



**TEGNFORKLARING**

**Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)**

- BF Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse
- BK Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
- UND Undervisning
- REL Forsamlingslokale for religionsutøvelse
- E Energianlegg
- LEK Lekeplass
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål

**Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)**

- V Veg
- F Fortau
- GT Gatetun
- G Gangveg/gangareal/gågate
- Annen veggrunn - grøntareal

**Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)**

- F Friområde

**Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)**

- Sikringsone - Frisikt
- Sikringsone - Andre sikringssoner

**Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008**

- Sikringsonegrense

**Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008**

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Byggegrense
- Planlagt bebyggelse
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert kant kjørebane
- Målelinje/Avstandslinje

**Eierform PBL2008:**

- o offentlig
- f felles

**Basiskart:**  
 Geodetisk grunnlag: UTM-sone32v (EUREF99/WGS84)  
 Geodetisk høydegrunnlag: NN2000  
 Geodatakilde: Kartmøy-kommunen / Geovekst  
 Utviklato basiskart: 12.06.2023

0 10 20 30 40 m

Ekstremtinn: 1:1000

**REVISJONER:**

rev: del

**Detaljregulering m/reg.best. for:**  
**SØRBØ, GNR/BNR 4/19 M.FL.**

**-Endring vedr. byggegrenser, frisikt, 2052-2 og tomtegrenser - gnr. 4 bnr. 19 mfl.** Nasjonal plan-ID: 1149\_2052

KARMOY KOMMUNE Bestemmelser både på kart og som egen tekst  
 Utarbeidet av: LY areal og landskap AS  
 Forslagsstiller: Sorbø Bolig AS Sak nr. 22/10152

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN** Dato Sign.  
 Vedtak: DEL-sak 735/23 14.06.23 GOCR/THS