap for mottatt tilskudd fra Husbanken, se pkt. om utbetaling.
- Husbanken kan kreve relevant dokumentasjon for å sikre at ovennevnte vilkår er oppfylt før tilskuddet utbetales.
- Det forutsettes at kommunen følger regelverket om offentlige anskaffelser og offentlig støtte.
- Retten til tilskuddet bortfaller dersom ikke tiltaket er utført iht. vilkår som fremkommer i dette tilsagnet. Det samme gjelder dersom det er gitt uriktige eller ufullstendige opplysninger til Husbanken, som tilskuddsmottaker forsto eller burde ha forstått at kunne ha vesentlig betydning.
- Dersom dagaktivitetssenteret overdras, disponeres av annen til annet formål enn forutsatt før det er gått 30 år fra utbetaling av tilskuddet, kan hele tilskuddsbeløpet kreves tilbake fra kommunen.

## Aksept av vilkår

Et eksemplar av dette tilsagnet med underskrevet aksept av vilkårene, skal returneres Husbanken i undertegnet stand innen **15.08.2023**. Merk at tilsagnet i sin helhet, det vil si alle sidene i tilsagnet, må sendes inn. Underskrevet aksept må sendes via Altinn eller i originalversjon per post. Dersom tilsagnet med aksept ikke er returnert innen fristen, bortfaller tilsagnet.

## Utbetaling

Når lokalet for dagaktivitetstilbud er ferdige tatt i bruk, hentes forhåndsutfylt søknad om utbetaling fra Ekstranettet for aktuelle poster. Søknaden skrives ut, opplysninger fylles ut og korrigeres eventuelt før den underskrives av ordføreren og sendes via posten sammen med aktuelle vedlegg.

Utbetalingssøknaden skal ha følgende vedlegg:

- Midlertidig brukstillatelse/ferdigattest.
- Byggeregnskap eller sluttoppstilling fra entreprenør/ byggeregnskap fra kommunen.

Anmodning om utbetaling av tilskuddet skal være framsatt senest innen 01.12.2023. I motsatt fall faller retten til tilskudd bort i sin helhet uten forutgående varsel.

Husbanken har egne rammer for hvor mye tilskudd som kan utbetales det enkelte år. Det tas derfor forbehold om at det er midler til utbetaling når søknaden om utbetaling foreligger. Ved mangel på midler vil tilskuddet bli utbetalt når neste års ramme er disponibel.

## Klageadgang

Da det bare er kommunen som kan søke om tilskudd, er tilsagn om tilskudd ikke enkeltvedtak i henhold til forvaltningsloven § 2. Det er derfor ikke klageadgang på ordningen.

**Kontaktpersoner**

For faglig oppfølging i Husbanken: Geir Takvam      Telefonnummer: 90215818  
For tilskuddsmottaker: Jarle Øigjord      Telefonnummer: 90720408

All korrespondanse til Husbanken skal påføres saksnummer 13 586225

Vi ønsker dere lykke til med arbeidet!

Med hilsen  
HUSBANKEN

Bjarte Bøe Alræk  
Avd.dir

Geir Takvam  
Seniorrådgiver

*Brevet er elektronisk godkjent i Husbanken og har derfor ingen signatur.*

Gjenpart: Statsforvalteren

**Aksept av vilkår for investeringstilskudd til – Dagaktivitets senter  
Grensegaten 1 - 64/1137 – Kopervik, sak 13 586225.**

Karmøy kommune aksepterer med dette vilkårene gitt i tilsagnsbrevet datert 29.06.2023.

-----  
(Sted)

(Dato)

-----  
**(Stempel og underskrift av ordfører)**(Gjentas med blokkbokstaver)

-

NB! Merk at tilsagnet i sin helhet, det vil si alle sidene i tilsagnet, må returneres til Husbanken innen fristen. Underskrevet aksept (4 sider) må sendes via Altinn eller i originalversjon per post til adressen under.

Husbanken  
Postboks 1404  
8002 BODØ

Kopi til  
STATSFORVALTAREN I ROGALAND Postboks 59 Sentrum 4001 STAVANGER