



sektor samferdsel og utemiljø

Notat

Til: Karina Haga Melhus

Kopi til:

Saksbehandler: Kurt Erling Sunnanå

Vår referanse: 23/6641-2

Dato: 12.07.2023

Uttale samferdsel og utemiljø

Det innvilges dispensasjon mot byggegrense langs veg, som vises på situasjonskart datert 13.06.2023 på følgende vilkår:

1. Eksisterende oppsatt gjerde langs regulert siktzone må senkes og ikke overskride mer enn 0.5 meter fra asfaltert høyde veg.

Vilkår for dispensasjonen

- Tiltaket skal være i tråd med situasjonsplan datert 13.06.2023
- Frisiktlinjer og sikkerhetssonen må ivaretas.
- Eier av 119 gnr. 627 bnr. fraskriver seg krav på erstatning for skade eller ulemper som måtte skyldes vegvedlikeholdsarbeid, utbedringsarbeider eller vegtrafikken, som en følge av at tiltaket ligger innenfor byggegrensen.
- Dersom tiltaket medfører endringer i tilknytning til eiendommens adkomstforhold, må det fortsatt være opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på egen eiendom slik at rygging ut på offentlig veg unngås. Siktkrav til eiendommens avkjørsel må ivaretas.
- Tiltaket må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen gjelder for.
- Dispensasjonen gis uten ansvar med hensyn til nabo- og eierforhold.
- Arbeidet må ikke settes i gang før andre nødvendige tillatelser er gitt.
- I og med at omsøkte tiltak kommer innenfor byggegrensen langs kv 1619, fraskriver Karmøy kommune seg et hvert krav om støydemping på grunn av vegtrafikkstøyen fra kommunal veg.

Begrunnelse for vedtaket:

Byggegrense skal ivareta trafikksikkerheten, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utvidelse av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen.

Det er begrenset trafikk i området.

