

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



07.07.2023 14:09:44 AR560288649

Her skal vi bygge, rive eller endre

| | | | |
|------------------|--|------------------|---------------------|
| Adresse: | Ørpetveitvegen 321-325 , 5542 Karmsund | | |
| Kommune: | Karmøy | | |
| Gårdsnr.: | Bruksnr.: | Festenr.: | Seksjonsnr.: |
| 149 | 363 | 0 | 0 |
| Eier: | RAGLAMYR HANDELSPARK AS | | |

Vi varsler herved om

| | |
|-----------------------------|--|
| Tiltakstype: | Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål Vesentlig terrenginngrep |
| Tiltaksformål: | Annet |
| Beskrivelse av bruk: | Næringsbygg - byggvarehus |

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder nybygg.

BjørnåsvegenE AS (Haugaland Handelspark AS) skal oppføre et større byggvarehus for Optimera, Monter og Flisekompaniet på eiendommen. Byggvarehuset skal ha butikker, lager, kontorer og utelager

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

forsøtningsmur og fjellskjæring bryter byggegrensene

Begrunnelse:

Se følgebrev

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: Plan 5011 Reguleringsplan for Kinnestein - Raglamyr Sør

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: URSTAD OLAV
E-post: our@aros.no
Telefon: 98235265

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: URSTAD OLAV
E-post: our@aros.no
Postadresse: MOR ÅSES VEI 29, 4019 STAVANGER

Nabovarselet er signert av

OLAV URSTAD på vegne av URSTAD OLAV

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

vedleggsbrev rammesøknad.pdf

A10-01 Situasjonsplan.pdf

A40 Fasader og snitt.pdf