



Synnøve Langåker

Dato: 06.07.2022

Kalvatrævegen 36

Dokumentnummer: 21/8400-2

4250 KOPERVIK

Deres referanse:

Saksbehandler: Sakina Zuhab

Purring på søknad om ferdigattest - Tilbygg bolig - Garasje - gnr. 64, bnr. 169 - Kalvatrævegen 36

Tiltak:	Tilbygg bolig - Garasje	
Byggested:	64/169	Kalvatrævegen 36
Tiltakshaver:	Synnøve Langåker	
Ansvarlig søker:		

Vi kan ikke se å ha mottatt søknad om ferdigattest for dette tiltaket.

Plan- og bygningsloven (pbl.) § 21-10 krever at søknadspliktige tiltak skal avsluttes med ferdigattest. Tiltaket kan ikke lovlig tas i bruk før det foreligger en ferdigattest, alternativt en midlertidig brukstillatelse

Dersom tiltaket er ferdig må det søkes om ferdigattest jf. pbl. § 21-10 innen 27. juli 2022.

Tillatelsen faller bort dersom tiltaket ikke er satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i mer enn 2 år. Disse bestemmelsene gjelder tilsvarende for eventuelle dispensasjoner. Disse fristene kan ikke forlenges.

Hva er en ferdigattest?

Alle byggetiltak skal avsluttes med ferdigattest. Dette er en bekreftelse på at du er ferdig med arbeidet du har fått tillatelse til, og at du har bygd etter denne tillatelsen og gjeldende regelverk.

Alle søknadspliktige tiltak skal ha en ferdigattest før de kan tas i bruk. Dette gjelder både mindre tiltak som du selv står ansvarlig for, og større tiltak med profesjonelle foretak involvert.

Kommunen gir ferdigattest når det kan dokumenteres at tiltaket er prosjektert og utført i samsvar med tillatelsen og plan- og bygningsloven (pbl).

De foretakene som er godkjent som ansvarlige foretak i byggesaken, har ansvar for at saken blir avsluttet med ferdigattest, selv om det har gått flere år siden tiltaket ble ferdig. For tiltak som er godkjente uten ansvarsrett, kan eier sende inn nødvendig dokumentasjon for en ferdigattest.

For innsending av søknad om ferdigattest eller informasjon om status for tiltaket, bruk epostadresse: post@karmoy.kommune.no

eller postadresse: Rådhuset, postboks 167, 4291 KOPERVIK

Har du spørsmål?

Ta kontakt med kommunalsjef teknisk - stab, telefon 52 85 75 00.

Med hilsen

Sakina Zuhab
konsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Vedlegg:
Søknad om ferdigattest

Avsender:
Karmøy kommune
Pb. 167
4291 Kopervik

Synnøve Langåker
Kalvatrævegen 36
4250 KOPERVIK



710.513.22

Purring på søknad om ferdigattest - Tilbygg bolig - Garasje - gnr. 64, bnr. 169 - Kalvatrævegen 36



513.1.

513#2431.dfb8e9be-4734-4c9d-871b-15ac3c0db2bbf:1