

Falnesvegen 60
4280 skudesneshavn

Bårdsen Restaurering AS

Tlf: 415 01 051

Min vurdering av tømmeret er at det går fint å bruke det, uten å ha sett alt tømmeret eksponert. Huset og kledningen ser rett og fin ut som indikerer at tømmerveggene som holder huset sammen ikke har mangler i styrken. Det vil nok være noen småskader på den.

Åsene i taket har den dimensjonen og tilstand som forventet. Og jeg har ingen betenkeligheter med å bygge videre på dette taket, selv om det er noen sutaksbord som er dårlig, disse kan lett byttes når en jobber på taket.

Kunden ønsker å etterisolere huset utvendig, og evt ha mulighet til å ha noen originale bygningsdeler synlig. Min anbefaling er å ta av kledning og opplengdere, jeg ville latt noen stå igjen for noen andre å finne om 100 år. Hvis en stolper opp nye vegger som bygger 100 mm med isolasjon, 12mm asfaltplate, duk og 23mm lekter - så bygges veggene ca 50mm lengre ut enn i dag.

Taket ville jeg revet ned til sutaket og foret opp med 150mm, da fordeler man en del vekt ned på de nye veggene, og letter på trykket til de originale åsene. Alle nye sperr festes med vinkler på åsene. Når en isolerer, må en ha et større luftesjikt, men oppbygningen av luftesjiktet brukes til å konstruere kassen på langveggene. Blir dette gjort på korrekt måte så blir stubordet bare 120mm høyere enn i dag.

For å kompensere for høyere hus så anbefaler jeg å bruke nye vinduer som er 5 cm høyere og i tillegg justere vindusåpningen 5 cm oppover i forhold til dagens høyde. Av erfaring så har kledning fra dette byggeår hatt litt variert bredde, og et 6toms bord har en bredde opp mot 160mm. Om en da går opp til dagens 7toms bord så har den en bredde på 173mm, da vil veggen ha ca samme antall kledningsbord som i dag.

Det er et stort og staslig hus, og etter min mening tåler det endringene i bredder og høyder uten å ødelegge proporsjonene

Mangor Bårdsen

Bårdsen Restaurering AS