



Rh Oppmåling Rune Hemnes

Dato: 05.07.2023

Slettebøvegen 84

Dokumentnummer: 21/11997-42

4270 ÅKREHAMN

Deres referanse: Rune Hemnes

Saksbehandler: Elina Jøsang Nilsen

Oversendelse av merknader ved offentlig ettersyn - Plan 3053 - Sundvegen boliger, midtre Eide - detaljregulering

Vi viser til detaljregulering med navn Sundvegen boliger, midtre Eide og planID 3053. Høringsperioden er utløpt. Det er mottatt merknader, og disse ligger vedlagt. Det er i alt kommet inn 4 merknader fra offentlige myndigheter (Statsforvaltaren har fremmet innsigelse). Interne notat fra sektor VAR og samferdsel er også vedlagt.

Send inn tilbakemelding

Vi ber forslagsstiller ved fagkyndig kommentere uttalelser og merknader. Vi ber om skriftlig kommentarer i vedlagt Merknadsvurdering-dokumentet, dersom dere har kommentarer til innspillene. Disse kommentarene vil bli en del av saksfremlegget til politisk behandling. Vi ber i tillegg om at de interne notatene blir svart opp i et eget dokument.

Vi legger ved siste versjon av planbestemmelser, beskrivelse og plankart som vedlegg. Endringer som dere foreslår/ønsker å gjøre basert på merknadene, kan gjøres direkte i disse dokumentene (merk både endringer og ny tekst med rød skrift. Skrift som går ut, skal være rød skrift med gjennomstrekning). Word-filer blir også sendt til fagkyndig på mail.

Når kommunen mottar merknadsvurdering fra dere, vil vi gå gjennom merknadene inklusiv deres merknadsvurdering. Vi ber om at dere avklarer i deres merknadsvurdering, vurderinger av og evt. løsninger for å redusere stengsler i strandsonen og imøtekomme de faglige rådene fra offentlige instanser.

Dersom dere ønsker et møte med oss for å diskutere merknadene, er dere velkommen til å be om dette.

Vi ber om å få tilsendt merknadsvurderingen innen 21.08.2023. Hvis behov for lenger tid, ber vi dere ta kontakt.

Saksbehandler har ferie fra og med 21.7 til 20.08.

Med hilsen

Elina Jøsang Nilsen
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Bygg Smart AS, Bygg Smart AS, Bleikmyrvegen 9
Rh Oppmåling Rune Hemnes

4276

VEAVÅGEN

Vedlegg:

Uttalelse fra Rogaland fylkeskommune
Uttalelse fra Statsforvaltaren i Rogaland
Uttalelse fra Statens vegvesen
Uttalelse fra Haugaland brann og redning IKS
Internt notat fra VAR
Internt notat fra samferdsel
Plankart - 3053
Planbestemmelser - 3053
Planbeskrivelse - 3053
ROS-analyse - 3053
Vei og VA-notat
Merknadsvurdering