

---

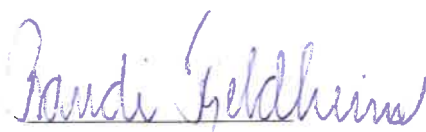
# AVTALE

---

Mellom Karmøy kommune org.nr. 940791901, senere kalt kommunen og eier av gnr. 148, bnr. 526, Randi Fjeldheim, senere kalt eier, er det inngått avtale i forbindelse med etablering av midlertidig omkjøringsveg over eiendommen.

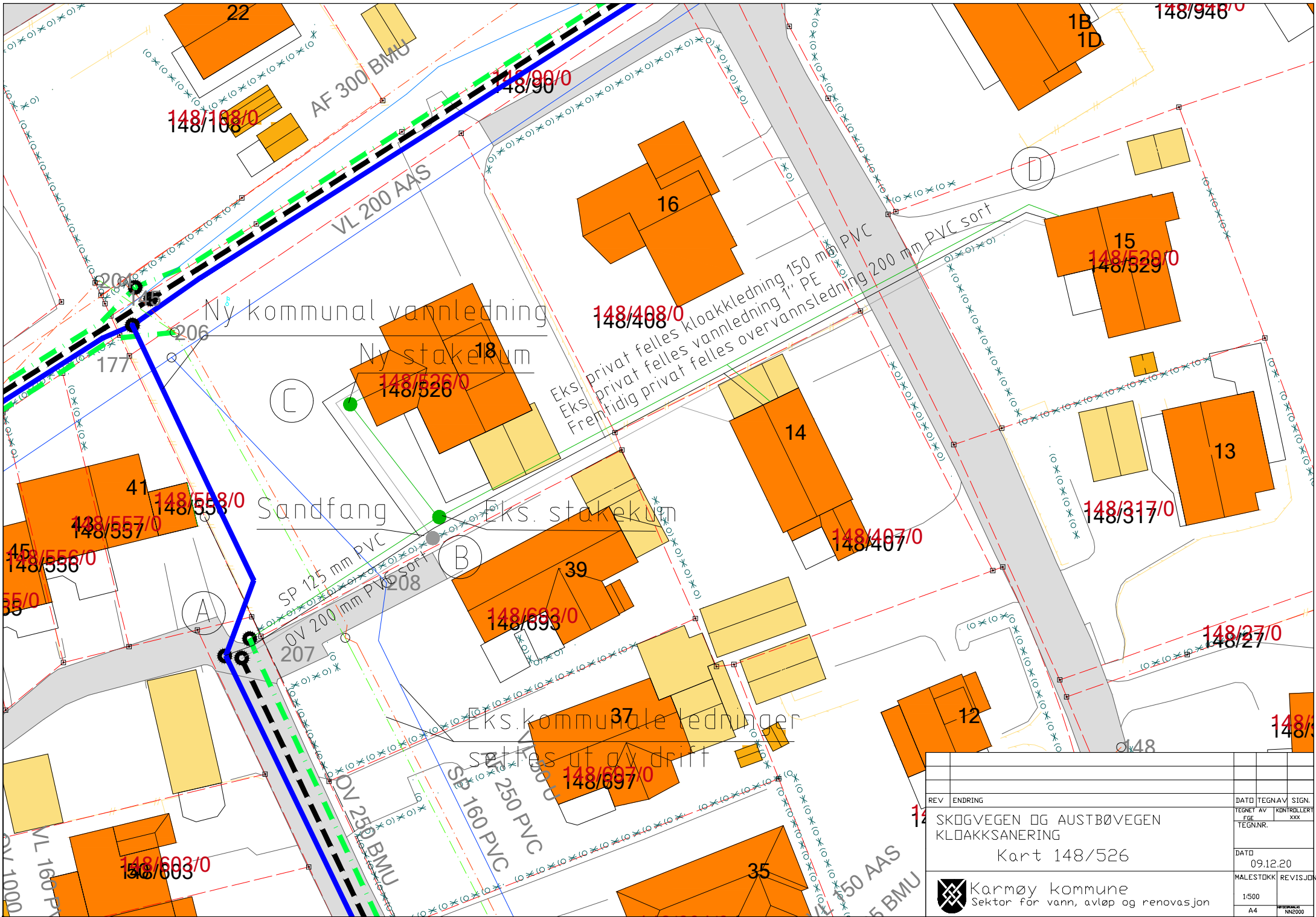
1. Kommunen gis rett til å etablere midlertidig omkjøringsveg over den vestlige delen av eiendommen ifm. kommunens vann og avløpsprosjekt kalt «Austbøvegen kloakksanering». Omkjøringen vil kun være nødvendig ved arbeider i Norheimsstølen.
2. Det forutsettes at arealet som berøres av gravearbeidene settes i samme stand som før. Dette gjelder også eventuelle private vegger, veiter, murer og gjerder som måtte bli skadet. Beplantet areal skal replantes med omforente planter / busker.
3. Grunneier opplever at det ansamles vann i hagen ved store nedbørsmengder. Dette gjelder spesielt i det sørlige området av hagen. Det er inngått avtale om at området mellom forhøyningene i nord og sør graves opp og at de eksisterende grunnforholdene i dette området forbedres slik at man får bedre drenering. Ved reetablering av hagen skal man også høyne terrenget slik at det blir i samme høyde som veien lokalisert sørvest for grunneiers eiendom. Arbeidet beskrevet i dette punkt utføres som en kompensasjon for de eventuelle ulemper grunneier måtte oppleve ved å ha en midlertidig omkjøringsvei i sin hage.
4. Tiltakene beskrevet i punkt 2 og 3 bekostes av byggherre.
5. Arbeidet kan settes i gang straks det foreligger underskrevet avtale mellom partene.

Kopervik, den .....14/12-21.....


  
Eier(e)

  
For Karmøy kommune, org.nr. 940791901  
Sektor VANN OG RENOVASJON





|  |         |           |             |       |
|--|---------|-----------|-------------|-------|
| REV  | ENDRING | DATE      | TEGNAV      | SIGN. |
|  |         | TEGNET AV | KONTROLLERT | XXX   |
|  |         | FOR       | TEGNNR.     |       |
| SKOGVEGEN OG AUSTBØVEGEN<br>KLOAKKSANERING<br>Kart 148/526 |         |           |             |       |
| DATE   |         |           |             |       |
| 09.12.20   |         |           |             |       |
| MALESTØKK  |         |           |             |       |
| 1:500  |         |           |             |       |
| REVISJON   |         |           |             |       |
| A4   |         |           |             |       |


**Karmøy kommune**  
 Sektor for vann, avløp og renovasjon